

Ирина Сидорова, Нотеарр
79820865447

🕒 Создано: 09.03.2026 в 22:48

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 13:45

Москва, Профсоюзная улица, 128

25 500 000 ₹

Москва, Профсоюзная улица, 128

Округ

[ЮЗАО, район Тёплый Стан](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.9 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

73.7 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

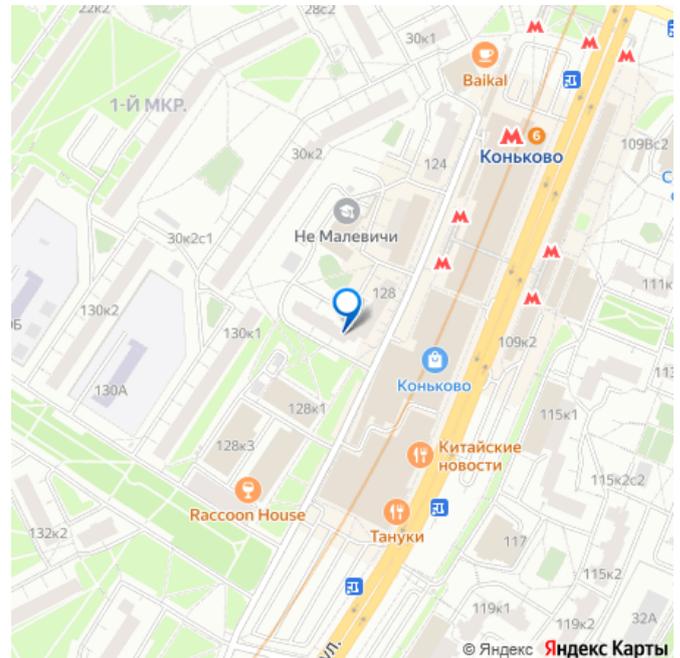
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер лота: 98702. Продается 3-х комнатная видовая квартира на 9-ом этаже 17-ти этажного панельного дома 1991 года постройки, в престижном Юго - Западном округе Москвы, традиционно семейном, интеллигентном районе. Один из самых благополучных районов Москвы. С благоприятной экологической обстановкой. Рядом с метро «Коньково». Строительная серия П-44, - визитная карточка спальных районов, до сих пор считаются самыми комфортными панельными домами. Главные достоинства - улучшенная планировка, просторная кухня и вместительная прихожая с холлом, хорошая звуко- и теплоизоляция, улучшенная пожарная безопасность. Квартира просторная, светлая, теплая. С прекрасными видами из окон на две стороны - «распашенка». С функциональной планировкой. Квартира, площадью 73,7 м² без учета лоджий (с учетом лоджий площадь 77 м²). Квартира в хорошем состоянии. Просторная прихожая, можно установить вместительные встроенные шкафы. Санузел раздельный. Кухня площадью 10,3 м². Три изолированные комнаты: площадью 18,5 м² с

выходом на лоджию (4 м²), вторая площадью 14,9 м², третья комната площадью 11,5 м².

Тамбур на четыре квартиры. Приличные соседи. Два лифта: 1 грузовой, 1 пассажирский. Чистый подъезд.

Инфраструктура: Дом расположен в обжитом районе со сложившейся развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть всё для комфортного проживания и отдыха. Несмотря на то, что дом расположен в спальном районе, жизнь «бьёт ключом»!

Престижные вузы, высокорейтинговые школы и детские сады, школы искусств.

