

🕒 Создано: 26.12.2025 в 18:16

Обновлено: 21.01.2026 в 09:52

**Московская область, Котельники, улица
Сосновая, 1к3**

19 990 000 ₽

Московская область, Котельники, улица Сосновая, 1к3

Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

73.6 м²

Этаж

24/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

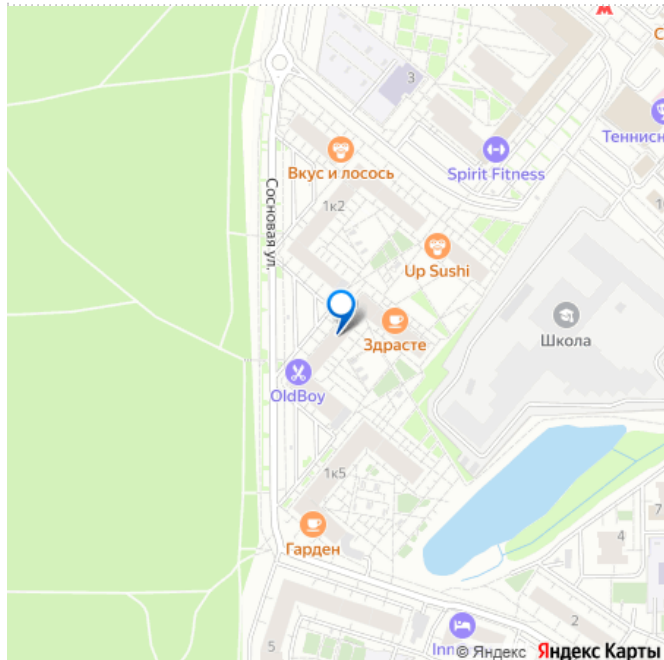
косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

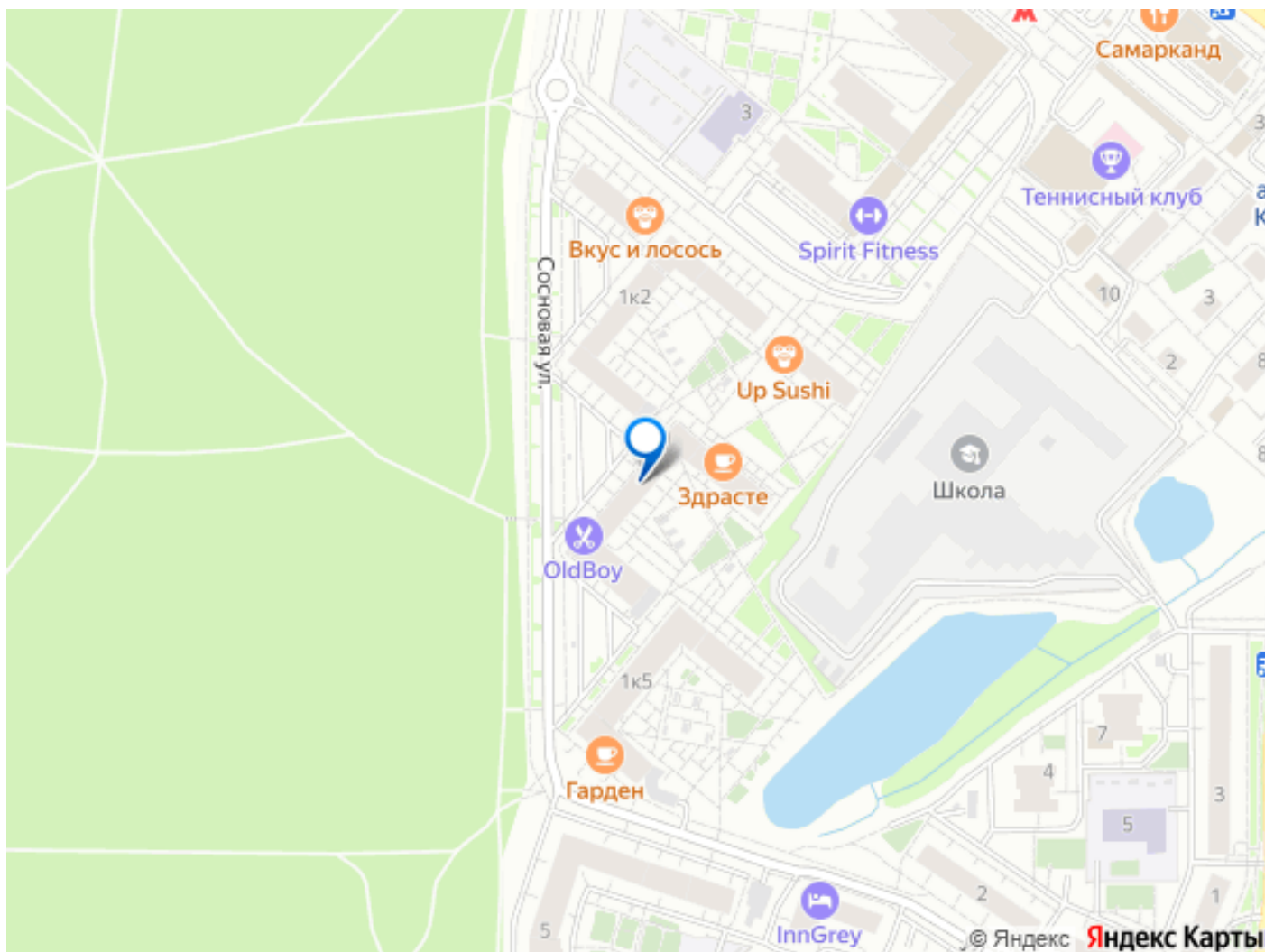
да

возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 10714338. Просторная трехкомнатная квартира площадью 73,6 м² с панорамным видом на Кузьминский лесопарк. Из окон открывается перспектива на лесной массив без соседних домов, что гарантирует абсолютную приватность, тишину и постоянный контакт с природой. Ключевое преимущество — пешая доступность станции метро «Котельники» всего за 5 минут, что обеспечивает быстрое сообщение с центром Москвы. Планировка функциональна и продумана для комфортной жизни: большая светлая гостиная объединена с кухней, две изолированные комнаты — спальня и детская, а также два отдельных санузла с ванной и душевой кабиной. Ориентация по солнцу спроектирована рационально: утреннее солнце в гостиной, вечернее — в спальнях. Объект находится в состоянии под ключ с качественным ремонтом и полным комплектом надежной техники, включая кондиционеры Haier, индукционную плиту, духовой шкаф и посудомоечную машину Electrolux, встроенную мебель и межкомнатные двери. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности детские сады, магазины повседневного спроса, а также благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками, подземный и наземный паркинг. По отзывам жителей, микрорайон отличается не только удобной транспортной логистикой и

близостью к природе, но и спокойной, доброжелательной атмосферой. Это предложение сочетает в себе преимущества современной городской инфраструктуры, экологичности локации и готовности к моментальному заселению. Документы готовы к сделке, объект свободен. Записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 192503



Move.ru - вся недвижимость России