

Создано: 21.11.2025 в 12:41

Обновлено: 03.12.2025 в 15:57

Москва, Никулинская улица, 23К3

22 500 000 ₽

Москва, Никулинская улица, 23К3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Никулинская](#)

<https://move.ru/objects/9286800814>

Маргарита Панулина, ОГРК

**79863238065,7985135
6958**

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

73.7 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

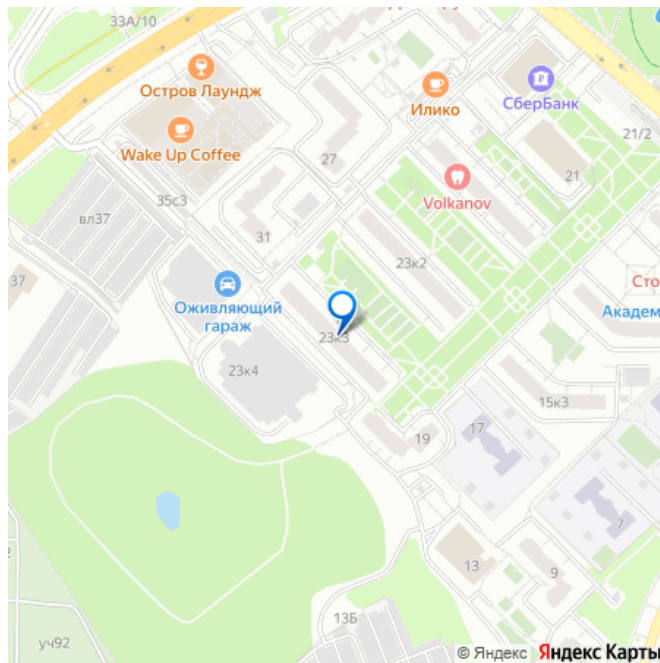
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

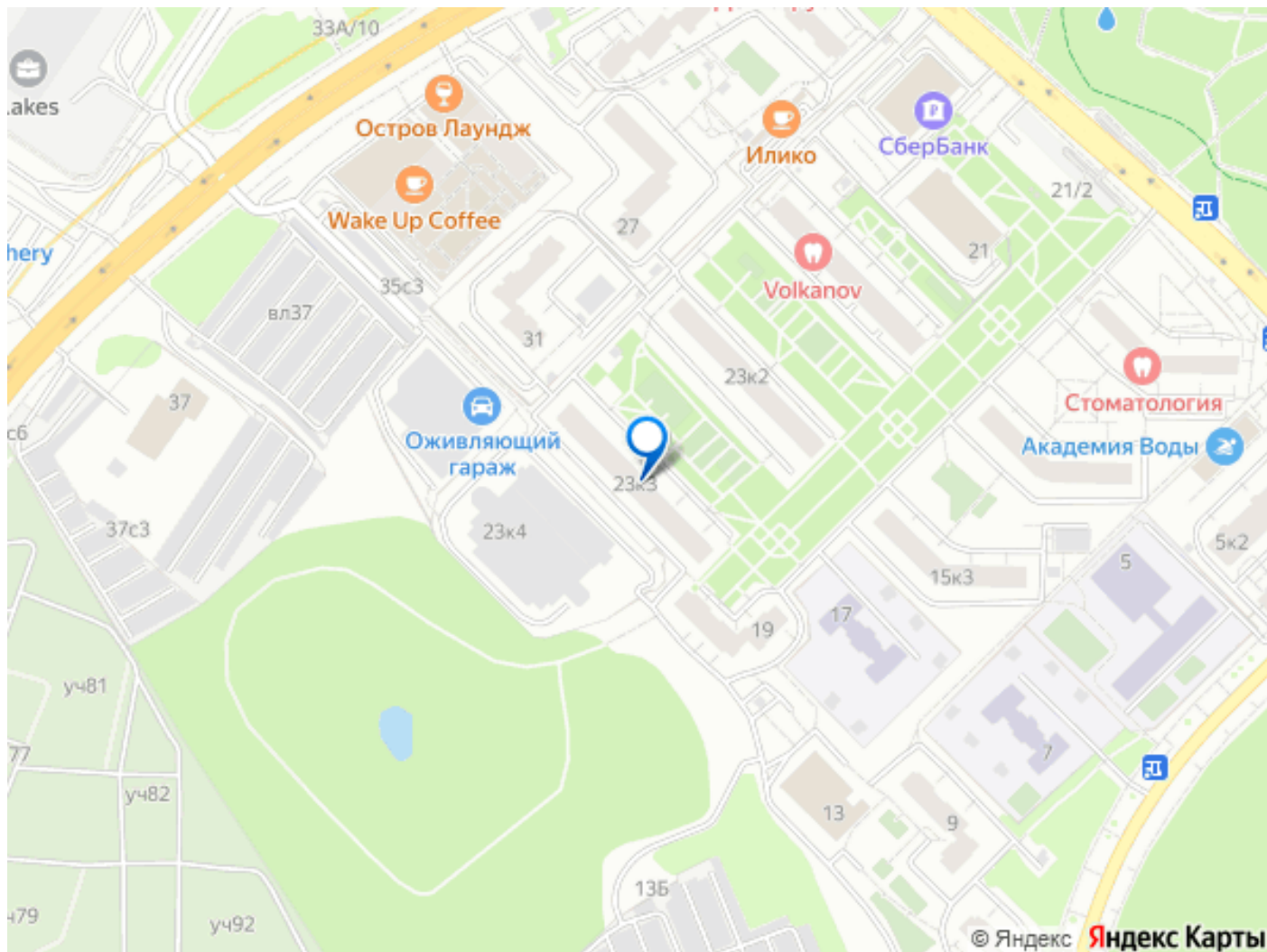
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 380188. Трехкомнатная квартира в шаговой доступности от метро! Светлая, просторная трёхкомнатная квартира в престижном районе Тропарево-Никулино, западного административного округа. Общая площадь 73,7 кв. м., планировка распашонка. Две изолированные комнаты, одна из которых с большой лоджией, просторная гостиная с балконом, кухня 10,2 кв.м., просторный холл, с/у раздельный. Чистый, ухоженный подъезд, консьерж, доброжелательные соседи. В шаговой доступности от дома метро Озёрная. Район с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, сетевые магазины, торговые центры, Тропаревский лесопарк, парк Школьников, Очаковские пруды и многое другое. Без обременений, один взрослый собственник, свободная продажа. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России