

Создано: 03.10.2025 в 20:18

Обновлено: 15.01.2026 в 17:34

Агент

79947796901

Москва, 6-я Парковая улица, 29А

21 500 000 ₽

Москва, 6-я Парковая улица, 29А

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

73.7 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

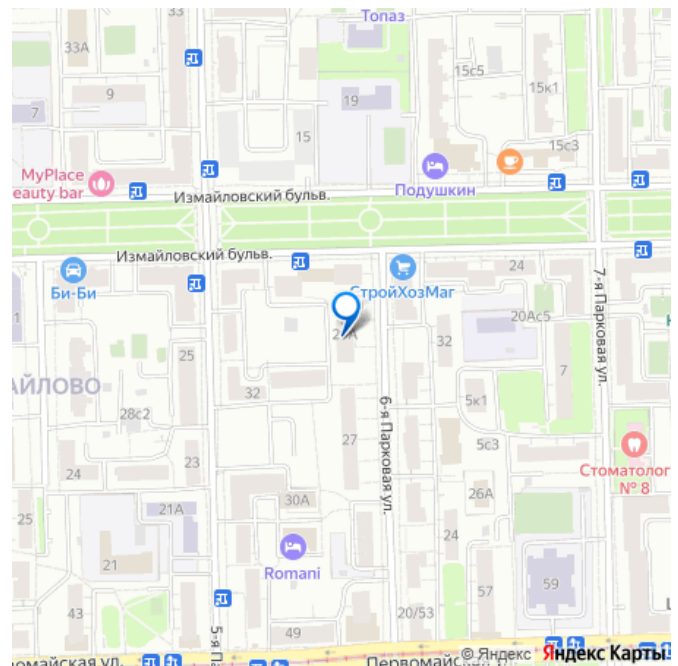
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

