

Создано: 20.10.2025 в 15:58

Обновлено: 30.12.2025 в 11:37

<https://move.ru/objects/9287803486>

Надежда Якушева, Парадайс

79390157423

Москва, Смольная улица, 51к1

26 900 000 ₽

Москва, Смольная улица, 51к1

Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Смольная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

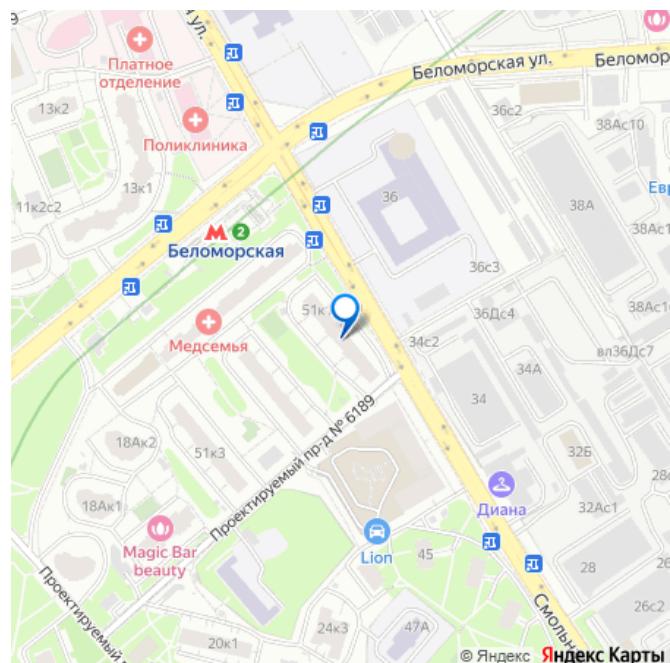
44.8 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

73.7 м²



Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и светлая 3-х комнатная квартира на 16 —ом этаже ,в доме с улучшенной планировкой Серии П44Т

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: —Просторная кухня с встроенной техникой —Три изолированных комнаты —Большая лоджия —балкон —Окна выходят на разные стороны дома —Шлагбаум, всегда есть парковка.

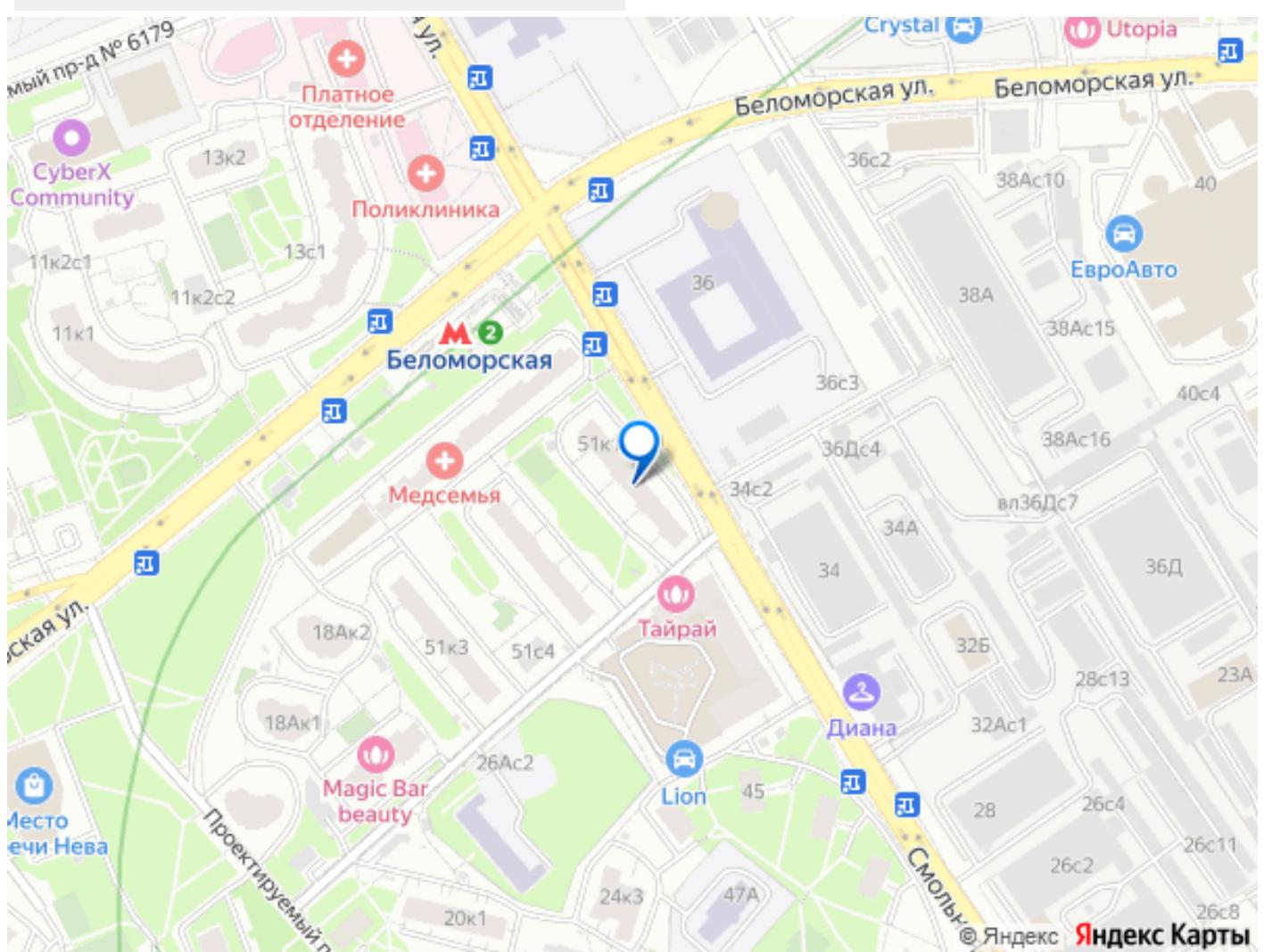
ПРЕИМУЩЕСТВА района ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ:

—Район является крупным транспортным узлом благодаря близости к Ленинградскому шоссе, а также расположению Северного речного вокзала и порта. —В районе находятся такие зеленые зоны, как Парк Дружбы и большой парк «Покровское-Стрешнево», где также есть озеро Сенеж. —Здесь расположен Московский авиационный институт (МАИ), один из ведущих технических вузов страны. — Памятники, связанные с историей обороны Москвы, например, монумент «Триумф победы» и «Противотанковые ежи». —Архитектурный ансамбль: В районе построен храм Новомучеников и исповедников Российских.

ПРО ДОКУМЕНТЫ: —Один взрослый собственник —полная стоимость —квартира подходит под ипотеку БЕСПЛАТНО
ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке. Просмотр в удобное для Вас время, по предварительной

договоренности. Звоните. Предоставляем
услуги по одобрению ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России