

Создано: 03.02.2026 в 09:22

Обновлено: 05.02.2026 в 00:54

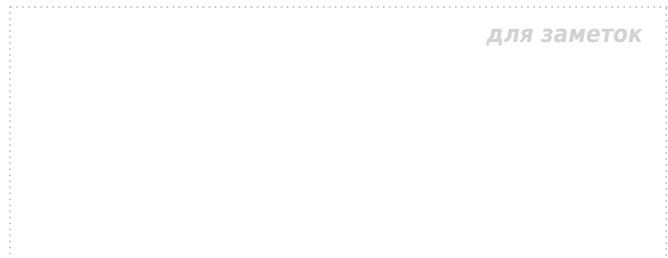
<https://move.ru/objects/9288675735>

юрий, юрий

**89251234567****Москва, ул. Свободы, 61к2****24 500 000 ₽**

Москва, ул. Свободы, 61к2

Улица

[улица Свободы](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

73.6 м<sup>2</sup>

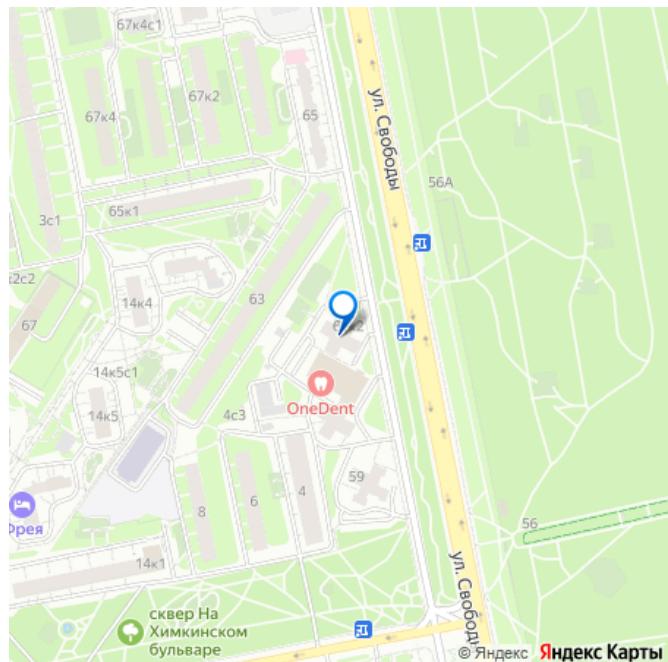
Этаж

19/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продается просторная 3-х комнатная квартира на 19 этаже с панорамным видом. Окна выходят на канал им. Москвы, с видом на Северный речной вокзал и парк Северное Тушино. Свободная продажа, никто не прописан и не проживает, без обременения. 1 собственник, мужчина 44 лет, в собственности более 5 лет. Во всей квартире установлены качественные окна Rexau. Около 5-ти лет назад сделали капитальный

ремонт всего санузла (ванной и туалета).

Заменили все коммуникации, трубы,

счетчики, стены и пол отделали плиткой.

Остальная часть квартиры требует ремонта.

Квартира состоит из 3-х изолированных

комнат ( 17, 8 кв. м, 14,6 кв. м, и 15, 4 кв. м с

выходом на балкон), кухни 9,7 кв м,

раздельного санузла, и двух встроенных

шкафов. Квартира без перепланировки.

Закрытый тамбур на 2 квартиры, тихие

соседи пожилая пара. Ухоженный чистый

подъезд, 4 лифта, консьерж. Около дома

находится огороженная детская спортивная

площадка, зимой используемая для хоккея, а

летом- для игры в футбол. В шаговой

доступности - супермаркеты Пятерочка,

Чижик, школы, дет. сады. Есть большая

выделенная территория для парковки машин.

