

Создано: 03.02.2026 в 09:22

Обновлено: 05.02.2026 в 00:54

<https://move.ru/objects/9288675735>

юрий, юрий

89251234567

Москва, ул. Свободы, 61к2

24 500 000 ₽

Москва, ул. Свободы, 61к2

Улица

[улица Свободы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

73.6 м²

Этаж

19/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

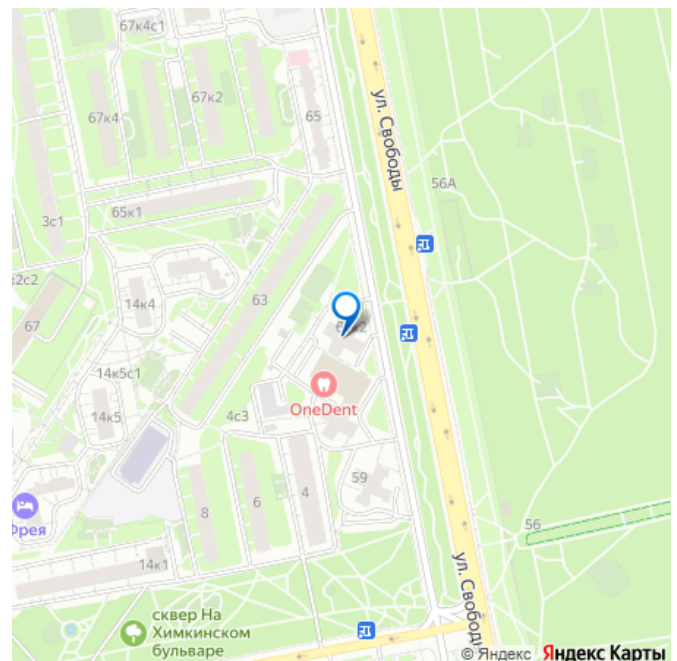
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается просторная 3-х комнатная квартира на 19 этаже с панорамным видом. Окна выходят на канал им. Москвы, с видом на Северный речной вокзал и парк Северное Тушино. Свободная продажа, никто не прописан и не проживает, без обременения. 1 собственник, мужчина 44 лет, в собственности более 5 лет. Во всей квартире установлены качественные окна Rehau. Около 5-ти лет назад сделали капитальный

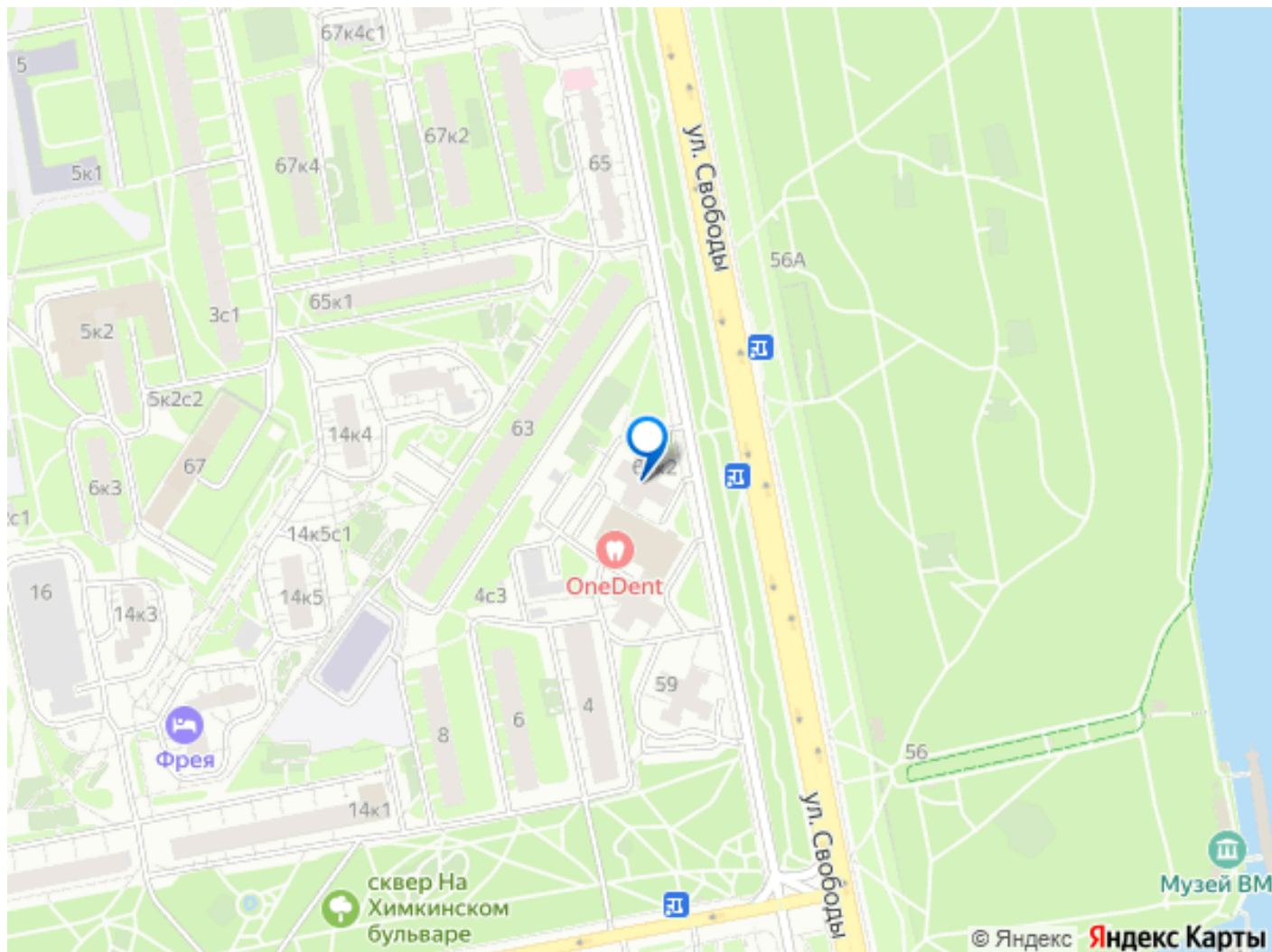
для заметок



ремонт всего санузла (ванной и туалета).
Заменяли все коммуникации, трубы,
счетчики, стены и пол отделали плиткой.
Остальная часть квартиры требует ремонта.
Квартира состоит из 3-х изолированных
комнат (17, 8 кв. м, 14,6 кв. м, и 15, 4 кв. м с
выходом на балкон), кухни 9,7 кв м,
раздельного санузла, и двух встроенных
шкафов. Квартира без перепланировки.
Закрытый тамбур на 2 квартиры, тихие
соседи пожилая пара. Ухоженный чистый
подъезд, 4 лифта, консьерж. Около дома
находится огороженная детская спортивная
площадка, зимой используемая для хоккея, а
летом- для игры в футбол. В шаговой
доступности - супермаркеты Пятерочка,
Чижик, школы, дет. сады. Есть большая
выделенная территория для парковки машин.
Напротив дома находится парк « Северное
Тушино», на берегу Химкинского
водохранилища, где есть пляжная зона (с
лежаками и кабинками), Музей истории ВМФ
(с подводной лодкой), детские площадки с
аттракционами, спортивные зоны
(велосипедные трассы, волейбол, теннис),
лесополоса, где живут белки, кафе и причал
для прогулок, а зимой - каток и горки. До м.
Сходненская 10 минут пешком. Звоните,
покажем в удобное для Вас время







Move.ru - вся недвижимость России