

Создано: 06.02.2026 в 04:50

Обновлено: 06.02.2026 в 13:51

<https://move.ru/objects/9289002372>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

**Москва, ул. Свободы, 16**

**23 500 000 ₽**

Москва, ул. Свободы, 16

Улица

[улица Свободы](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

73.5 м<sup>2</sup>

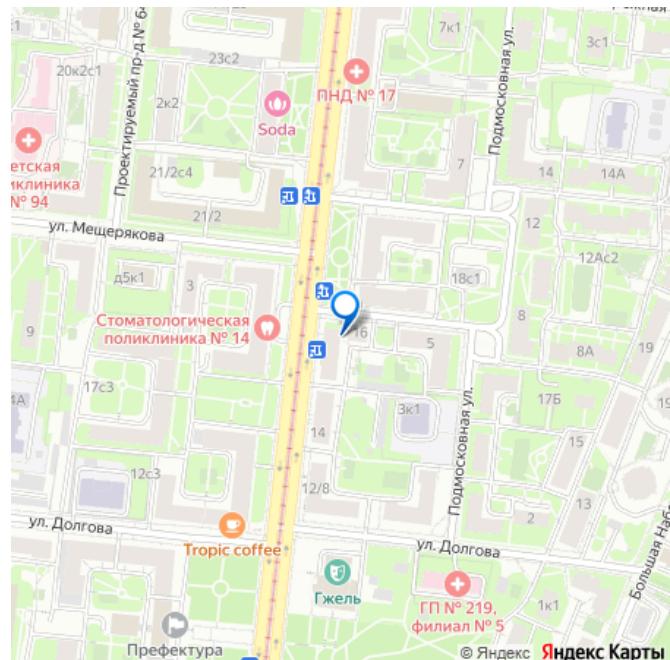
Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира. Общая площадь составляет чуть больше 73 кв. м, жилая площадь — 48,9 кв. м, кухня — 8,2 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома, построенного в 1955 году. Высота потолков — 3 метра. Третий этаж очень практичен (особенно в сталинских домах, выше не заберешься))) ) В квартире сделан косметический ремонт. В каждой комнате установлена современная

мебель и техника, поэтому можно сразу переехать и жить. Большая часть мебели и техники остается. Окна квартиры выходят на запад. В доме проведён капитальный ремонт (уже завершен). Дом без газовой колонки, централизованная горячая вода. Имеется наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля, а то и двух)

Территория ухоженная, чистая и безопасная. В соседнем подъезде находится управа и они следят за содержанием - посадки, уборка и общее состояние дома и двора всегда на отлично. Отличная инфраструктура района - общедоступные магазины в пешей доступности - 2 мин, большой гос. спортивный комплекс - 7 мин, футбольное поле - 7 мин, парк (тушинский) - 10 мин на машине, ТЦ - 10 мин и еще много всего также в пешей доступности. отличная транспортная доступность - метро 10-15 мин, остановки общественного транспорта - 2-3 мин, мцд - 10-15 мин. Квартира продаётся от собственника. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений, полная стоимость в договор, два собственника (я и супруга) В квартире никто не прописан Мы подобрали себе новое жилье, выход на сделку в кратчайшие сроки.



☒

☒

☒

☒

☒

