

Создано: 24.11.2025 в 20:43

Обновлено: 18.01.2026 в 18:12

<https://move.ru/objects/9286897198>

Ирина Печерских, Самолет Плюс  
Москва ЦАО

**79678431740**

Москва, Зюзинская улица, 6

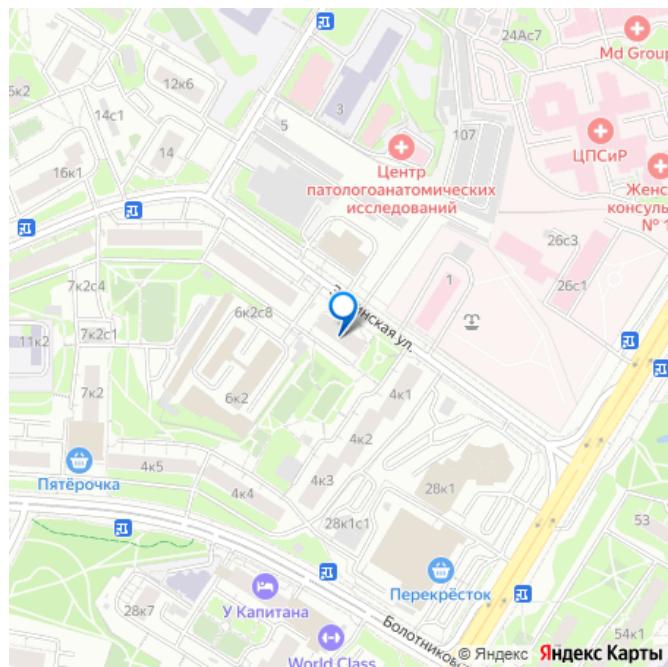
**24 900 000 ₽**

Москва, Зюзинская улица, 6

Улица

[улица Зюзинская](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126340597 Продаётся ПРОСТОРНАЯ 3-комнатная квартира, по адресу: ул. Зюзинская, д.6 Легко купить: - один взрослый собственник, - более 5 лет в собственности - подходит под ипотеку (отсутствуют перепланировки), - быстрый выход на сделку (документы готовы) - Показ в удобное для вас время Общая площадь 73,7 м2. 7/17 этаж дома крупнопанельного дома серии П-44 Косметический ремонт: - ровные стены и пол, - новая проводка, счетчики, - входная дверь с усиленной защитой, надежные замки, - пластиковые стеклопакеты на всех окнах, - остекленная лоджия, - в ванной новая сантехника и трубы - остается вся мебель, - проведен интернет, кабельное ТВ, стационарный телефон - уже проведен капитальный ремонт дома- обновлен фасад, покрашены стены в подъезде, заменены внутридомовые сети электроснабжения, заменен лифт, обновлена входная группа. - подъезд и придомовую территорию регулярно убирают, зимой - двор всегда расчищен (УК ГБУ «Жилищник района Черемушки») Чистый подъезд, хорошие соседи, межквартирный коридор огорожен от подъезда новой металлической дверью . Из окна открывается живописный вид на озелененный двор. Во дворе оборудована

большая детская площадка, спортивные тренажеры под навесом , зимой во дворе можно кататься с горки, есть парковочные места. Месторасположение: - метро Зюзино -13 мин пешком, метро Новые Черемушки -5 мин, метро Нахимовский проспект - 9 мин. - 30 минут до центра, - Остановки общественного транспорта - Зюзинская улица, Болотниковская улица, Институт морфологии человека, Ростест- Москва, Севастопольский проспект, улица Цюрупы Инфраструктура: - детский сад 1948, 15, - школы 1708, 2115, 1948 ,15 в радиусе 500 м. - школа искусств Юность, музыкальная школа им. Соловьева -Седова, Этюд, школа танцев Динамо и др. - магазины: Дикси, Перекресток, ВкусВилл, Белорусские продукты, зоомагазин Четыре Лапы и др - кафе и рестораны: Сам пришёл, Раковая на Новых Черемушках, Про Суши и др - Московское долголетие- 5 минуты пешком - городская поликлиника 22, Клинический госпиталь Md Group, отделение лечения бесплодия и планирования семьи, Городская клиническая больница имени С. С. Юдина, центр планирования семьи и репродукции, Мать и дитя в 10 минутах ходьбы - достопримечательности: Усадьба Прозоровских- Бекетовых, Усадьба на Перекопской , - Сквер- музей Зюзинской волости, р. Котловка, парк 70- летия Победы с летним театром, Звоните, оперативно согласую показ.

