

Создано: 03.12.2025 в 21:35

Обновлено: 31.01.2026 в 13:33

<https://move.ru/objects/9287171970>

Юлия Дорохина, CENTURY 21

Столичная недвижимость

**79337879617**

Москва, проспект Вернадского, 119

**29 000 000 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 119

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

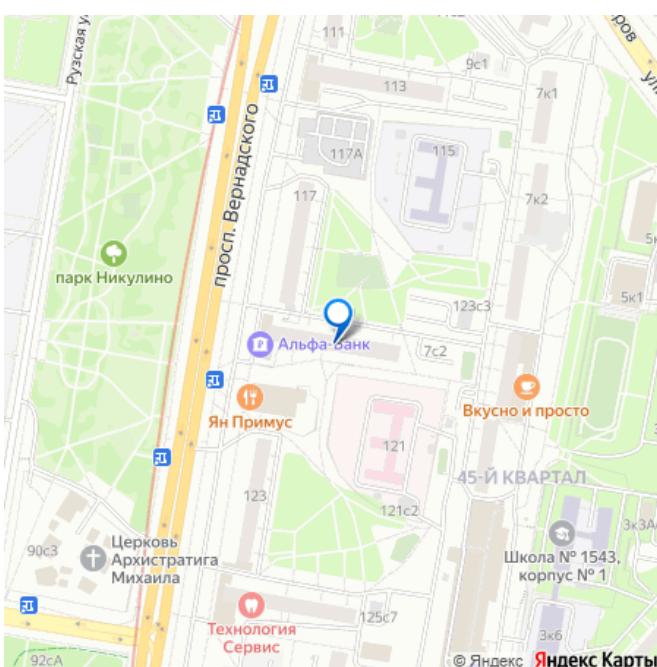
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127283515 Уникальная квартира в тихом районе с развитой инфраструктурой — ваш идеальный выбор! Ищете просторную и светлую квартиру в Москве с отличной транспортной доступностью? Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру в районе Тропарёво-Никулино по адресу Вернадского, д. 119. Этот объект — отличное решение для семей, ценящих комфорт, простор и удобство. Благодаря предчистовой(все грязные работы выполнены) отделке и свободной планировке, вы можете реализовать собственные дизайнерские идеи и создать дом своей мечты. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в престижном районе с развитой инфраструктурой! КВАРТИРА ГОТОВА К ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКЕ ПО ВАШЕМУ ВКУСУ! БОЛЬШОЙ ПЛЮС ДАННОГО ЛОТА, ЭТО 2 ЛОДЖИИ НА РАЗНЫЕ СТОРОНЫ!

Информация об объекте: Год постройки дома — 1971 Общая площадь — 73.8 кв.м Жилая площадь — 45.1 кв.м Площадь кухни — 10.2 кв.м Количество комнат — 4 (смежно-изолированные, размеры: 12.3 + 18.5 + 14.3 кв.м) Этаж — 4 из 16 Уровень в квартире — 1

Высота потолков — 2.7 м Балкон и лоджия — « лоджии, площадь 1.9 м?, 1,4м В квартире — предчистовая отделка. Санузлы — раздельные, 1 ванная комната Грузовой лифт — есть Информация о доме: Построен — 1971 году, классика советской архитектуры с прочной кирпичной кладкой Этажность — 16 этажей, лифт грузовой и пассажирский Состояние дома — ухоженное, своевременно проводятся текущие ремонты и обслуживание Инженерные системы — современные, теплые подъезды, хорошая теплоизоляция Инфраструктура и транспортная доступность района: Район Тропарёво-Никулино — один из самых экологически чистых и престижных в Москве Транспортная доступность — развитая: рядом расположены остановки общественного транспорта, есть возможность быстро добраться до метро Юго-Западная (6 минут пешком ) Образовательные учреждения — школа, детские сады, гимназии Медицинские учреждения — поликлиники, аптеки Магазины и торговые центры — гипермаркеты, магазины у дома, крупные торговые центры в шаговой доступности Развлекательные и спортивные объекты — парки, скверы, спортивные комплексы Инфраструктура — всё необходимое для комфортной жизни: банки, почта, сервисные центры, аптеки Юридические аспекты сделки: Собственник — один владелец, все документы в порядке Обременений и ограничений — нет, свободная продажа Возможность приобретения по ипотеке — возможна, документы готовы Право собственности — зарегистрировано, подготовлены все необходимые документы для быстрого оформления Преимущества покупки этой квартиры: Удобное расположение с развитой транспортной

сетью Просторные и светлые комнаты для  
комфортного проживания Возможность  
реализовать дизайн-проект под свои  
предпочтения Надежный дом с хорошей  
инфраструктурой района Отсутствие  
обременений и свободная продажа —  
быстрое оформление сделки Не упустите  
шанс стать владельцем квартиры в  
престижном районе Москвы! Свяжитесь с  
нами сегодня, чтобы договориться о  
просмотре и получить подробную  
консультацию. Сделайте первый шаг к  
своему новому дому уже сейчас! Проведите  
сд



