

Создано: 23.09.2025 в 15:57

Обновлено: 23.10.2025 в 12:37

<https://move.ru/objects/9285209065>

Собственник

79315546094

Москва, 1-й Рошинский проезд, 8

26 200 000 ₽

Москва, 1-й Рошинский проезд, 8

Округ

для заметок

[ЮАО, Донской район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

51.2 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

73.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

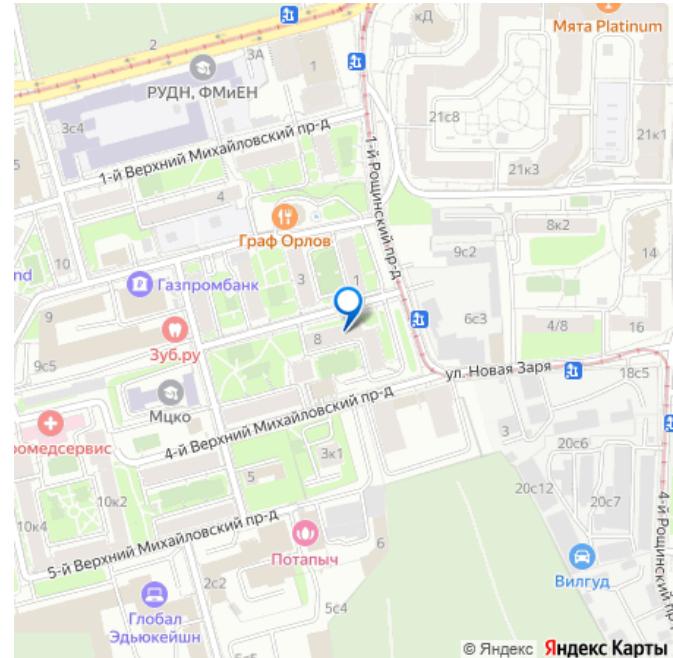
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

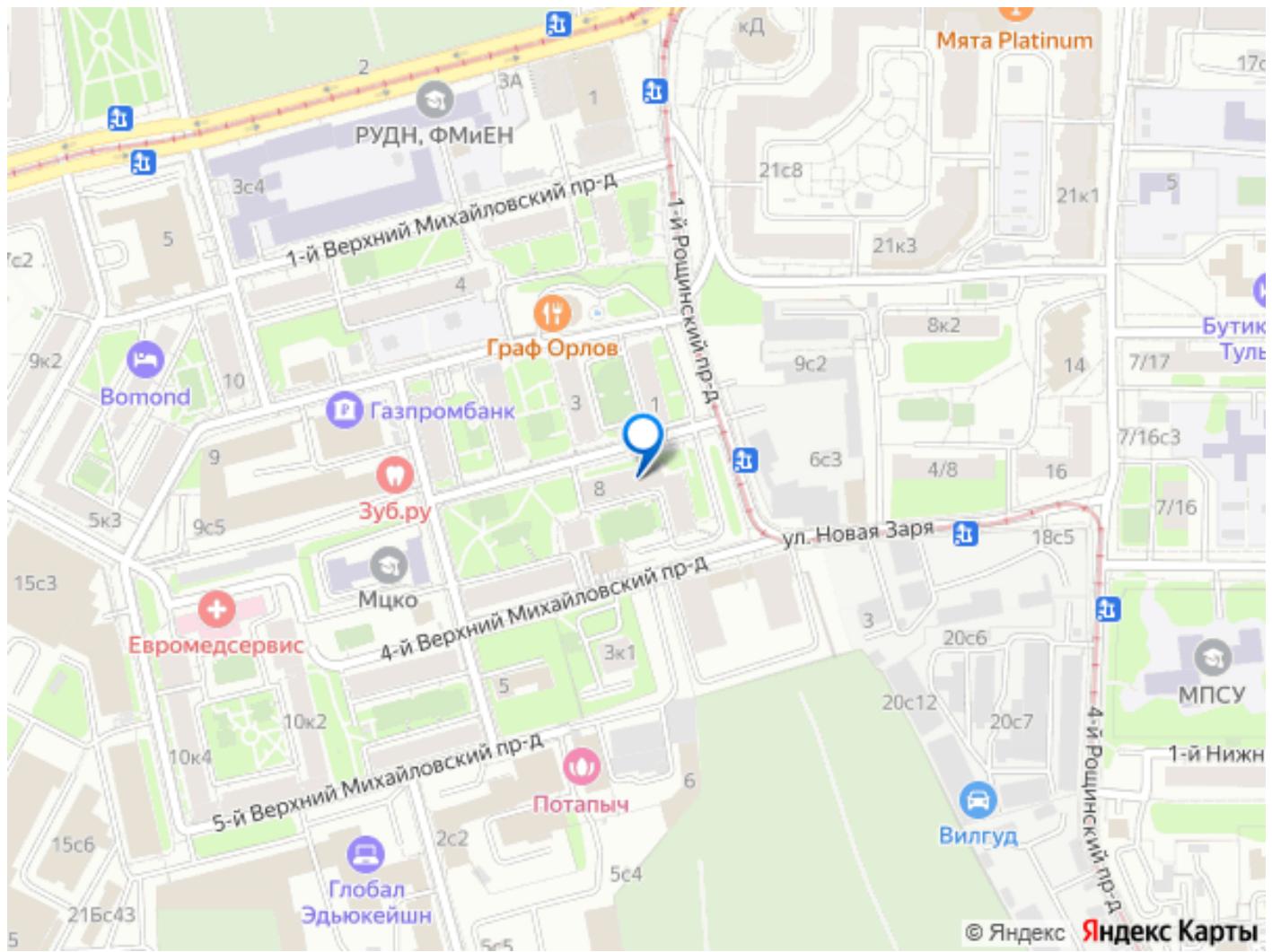
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 3-х квартира площадью 73,6 м?,
высота потолков 3,2м. Кирпичный дом,
Железобетонные перекрытия. Квартира с
функциональной планировкой кухня-гостиная
27,7 кв.м, которую при необходимости можно
изолировать, 2 спальни 13,1кв.м. и 19,1кв.м,
раздельный с/у. Расположение в одном из
престижных районах Москвы. Хорошо развита
транспортная доступность: быстрый выезд на
ТТК и Садовое кольцо. В шаговой
доступности 7-10 мин , 3 станции метро:
Шаболовская, Тульская, Ленинский проспект.
Квартира после капитального ремонта.
Стены подготовлены в формате white box.
Все коммуникации новые. В данный момент
ведется косметический ремонт. Также рядом
находится Даниловский рынок, ТРЦ
Гагаринский, ТРЦ Ереван Плаза, школы,
детские сады, поликлиники, Институт им
Плеханова Г.В., в пешей доступности
Нескучный сад, Парк им. Горького. Агентам,
просьба НЕ БЕСПОКОИТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России