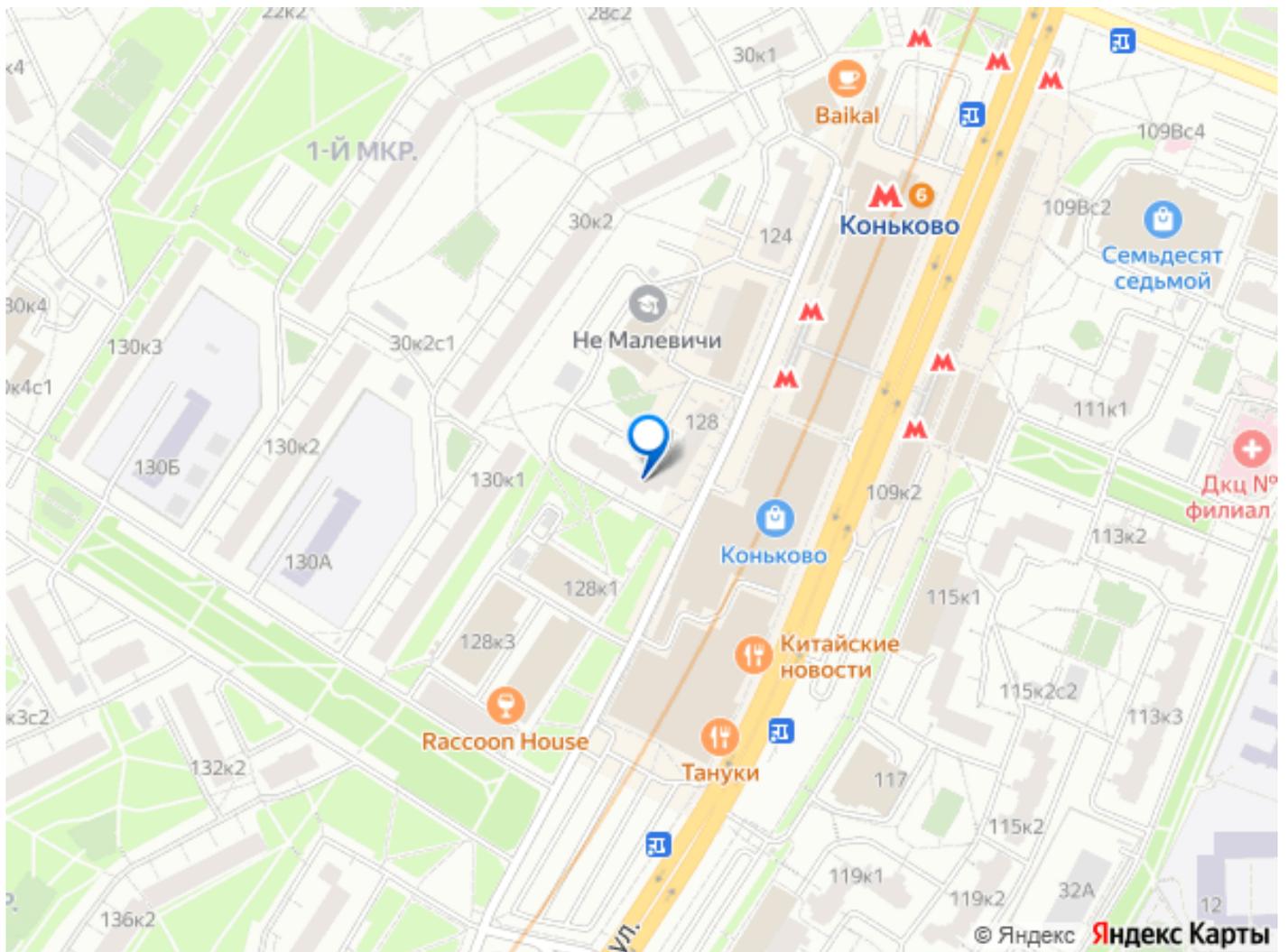
Поликлиники и аптеки. Культурные, образовательные, досуговые учреждения для детей и взрослых, фитнес-клубы, банки, торговые центры на любой вкус, сетевые магазины и многое другое. Просторный двор оборудован детскими и спортивными площадками. Рядом с домом особо охраняемый природный ландшафтный заказник «Тёплый Стан» с прогулочными дорожками, пляжем. Зона отдыха Тропарево. Яблоневый сад. Битцевский лес. Отличная транспортная доступность. До метро «Коньково» от подъезда 2 минуты пешком.

Удобный выезд на Профсоюзную улицу, улицу Островитянова. Документы: Два взрослых собственника. Более 5-ти лет. Полная стоимость в договоре. Без перепланировок.

Под ипотеку подходит. Без долгов, без обременений. Квартира готова к продаже.

Безопасная сделка. Содействие в одобрении ипотеки по сниженной ставке! Уважаемые покупатели! И коллеги! Звоните, приходите на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России