

Создано: 17.11.2025 в 19:08

Обновлено: 25.12.2025 в 17:47

<https://move.ru/objects/9286678546>

Диро Антонян, Частный маклер

79858653902

Москва, Воронежская улица, 56

17 490 000 ₽

Москва, Воронежская улица, 56

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

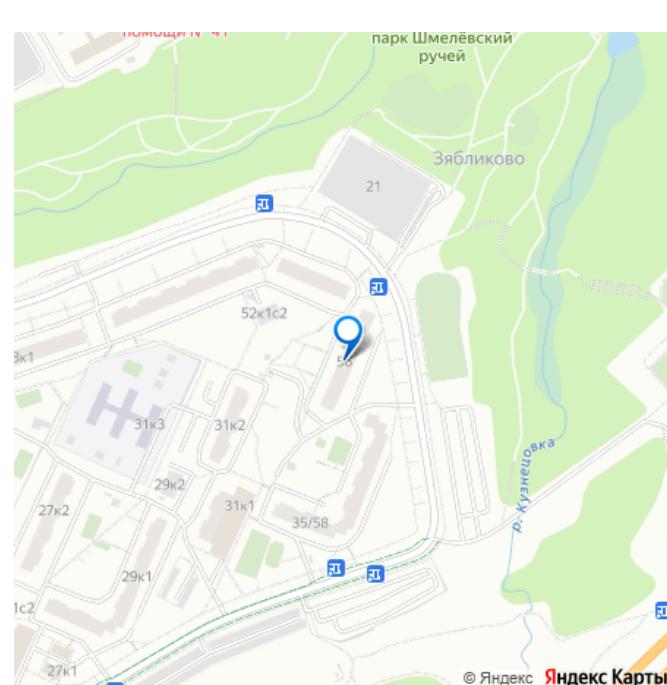
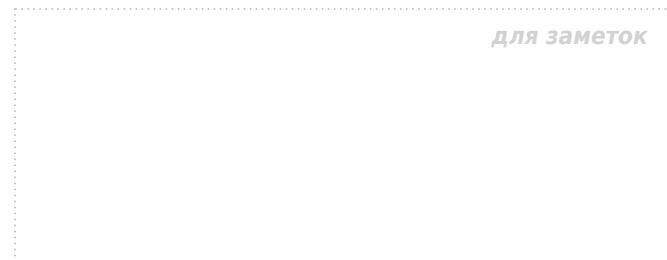
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ на нашу трехкомнатную квартиру. Удобная, правильной формы, с просторной лоджией. Идеально подходит для проживания, как для семей с детьми, так и любителей свободного пространства. Планировка: Распашонка.

Кухня- 10,1м2, гостиная - 18 м2, спальня 14,8 м2, кабинет / детская - 11,1 м2, лоджия 3,8 м2, с/у - раздельный, прихожая 2,4 м2, коридор 7,5 м2, высота потолков 2.7 м.

Расположения выхода окон - на обе стороны.

Косметический ремонт. Окна - дерево.

Территория: Огромная зелёная территория, Наземная парковка вокруг дома с достаточно большим количеством парковочных мест.

Баскетбольная, волейбольная, спортивная и детская площадки, а также зона для выгула собак. Инфраструктура: Частный Детский сад Обучайка, государственные школы 949 (корпуса: 1,2,3,4,5,6,7); Покровская церковь, парк Шмелёвский ручей, парк Берёзовая роща; ФНКБ Центр (Клинический центр специализированных видов), Подстанция скорой помощи 41; автовокзал Красногвардейский, сетевые магазины ВкусВилл, Авоська, Пятёрочка; Сбербанк, Т-

банк; Стоматологические клиники, Клиники красоты и здоровья; парикмахерские, аптеки, зоомагазин Четыре лапы, вет.клиника, Додо Пицца, Бургер Кинг, Ozon, Wildberries и многое другое. Транспортная доступность: М. Зябликово 12 мин. пешком, м. Красногвардейская 15 мин. пешком, Автовокзал 15 мин. пешком., Каширское шоссе, удобный выезд на МКАД. Подходит под ипотеку. 2 взрослых собственника. Полная стоимость в договоре. Больше 5 лет в собственности. МЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ!



