

Создано: 01.02.2026 в 01:23

Обновлено: 01.02.2026 в 01:35

<https://move.ru/objects/9288629819>

Агент

79895802043

Москва, Новочеркасский бульвар, 53

22 500 000 ₽

Москва, Новочеркасский бульвар, 53

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

73.7 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

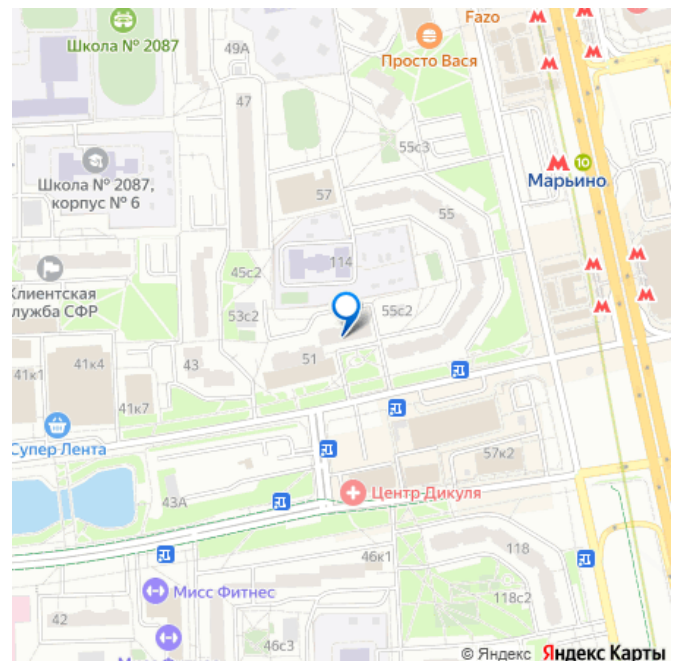
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

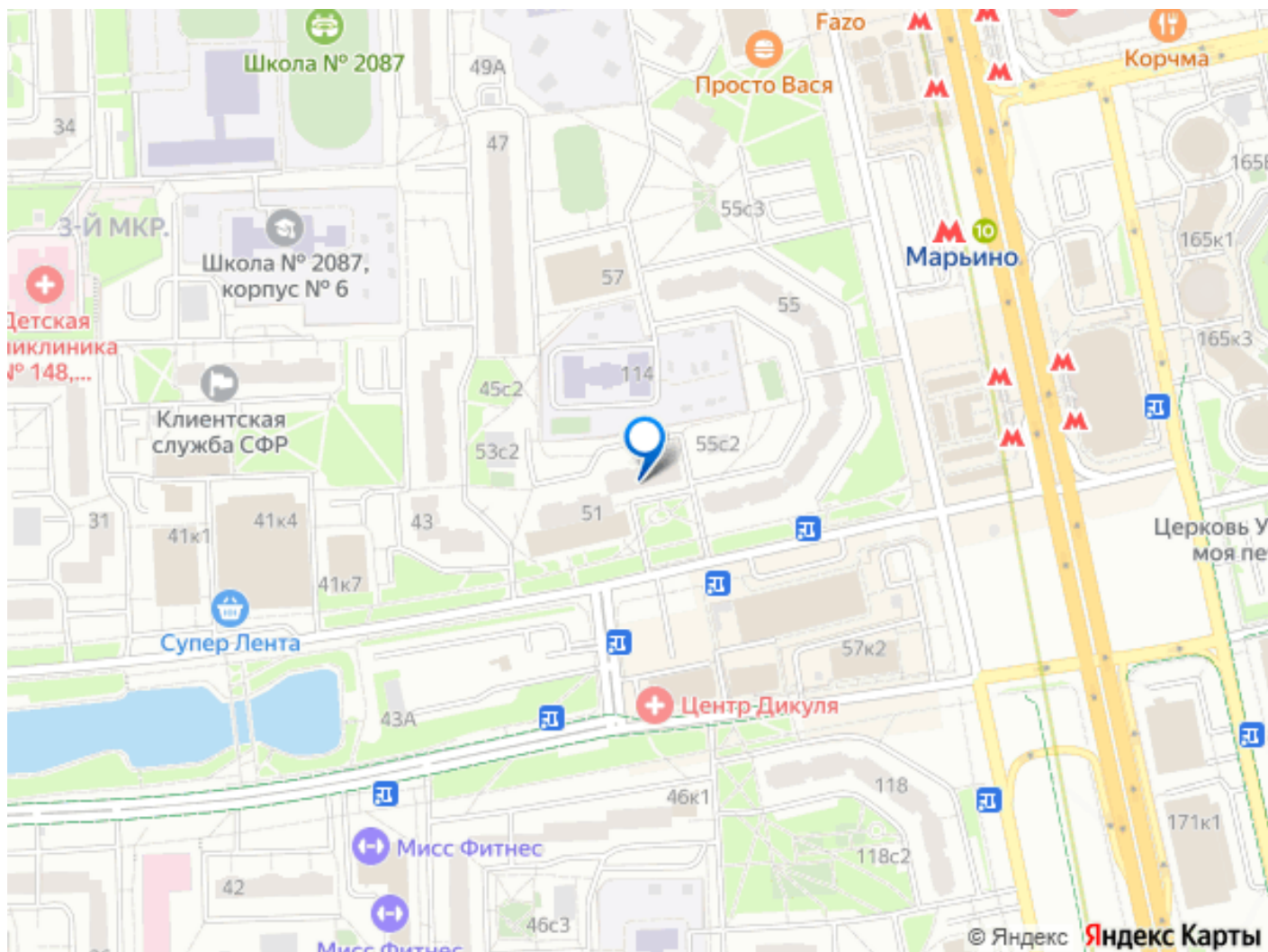
для заметок



Описание

Продаётся 3-комнатная квартира у метро**
Москва, Новочеркасский бульвар, д. 53- район
Марьино. Просторная и светлая 3-комнатная
квартира на 12 этаже в доме с отличным
расположением. Идеальный вариант для
семьи или тех, кто ценит комфорт и развитую
инфраструктуру. О квартире: * 3
изолированные комнаты * Удобная
планировка, много пространства * Квартира
чистая и ухоженная— можно заехать и жить
* Высокий этаж, хорошие виды и минимум
шума * Светлая, тёплая, с приятной
атмосферой Локация: * Метро в пешей
доступности * Удобный выезд на основные
магистралы * Развитый, обжитой район
Инфраструктура рядом: * Супермаркеты:
Пятёрочка, Магнит, ВкусВилл, аптеки,
пекарни, банки Торговые центры и магазины
в шаговой доступности Школы и детские
сады рядом с домом Детские и взрослые
спортивные клубы, фитнес-залы, секции**
Парки и зоны отдыха: Парк 850-летия
Москвы— прогулки, набережная Москвы-
реки, велодорожки Парк Братеевская
пойма— зелёная зона для отдыха, спорта и
семейных прогулок Марьинские пруды—
уютное место для прогулок рядом с домом
Отличный район для активной и семейной
жизни: много зелени, мест для прогулок,
спорта и отдыха. Звоните, отвечу на все
вопросы и организую просмотр. Квартира
действительно стоит внимания!





Move.ru - вся недвижимость России