

🕒 Создано: 06.11.2025 в 18:58

Обновлено: 06.12.2025 в 12:47

<https://move.ru/objects/9286384206>

**Собственник**

**79801993633**

**Москва, Зеленоградская улица, 17К1**

**23 000 000 ₽**

Москва, Зеленоградская улица, 17К1

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Зеленоградская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

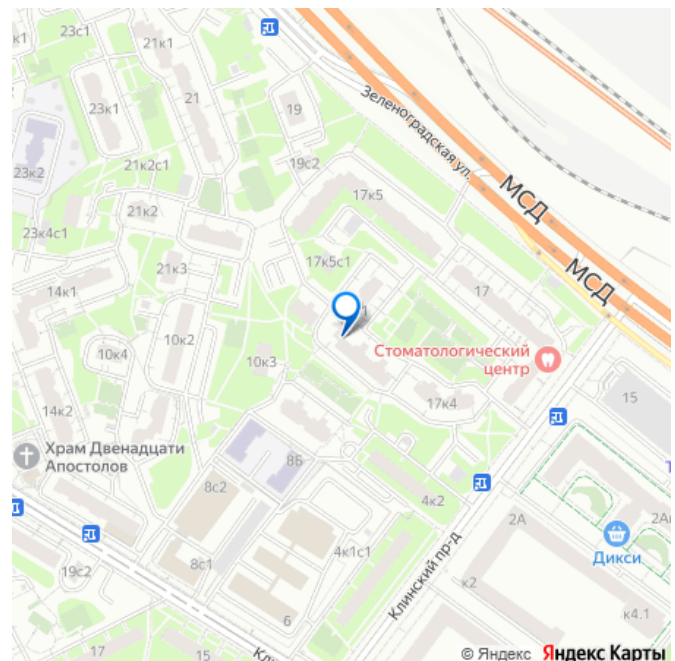
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

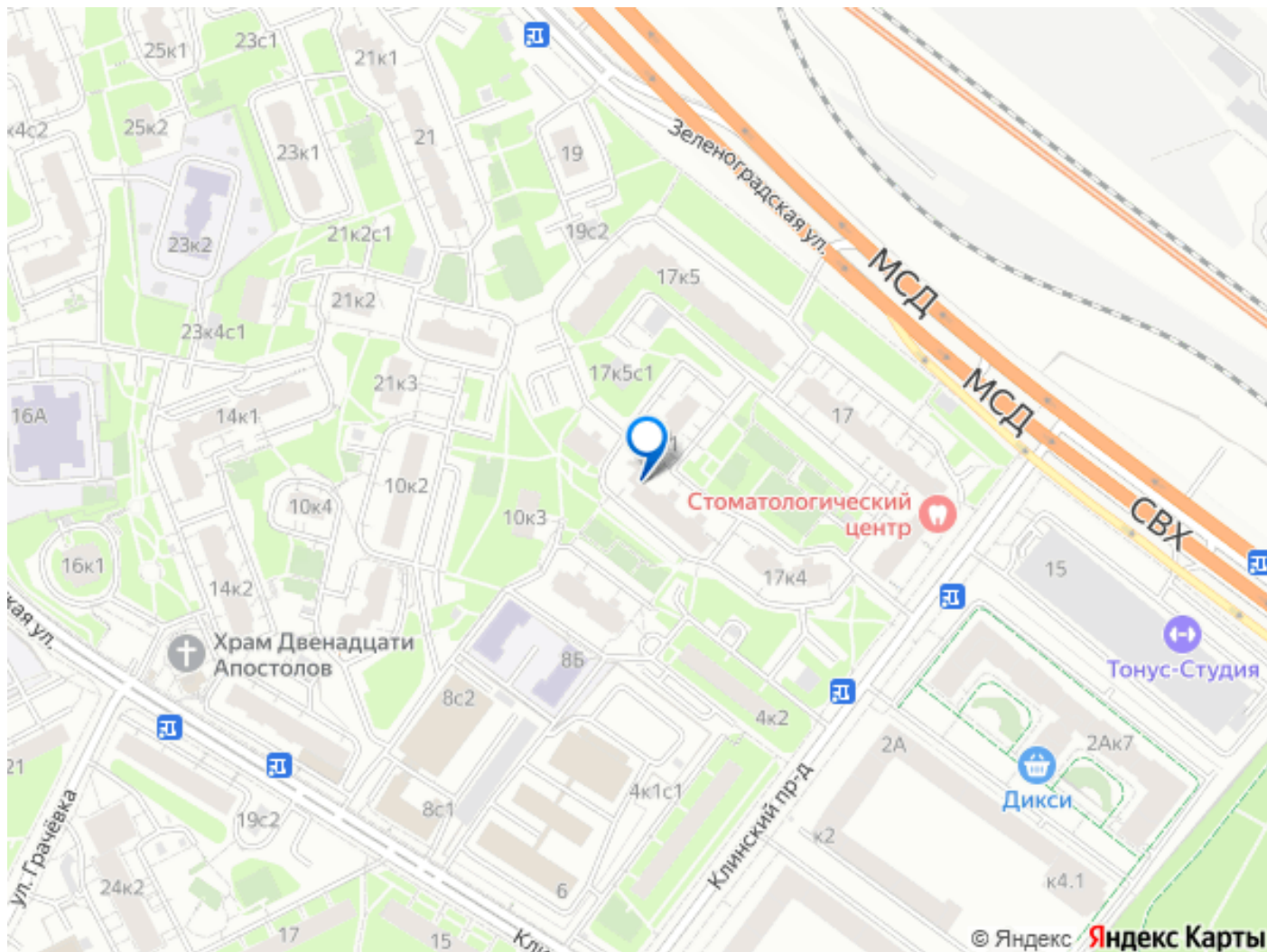
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная и светлая трехкомнатная квартира-распашонка в районе Ховрино. Общая площадь — 73,8 м<sup>2</sup>. Комнаты изолированные. Жилая площадь — 45 м<sup>2</sup>. Кухня — 10,1 м<sup>2</sup>. Санузел раздельный. Квартира расположена на 5 этаже 17-этажного дома проекта П-44. Удачная планировка позволяет рационально использовать пространство. Окна выходят на обе стороны дома. На въезде во двор с детскими и спортивными площадками установлены шлагбаумы. Есть свободные парковочные места рядом с домом. В шаговой доступности — школы, детские сады, дома творчества, магазины, аптеки, фитнес-клуб, парки. Для любителей спорта конно-спортивная база ЦСКА, ледовый дворец Умка, бассейны. В пешей доступности ж/д станция Грачевская и метро Ховрино, а так же остановки автобуса. Альтернативная продажа, возможна ипотека. ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАПРЯМУЮ ОТ СОБСТВЕННИКА!





Move.ru - вся недвижимость России