

**Мячина Анжелика, Монолит Столица**  
**89251234567**

**Москва, ул. Ротмистрова, 2к4**

**35 000 000 ₺**

Москва, ул. Ротмистрова, 2к4

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

73.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/23

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

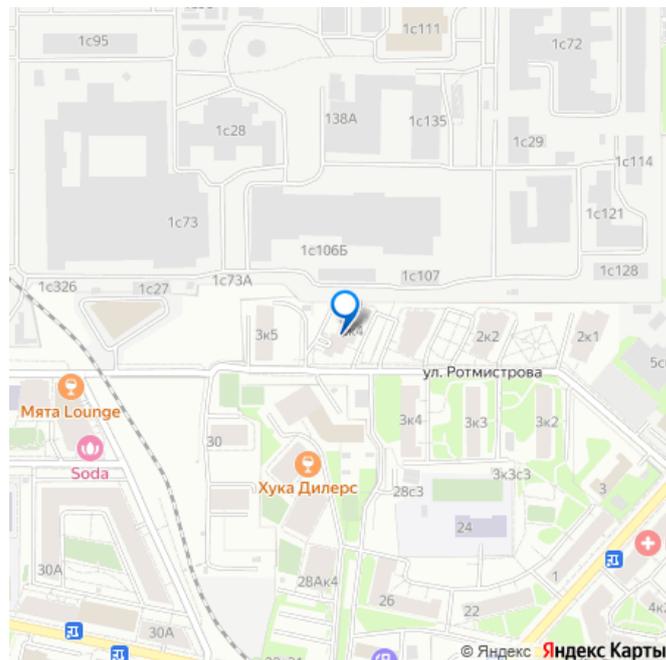
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Квартира в жилом комплексе премиум класса «Театральный квартал» . «Театральный квартал» был признан «Лучшим проектом жилой недвижимости премиум/элит-класса» . Сталинский ампир на современный лад! Закрытая охраняемая территория, свой парк. Корпус 4 — современный монолитный корпус, введенный в эксплуатацию в 2023 году в рамках программы реновации. Здание имеет 24 этажа. Потолки высотой 2,7 метра,

для заметок



увеличенные оконные проёмы, остеклённые балконы и лоджии и предусмотрены корзины для кондиционеров. Квартира с отделкой от застройщика. В двух километрах от комплекса простирается парк «Покровское-Стрешнево», а в трех километрах находится лесопарк «Серебряный бор». Жильцам доступна развитая инфраструктура окружающего микрорайона. Расстояние до Третьего транспортного кольца составляет 6 км, а до станции метро «Октябрьское поле» можно дойти за 10 минут. Входная группа с консьержем. Круглосуточная охрана. Подземный паркинг. Квартира без обременений, один собственник. Быстрый выход на сделку. Арт. 131994810