Напротив дома находится парк « Северное

Тушино», на берегу Химкинского

водохранилища, где есть пляжная зона (с

лежаками и кабинками), Музей истории ВМФ

(с подводной лодкой), детские площадки с

аттракционами, спортивные зоны

(велосипедные трассы, волейбол, теннис),

лесополоса, где живут белки, кафе и причал

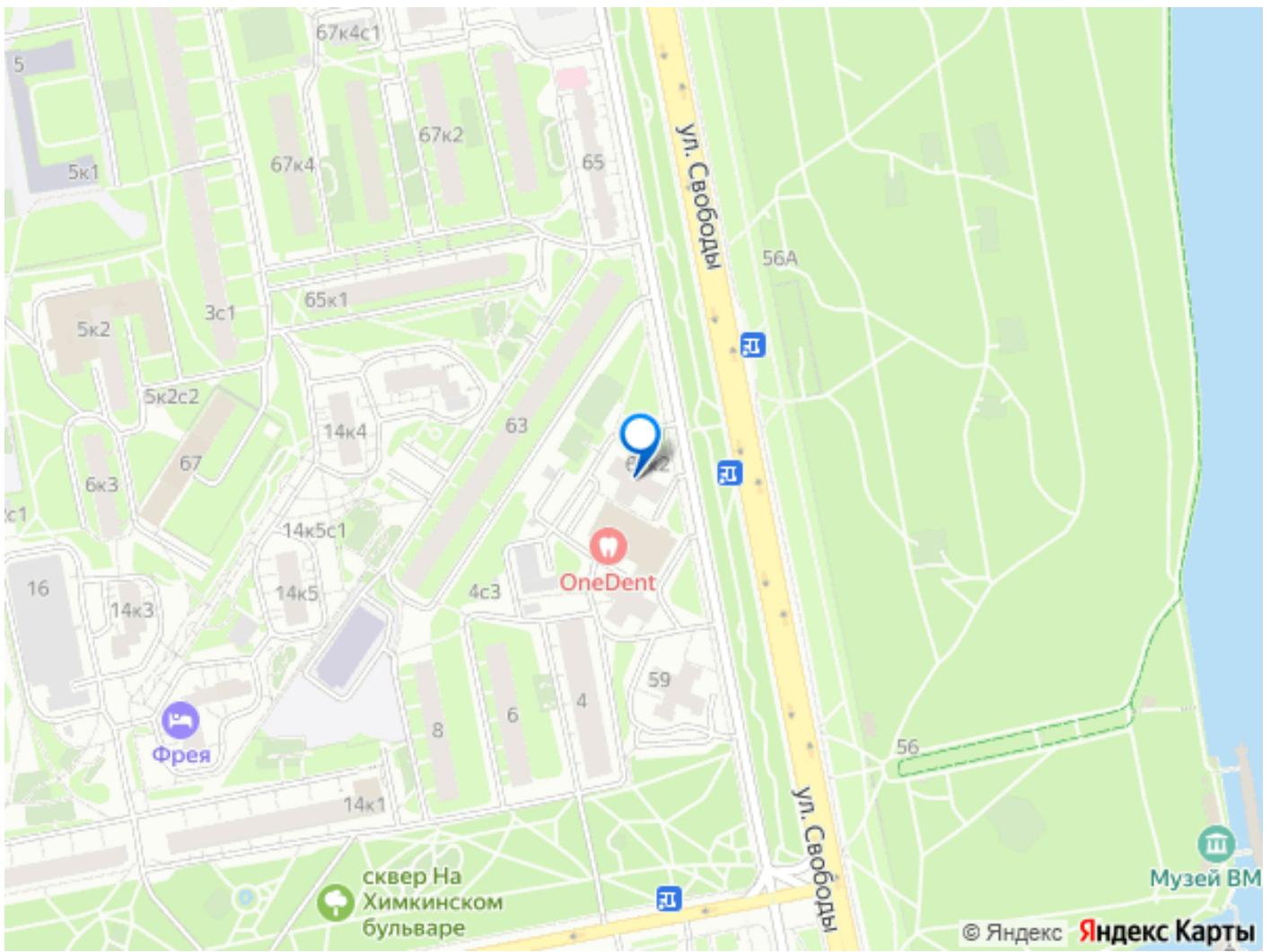
для прогулок, а зимой - каток и горки. До м.

Сходненская 10 минут пешком. Звоните,

покажем в удобное для Вас время







Move.ru - вся недвижимость России