☒

☒

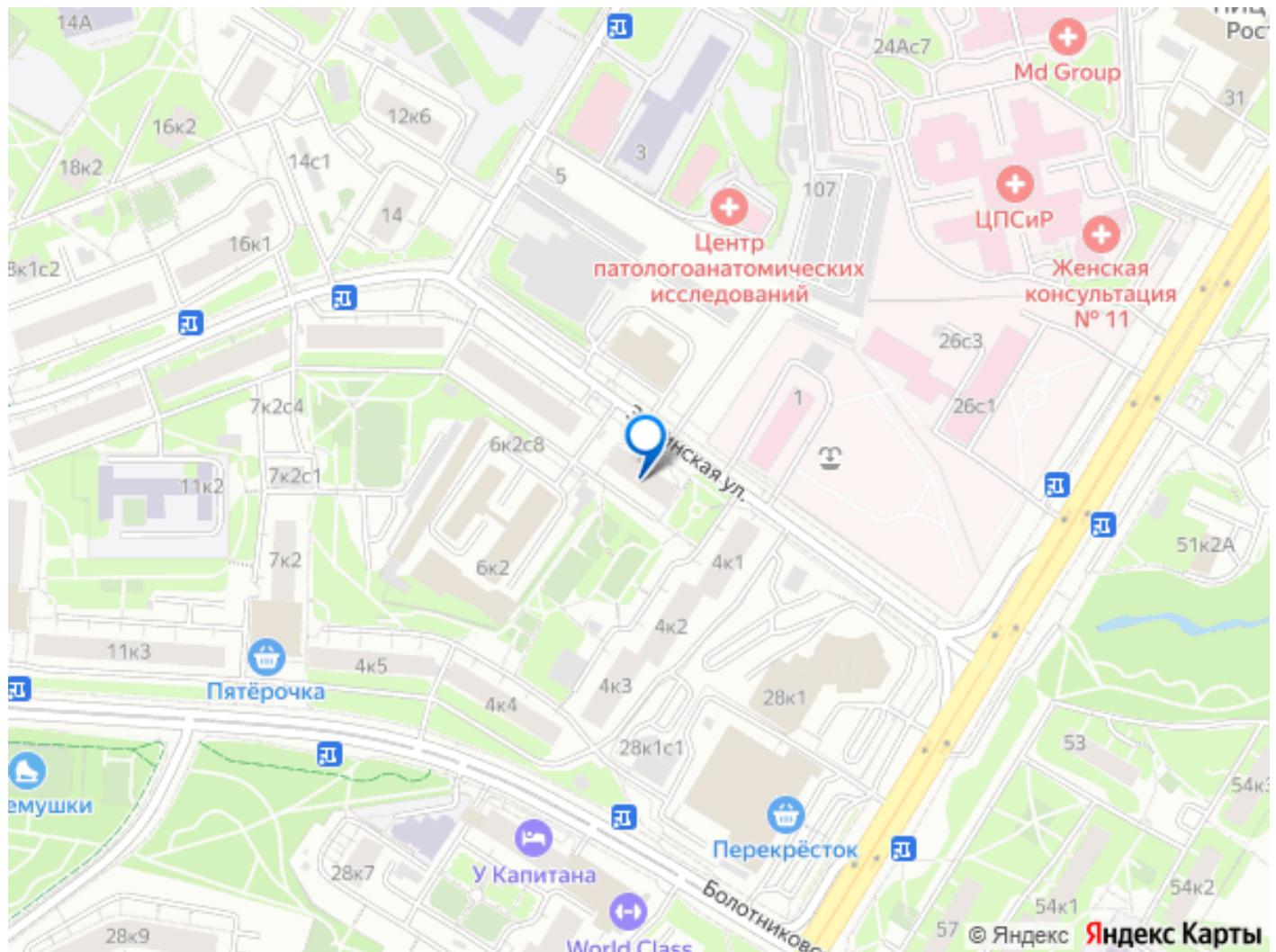
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России