

Собственник

79315546094

Создано: 23.09.2025 в 15:57

Обновлено: 23.10.2025 в 12:37

Москва, 1-й Рощинский проезд, 8

26 200 000 ₽

Москва, 1-й Рощинский проезд, 8

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

51.2 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

73.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

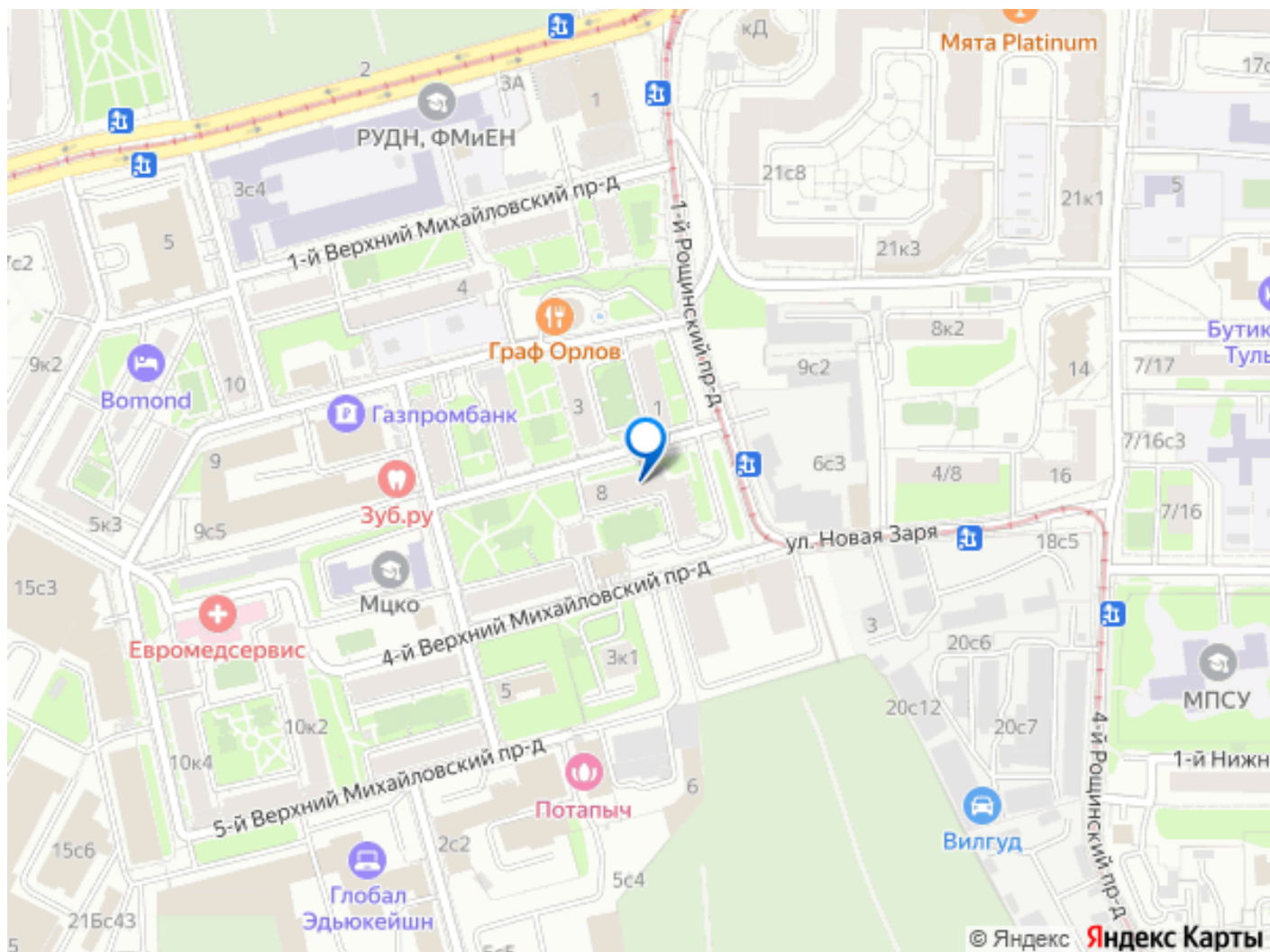
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 3-х квартира площадью 73,6 м², высота потолков 3,2м. Кирпичный дом, Железобетонные перекрытия. Квартира с функциональной планировкой кухня-гостиная 27,7 кв.м, которую при необходимости можно изолировать, 2 спальни 13,1кв.м. и 19,1кв.м, отдельный с/у. Расположение в одном из престижных районе Москвы. Хорошо развита транспортная доступность: быстрый выезд на ТТК и Садовое кольцо. В шаговой доступности 7-10 мин , 3 станции метро: Шаболовская, Тульская, Ленинский проспект. Квартира после капитального ремонта. Стены подготовлены в формате white box. Все коммуникации новые. В данный момент ведется косметический ремонт. Также рядом находится Даниловский рынок, ТРЦ Гагаринский, ТРЦ Ереван Плаза, школы, детские сады, поликлиники, Институт им Плеханова Г.В., в пешей доступности Нескучный сад, Парк им. Горького. Агентам, просьба НЕ БЕСПОКОИТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России