

Создано: 11.02.2025 в 15:00

Обновлено: 06.02.2026 в 09:54

Собственник

79858964980

Москва, улица Черняховского, 4

30 000 000 ₽

Москва, улица Черняховского, 4

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

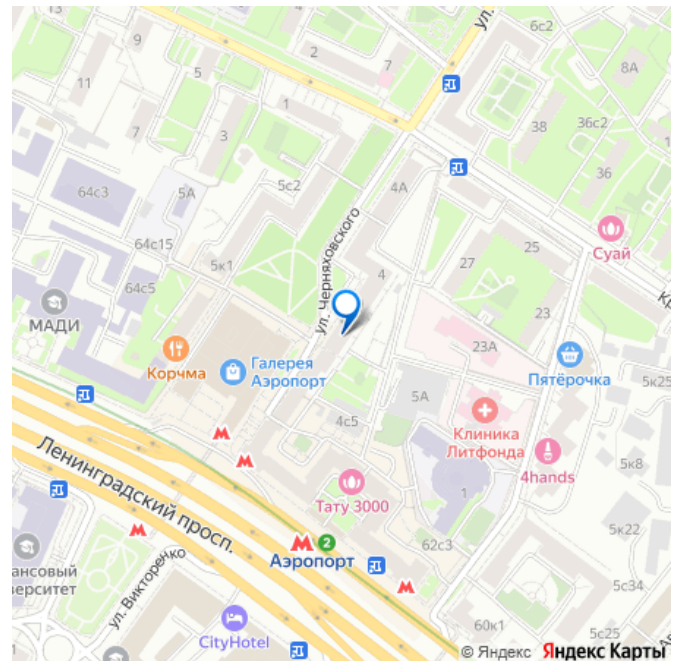
10 м²

Общая площадь

73.5 м²

Этаж

4/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира находится в бывшем кооперативе Союза писателей на четвертом этаже. Здесь жил автор сценария известного мультфильма «Кентрвильское привидение». Дом

Сталинского типа с высокими потолками.

Сделан косметический ремонт. Просторная прихожая с большой кладовкой. В коридоре два встроенных шкафа и антресоли.

Квартира теплая, полна света и свежего воздуха. Одна комната изолированная, две смежные. В последней расположен балкон.

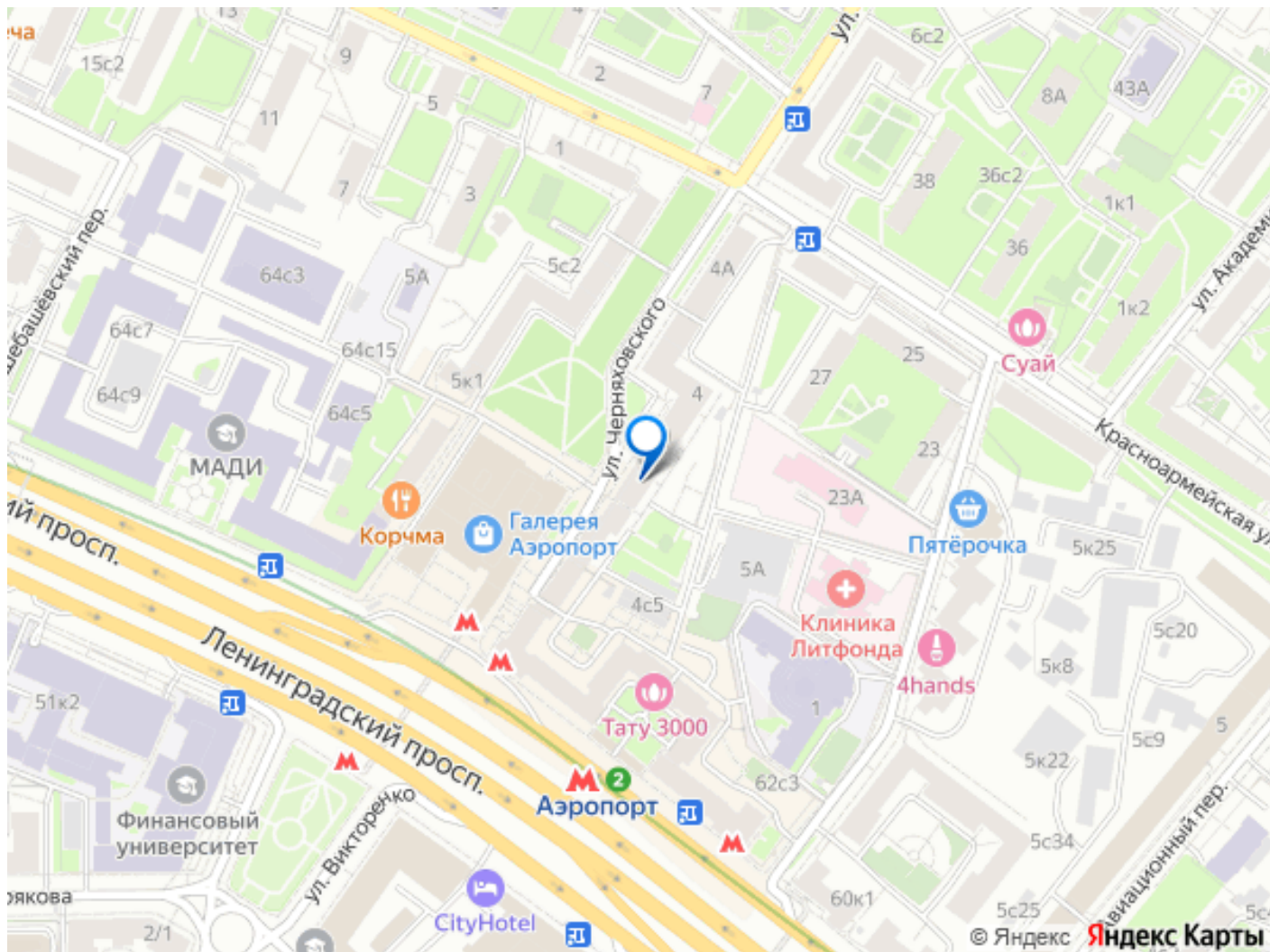
Окна всех комнат выходят на улицу, кухня обращена во двор. Окно балкона и соседней комнаты - арочные. Чистый ухоженный

подъезд, консьерж. Зеленый огороженный двор с охраной. Рядом с м. Аэропорт, до метро 5 минут пешком. Недалеко

Тимирязевский и Чапаевский парк; магазины, школы в пешей доступности. Три совершеннолетних собственника. Общая площадь 73,5 кв.м, жилая 47,03 кв.м..

Несовершеннолетние в квартире не прописаны. Документы более трех лет.





Move.ru - вся недвижимость России