

Создано: 15.11.2025 в 18:38

Обновлено: 22.01.2026 в 19:05

<https://move.ru/objects/9286651372>

Владимир Обухов, ПодКлюч

79367079256

Москва, Батайский проезд, 5

19 800 000 ₽

Москва, Батайский проезд, 5

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

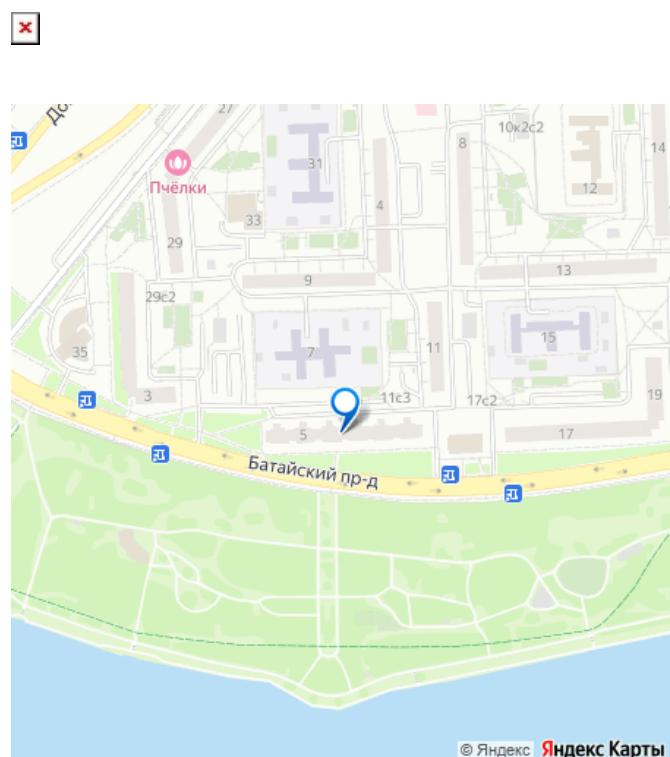
44.8 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

73.8 м²



© Яндекс Яндекс Карты

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

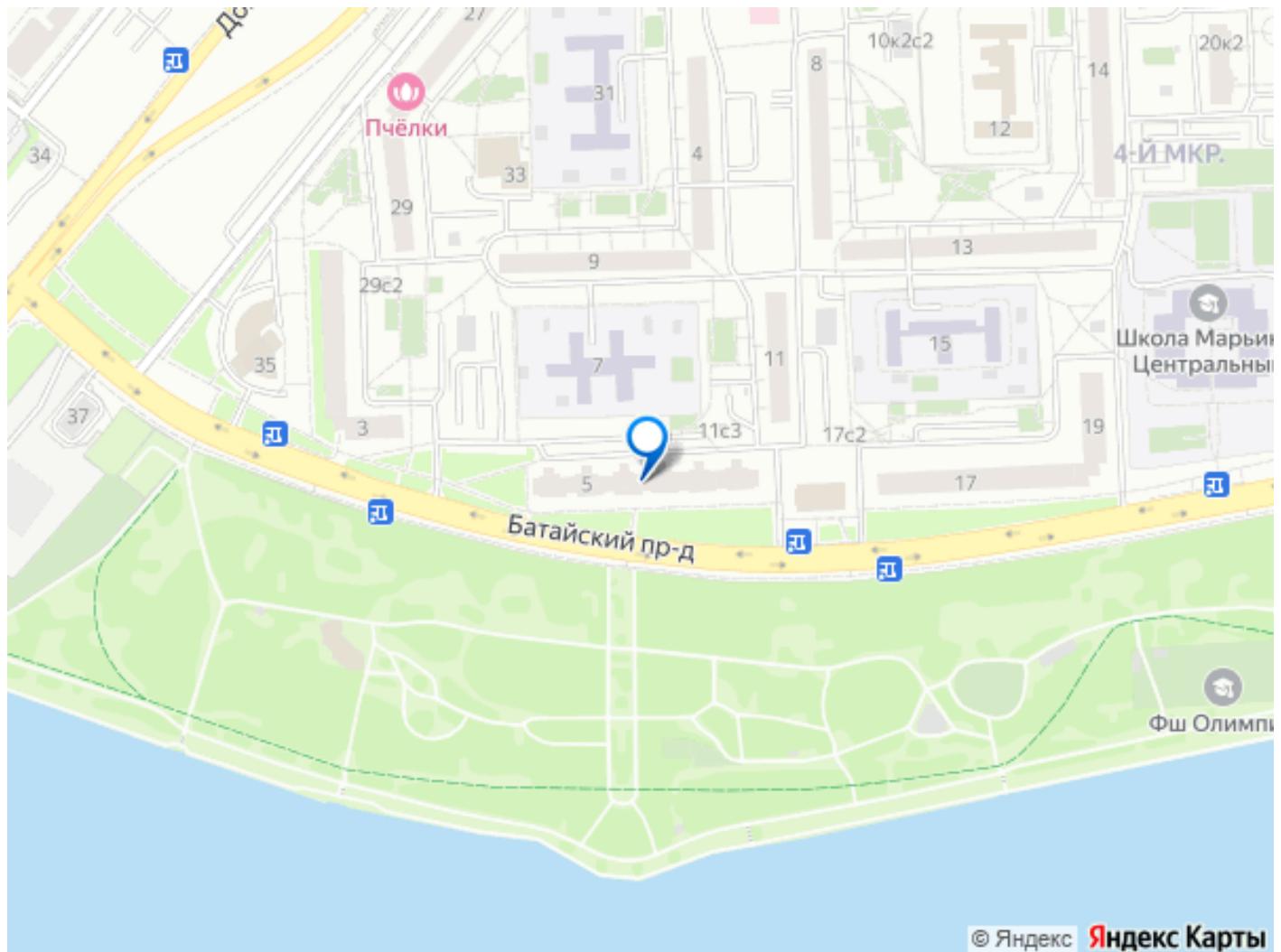
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125728015 Квартира на набережной Москвы реки! Квартира с удобной планировкой, прекрасный вариант для жизни. Чистая и уютная можно заезжать и жить. И постепенно делать косметику. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: множество магазинов, детские сады, школы и поликлиника. Рядом расположена облагороженная набережная, со множеством прогулочных зон. Также в пешей доступности, Марьинские пруды. Парк 850-летия Москвы. Транспортная доступность: Удобный выезд на МСД, также через Бесединское шоссе на МКАД, в пешей доступности станция Курьяново D2 и 13 минут транспортом метро Марьино.

Документы и условия: полная стоимость в договоре, 1 собственник, собственность с 2009 года, перепланировок нет. Для наших покупателей: помочь в получении ипотеки в ведущих банках с высокой степенью одобрения. Остальные вопросы по телефону! Гарантируем Вам безопасность в проведении сделки. Оперативный показ в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России