

Создано: 05.06.2024 в 03:46

Обновлено: 15.01.2026 в 17:36

<https://move.ru/objects/9254658368>

Собственник

79230776638

Москва, 2-я Останкинская улица, 8

31 950 000 ₽

Москва, 2-я Останкинская улица, 8

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.9 м²

Площадь кухни

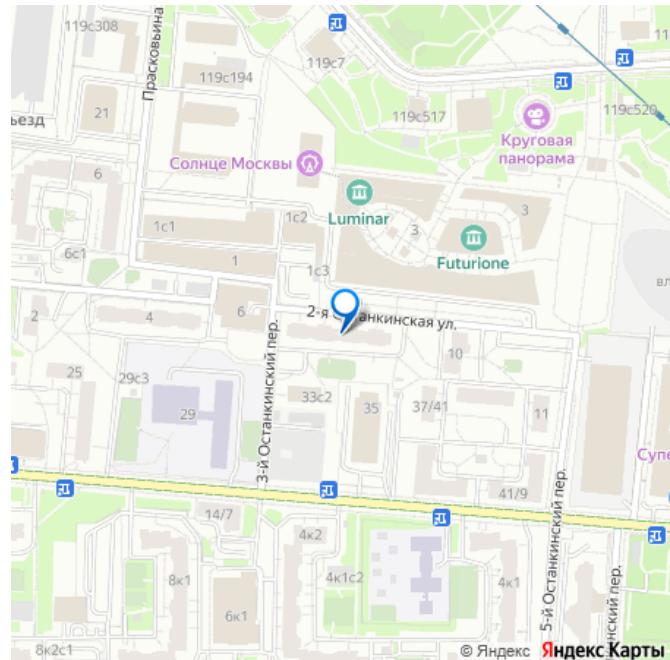
10 м²

Общая площадь

73.6 м²

Этаж

4/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

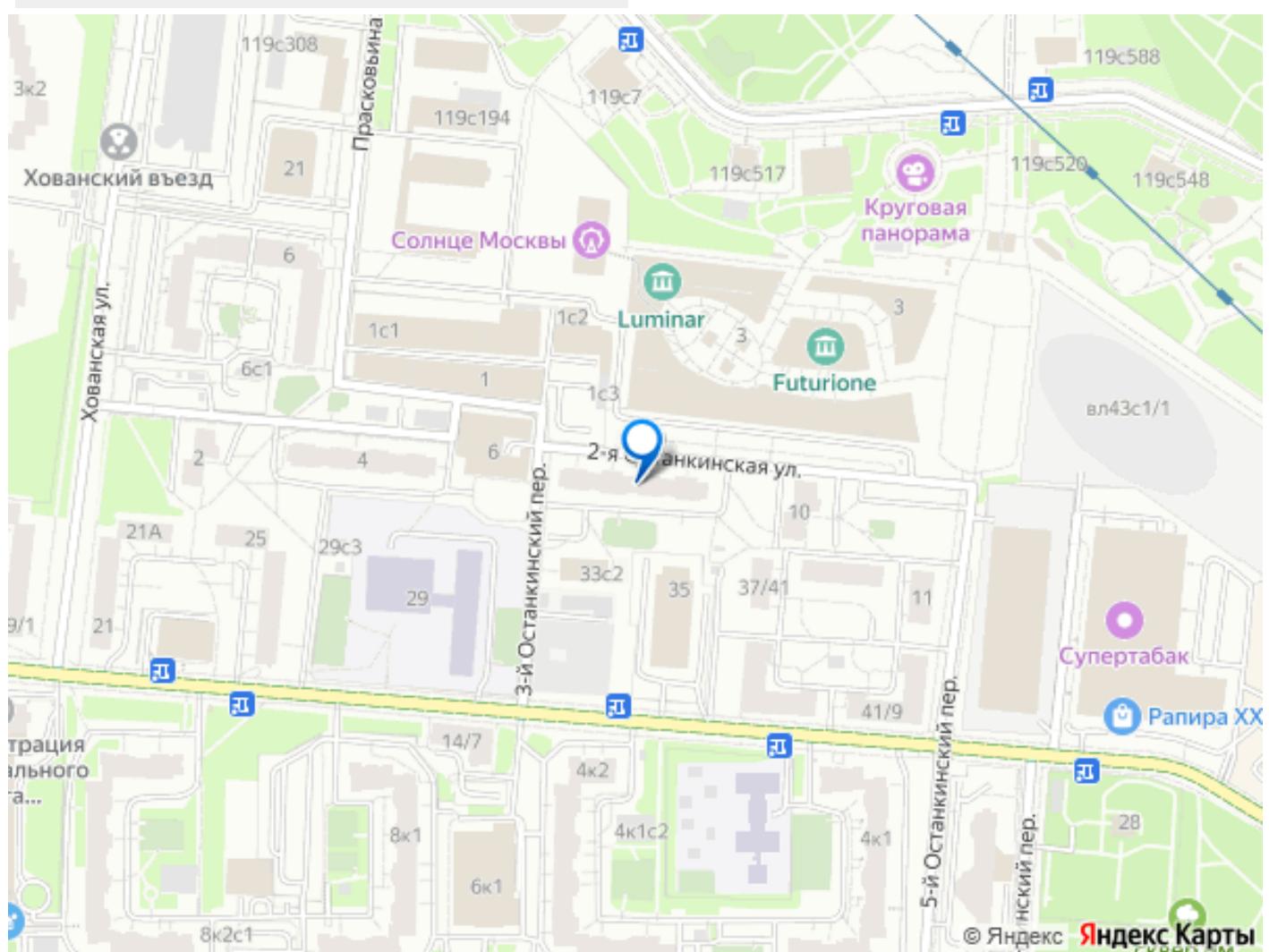
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПЕРЕПЛАНИРОВОК В КВАРТИРЕ НЕТ!!!
АЛЬТЕРНАТИВА ПОДОБРАНА !!! ИДЕАЛЬНЫЙ
ВАРИАНТ ДЛЯ ИПОТЕКИ!!! Помощь агентств-
посредников не требуется. Большая 3-
комнатная квартира оптимальной
планировки 73,6 кв.м , комнаты
изолированные: 19+15+11,1 кв.м, квадратная
кухня 10 кв.м, большая прихожая 13,6 кв.м,
остеклённая четырехметровая лоджия,
санузел раздельный, закрывающийся холл на
4 квартиры. Придомовая территория и 2-
Останкинская улица закрыты шлагбаумами
от сквозного проезда. В ноябре 2025 года
проводён капитальный ремонт фасада дома.
Парковка машин только для жильцов дома.
Квартира продаётся на прямую от
собственника. Владение у одной семьи с
момента постройки дома. . Полная стоимость
в ДКП. . Помощь агентств-посредников не
требуется. ВДНХ - один из лучших районов
для жизни. Для прогулок - Главный
Ботанический сад, Останкинский и
Шереметьевский парки с живописными
прудами, и конечно знаменитый культурный
кластер ВДНХ с тематическими павильонами
универсальной архитектуры и фонтанами.
Хорошая школа 1415 в одной минуте от
подъезда. В шаговой доступности Торговый
центр ВДНХ , продовольственный рынок,

Вкусвилл, Мяснов, Пятёрочка, Дикси, Лента, и
многие другие.





Move.ru - вся недвижимость России