

Создано: 30.06.2025 в 15:51

Обновлено: 18.11.2025 в 16:39

для заметок

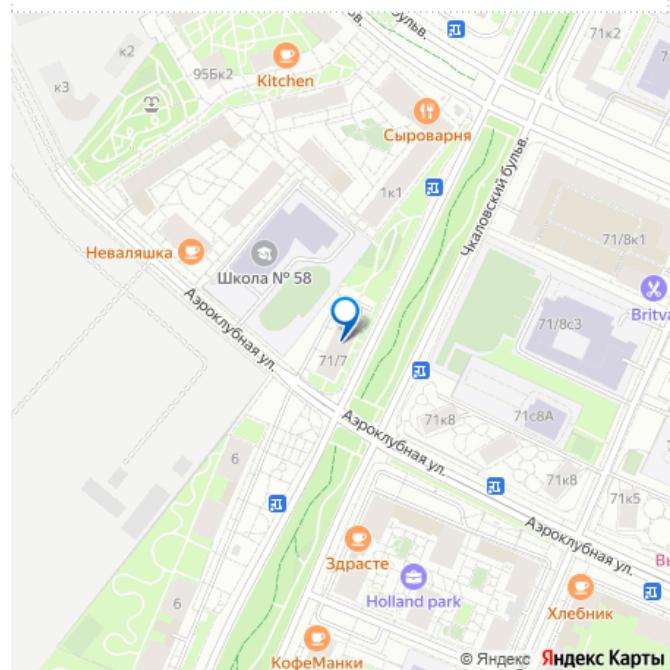
Москва, Волоколамское шоссе, 71/7

33 900 000 ₽

Москва, Волоколамское шоссе, 71/7

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.8 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

73.6 м²

Этаж

15/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АГЕНТАМ НЕ ЗВОНИТЬ, ЕСТЬ СВОЙ РИЭЛТОР, Продается очень уютная, светлая трехкомнатная квартира, расположенная в Москве на Волоколамском шоссе, дом 71/7, всего в 10 минутах ходьбы от метро Спартак. Общая площадь квартиры составляет 73,6. кв. м, жилая площадь 46.8 кв. м, площадь кухни 10.4 кв. м., комнаты все изолированные: гостинная 16,1, жилая 1 изолированная 15,2, жилая 2 изолированная 15,5, два санузла 4 и 2 кв.м., холл 10.4 кв.м., лоджия 2 кв.м. Высота потолков 2,7 метра. Квартира находится на 15 этаже 21-этажного железобетонного -монолитного дома, построенного по индивидуальному архитектурному проекту (гос.заказ) в декабре 2023 года. В доме есть 1 пассажирский и 1 грузовой лифт, установлена противопожарная система и видеонаблюдение. Наземная парковка рядом с домом позволяет без проблем найти место для вашего автомобиля. В квартире выполнен качественный ремонт. Заменены окна. Очень огромный плюс этой квартиры - это прекрасный вид из каждой комнаты. Установлен смеситель с системой фильтрации воды. Идеальный вариант для жизни. Рядом с домом находятся детские сады, школы и магазины, поэтому можно

сэкономить время на ежедневных делах. Удобная транспортная доступность позволяет без труда добраться до разных районов города. Так же в пешей доступности находится спортивный комплекс Лукойл Арена и теннисный корт, в 15 минутах ходьбы многофункциональный спортивный комплекс Чкалов Арена. Для прогулки и активного отдыха: парк Покровское-Стрешнево, Экопарк Primavera, Покровская набережная реки Москвы. Один взрослый собственник. Альтернатива подобрана. Реальному покупателю разумный торг. Пишите не всегда могу взять трубку.

Реальному покупателю разумный
торг. Пишите не всегда могу взять трубку.

