

🕒 Создано: 11.04.2025 в 04:17

Обновлено: 10.12.2025 в 18:45

**Агент**

**79337874834**

**Москва, улица Перерва, 59**

**22 490 000 ₽**

Москва, улица Перерва, 59

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

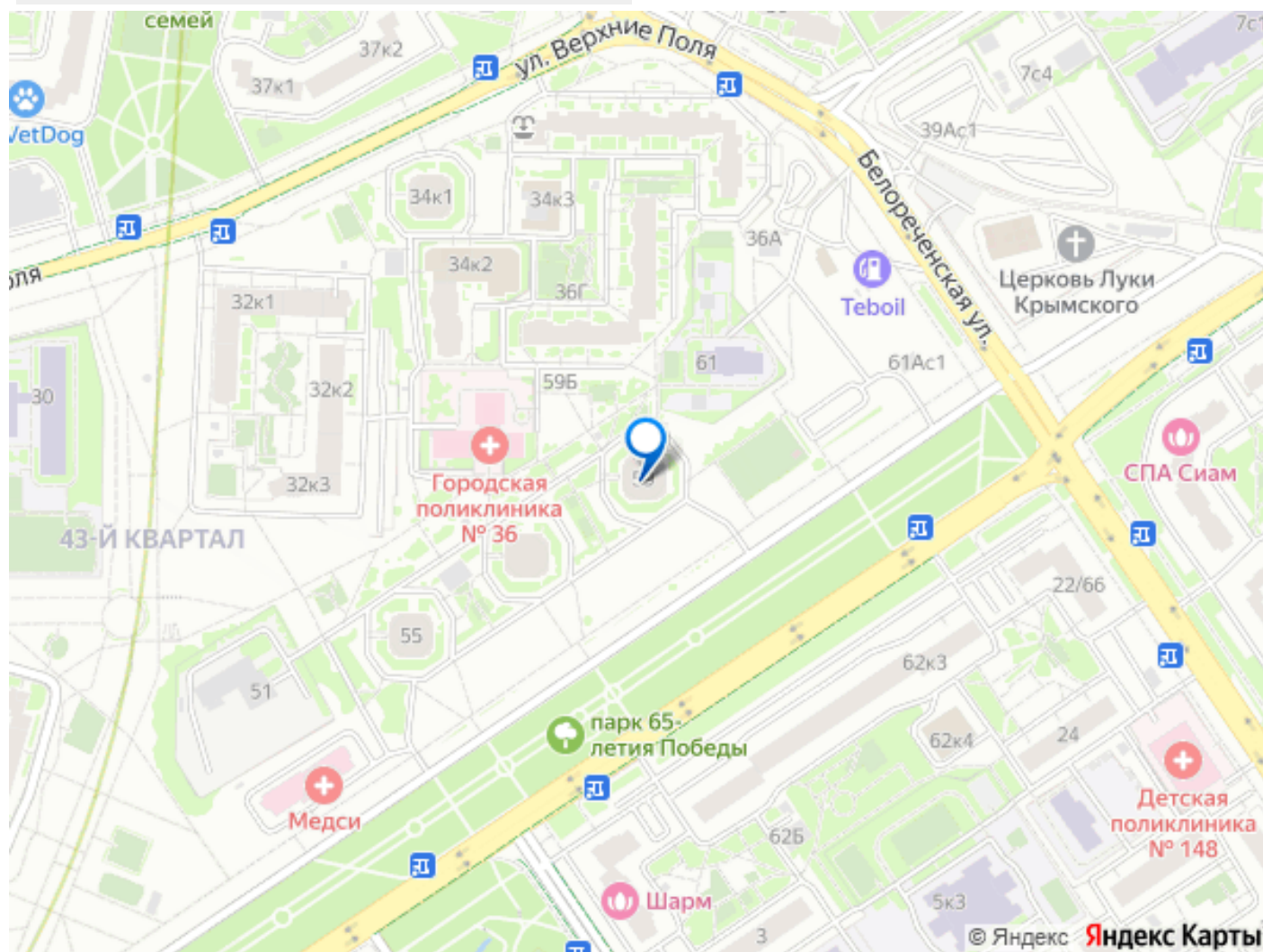
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЮВАО, Марьино, до м. Братиславская и м. Люблино 15 мин/пешком, район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности д/сады, школы, поликлиники, медицинские центры, фитнес-клуб с бассейном, спортивная школа «Марьино», ГБУ ДО «Московская академия хоккея», теннисный клуб, футбольная школа «Марьино», торговый центр «MARI», супермаркеты «Перекресток», «Лента», «Пятерочка», кафе, рестораны, продуктовый рынок, социальные службы района, Храм Воскресения Словущего, Церковь Луки Крымского, парковые зоны, Братиславский парк, парк Артема Боровика, Дюсельдорфский парк, в 10 минутах на машине парк Кузьминки и набережная Москва-реки. Благоустроенная придомовая территория с детскими и спортивными площадками, монолитный дом 2001 года постройки в хорошем состоянии, высокие потолки 2,85м, чистый опрятный подъезд, консьерж, добропорядочные соседи. Продается трехкомнатная квартира общей площадью 73,6 м2 с евроремонтом в хорошем жилом состоянии можно заехать и жить, все комнаты изолированные, санузел отдельный, есть темная комната, большая прихожая, балкона нет, открытый панорамный вид из окон во двор и на Храм,

документы больше 20-ти лет, полная  
стоимость, без обременений, без  
перепланировок, альтернативная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России