

🕒 Создано: 13.02.2026 в 12:04

Обновлено: 13.02.2026 в 19:37

<https://move.ru/objects/9289950749>

Ольга Древник, Ольга Древник

79151947549

Московская область, Дзержинский,

Угрешская улица, 18

11 900 000 ₽

Московская область, Дзержинский, Угрешская улица, 18

Улица

[улица Угрешская](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

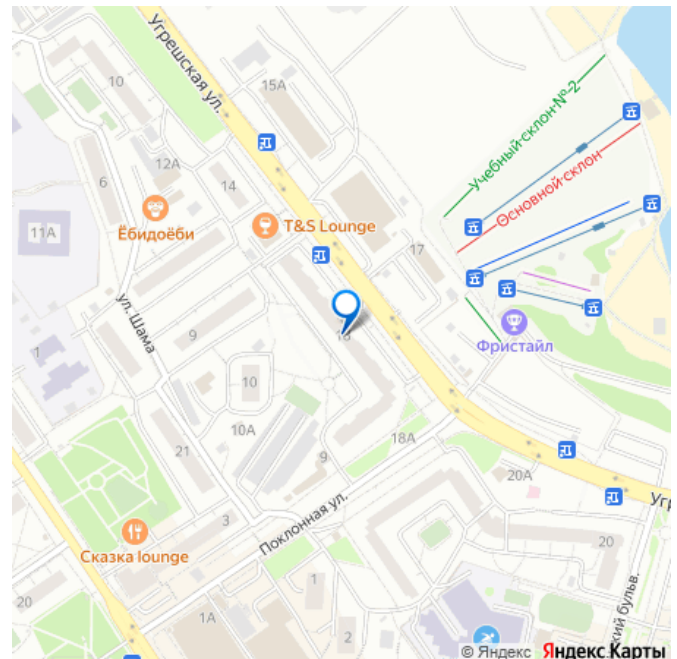
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

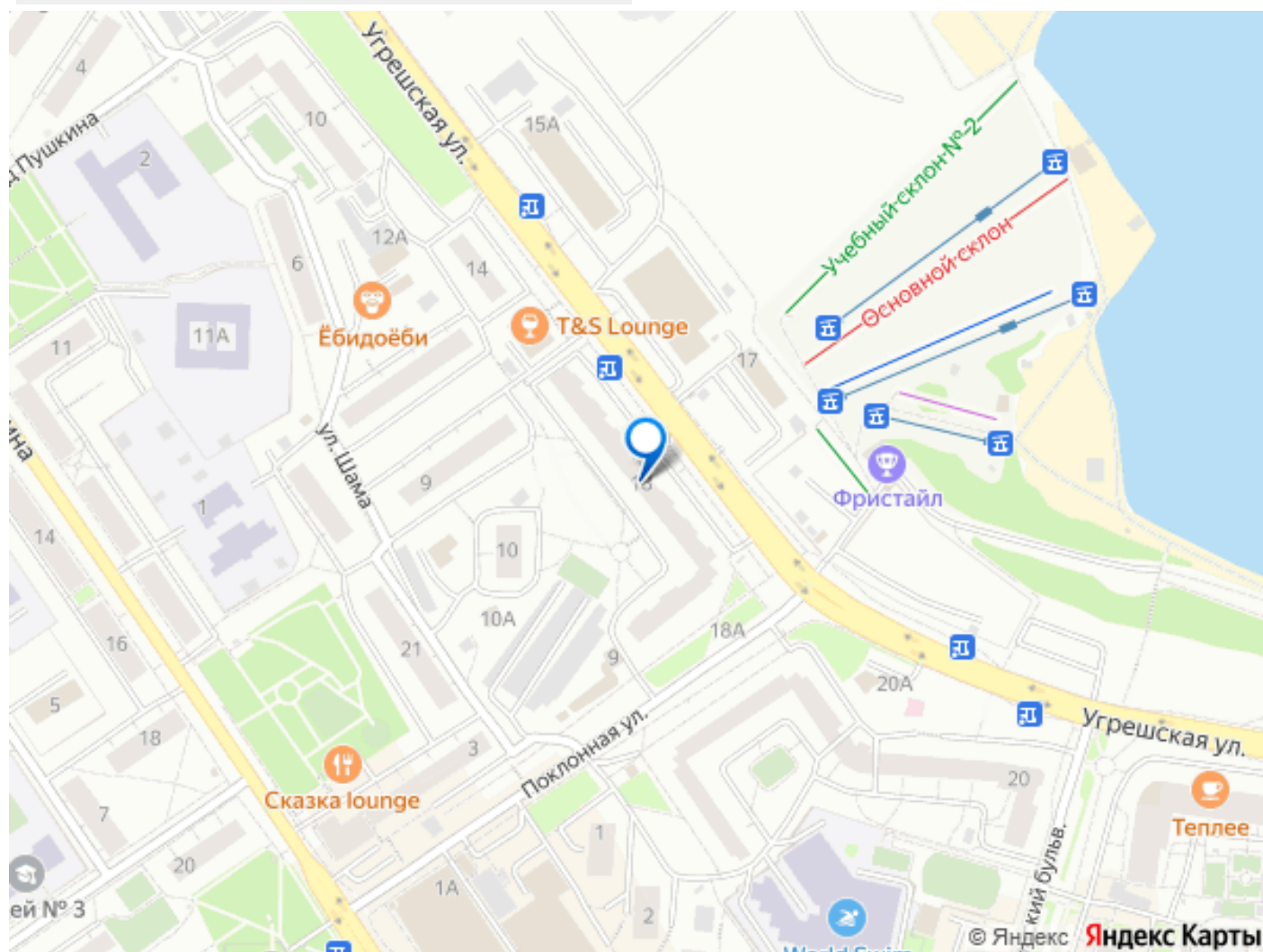
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая распашонка! Один взрослый собственник! Никто не прописан! 3-х комнатная квартира, общей площадью 73,8 кв.м., расположенная на 10-ом этаже на улице Угрешская, г.Дзержинский! ОСОБЕННОСТИ планировки: - изолированные комнаты 18,0 кв.м. (с выходом на застекленную лоджию 3,8 кв.м.), 14,8 кв.м., 11,1 кв.м. - кухня 10,1 кв.м. укомплектована мебелью и техникой, - входная группа 9,9 кв.м. - раздельный санузел. ОСОБЕННОСТИ локации: Дом в хорошем состоянии. Во дворе наземная парковка. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности расположены клиники и магазины. Отличная транспортная доступность, до станции метро «Котельники» 10 минут на транспорте. До МКАД 1,5 км. Идеальный вариант для тех, кто хочет приобрести жилье в тихом и зеленом районе с удобной транспортной доступностью. Средняя рыночная стоимость 1 м2 в 3-комнатных квартирах в этом доме составляет

158 900 рублей Данная квартира продается
по 161 246 рублей за 1 м2. Рыночная
стоимость таких квартир в этом доме 11 726
820 рублей. Оперативный показ! Быстрый
выход на сделку! Готовы к вашим
предложениям по цене!





Move.ru - вся недвижимость России