

ГК ФСК, ГК ФСК  
**79230761870**

Создано: 17.02.2026 в 01:55  
Обновлено: 04.03.2026 в 08:48

**36 446 124 ₽**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

**Детали объекта**

Тип сделки

Раздел

Квартира в новостройке

Год сдачи

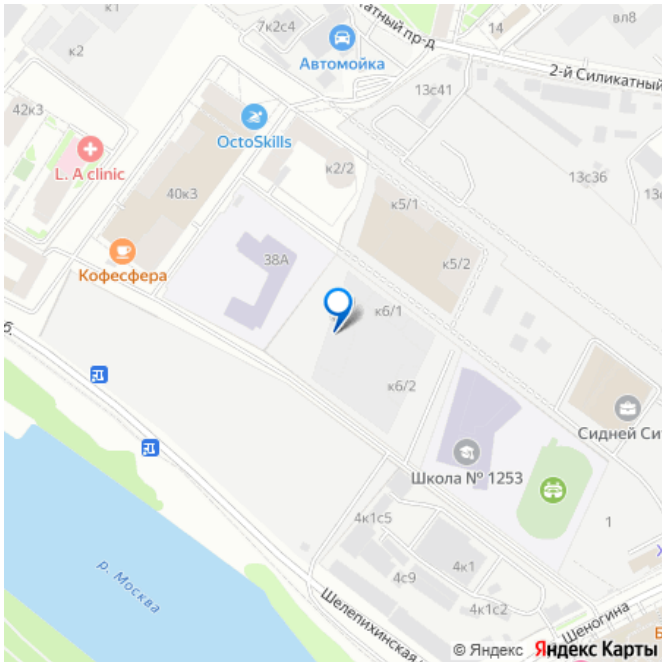
лифт

**Описание**

для заметок



3  
41.5 м<sup>2</sup>  
6.7 м<sup>2</sup>  
73.7 м<sup>2</sup>  
13/42



Продам

[Квартиры](#)

да

1 квартал 2027 г.

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс премиум-класса. Продаётся 3-к  
квартира номер 586 общей площадью 73.7  
кв.м. на 13-м этаже 42 этажного здания.  
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.  
Особенности квартиры: - Организуем показ в  
удобное для вас время! - Мастер-зона с  
санузлом и гардеробной. Всё для вашего  
комфорта и удобства, включая личный  
санузел и гардероб. - Угловая планировка -  
больше пространства для ваших идей. -  
Увеличенное количество окон -  
дополнительное освещение и свежий воздух.  
- Увеличенная высота окна - больше воздуха  
и света. - Гостевой санузел - комфорт и  
удобство для ваших гостей. - Постирочная -  
организуем пространство для стирки и  
сушки вещей. - Евроформат - просторное и  
удобное жилье с отличной планировкой. -  
Гибкая планировка - создайте пространство  
по своему вкусу. - Можно оборудовать  
рабочее место - комфорт для работы и учёбы.  
- Просторная мягкая зона - комфорт и уют  
для отдыха всей семьи. - Линейная кухня -  
функциональность и практичность в одном  
решении. - Возможность добавить спальное  
место - дополнительный комфорт для гостей.  
- Проходная кухня-гостиная - идеальное  
пространство для общения и готовки. -  
Гардеробная - удобство для хранения и  
организации вещей. - Ниша под шкаф -  
компактное и удобное место для вещей.  
Квартира с предчистовой отделкой. Вам не  
придется заниматься черновыми и  
трудоемкими работами, а чистовую отделку и  
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация  
о комплексе: Премиум-класс на берегу  
Москвы-реки с панорамными видами. Всего  
20 минут до Москва-Сити на речном трамвае  
без пробок. Умный дом с защитой от протечек  
и голосовым управлением. Современная

звукоизоляция и технологии для комфорта.  
Прямой выход на набережную и уникальный дизайн. Транспортная доступность: В 50 м до новой станции метро «Звенигородская».  
Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности  
Внутренняя инфраструктура:  
Сердце квартала - центральный бульвар, где кипит жизнь. Престижные школы, вузы, магазины и развлечения в минутах езды.  
Рядом: муниципальные ДОУ и школы, включая с изучением английского, 5 медучреждений, ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк», фитнес-клубы World Class, горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и 7 природных парков. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ