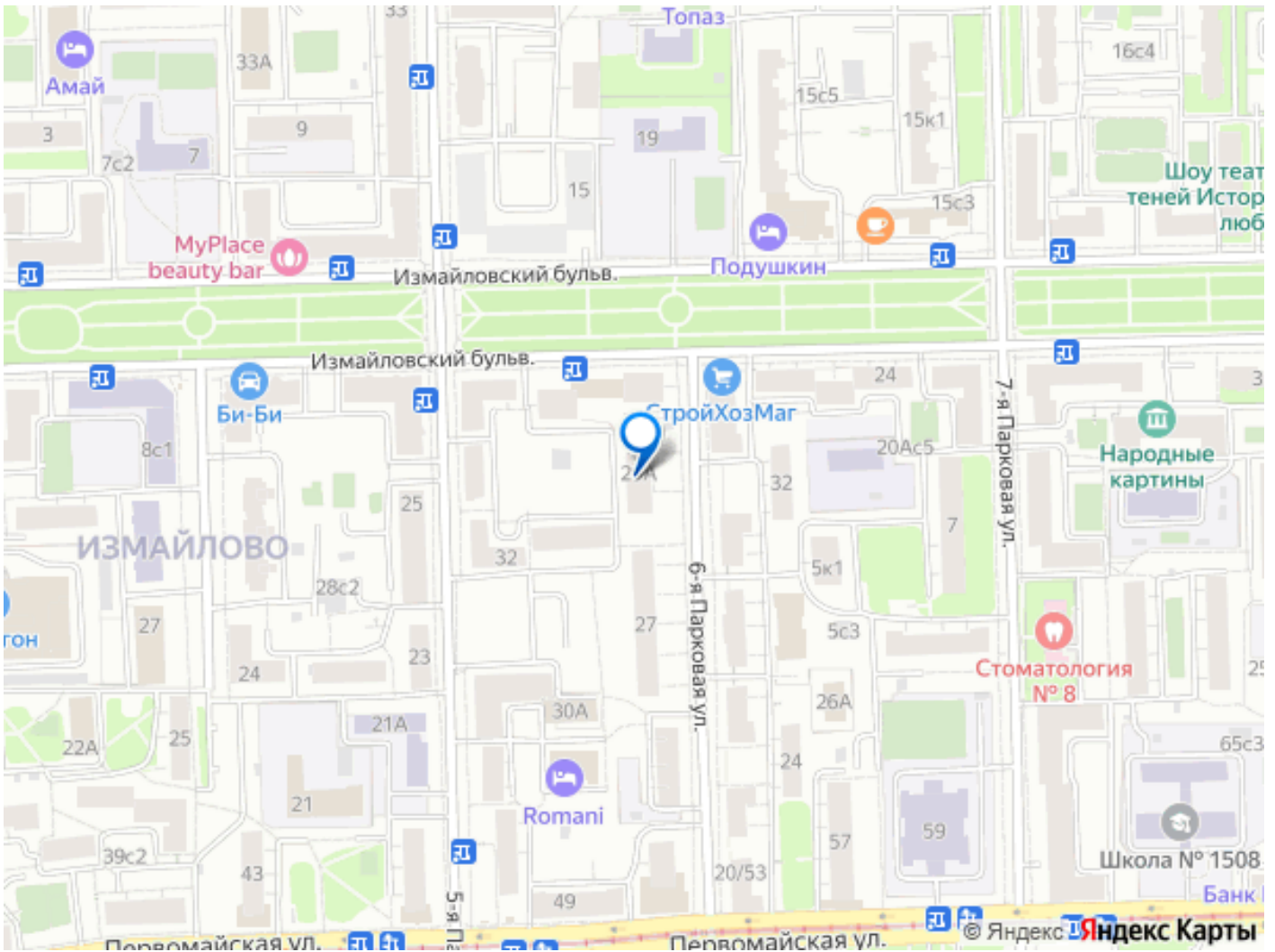
Описание

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ОБЪЕКТ - ЛУЧШАЯ В ЦЕНЕ И КАЧЕСТВЕ - 3-х комнатная квартира 73.7 кв. м, с прекрасной планировкой. Расположена на 2-ом жилом (ПОД НАМИ ЖИЛОЙ + коммерческий - ДВА ЭТАЖА). Квартира на очень высоком уровне (уровень 3-го эт.) 6-этажного солидного кирпичного дома украшенного лепниной, построенного по индивидуальному проекту. Перекрытия железобетонные. ** Возможна любая перепланировка - несущие стены только по контуру квартиры! Высокие потолки в 3.2 метра создают ощущение простора и воздушности, лепнина подлинная вся сохранена. Жилая площадь квартиры 50 квадратных метров с просторной кухней в 9 кв. м.и отдельными комнатами (15-18-17) м.кв.. КВАРТИРА НИКОГДА НЕ ПРОДАВАЛАСЬ И НЕ СДАВАЛАСЬ! До ближайшей станции метро всего 8 минут пешком, что делает это предложение еще более привлекательным. ПАРКОВКИ - БЕЗ ПРОБЛЕМ! Дом расположен возле Измайловского бульвара общая протяженность которого 1100 метров. На бульваре размещается Театр мимики и жестов, Детский театр теней, Музей русского лубка и наивного искусства. В шаговой доступности станция метро «Первомайская» Все документы готовы к сделке, обременений нет. Собственник 1, полная стоимость в договоре купли-продажи. ** Вся история в одной семье. Квартира никогда НЕ

ПРОДАВАЛАСЬ и НЕ СДАВАЛАСЬ. ***

ОСНОВАНИЕ СОБСТВЕННОСТИ изначально -
приватизация 1992 год. ПОЛНЫЙ ПАКЕТ
ДОКУМЕНТОВ. ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТАЯ
КВАРТИРА. Приглашаем вас на просмотр этой
замечательной квартиры! Записывайтесь
заранее, чтобы лично оценить все
преимущества и удобства вашего будущего
жилья.





Move.ru - вся недвижимость России