

Создано: 27.01.2026 в 22:00

Обновлено: 28.01.2026 в 10:37

<https://move.ru/objects/9288474450>

Собственник

**79169671574**

Москва, Осенний бульвар, 5К1

**29 200 000 ₽**

Москва, Осенний бульвар, 5К1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

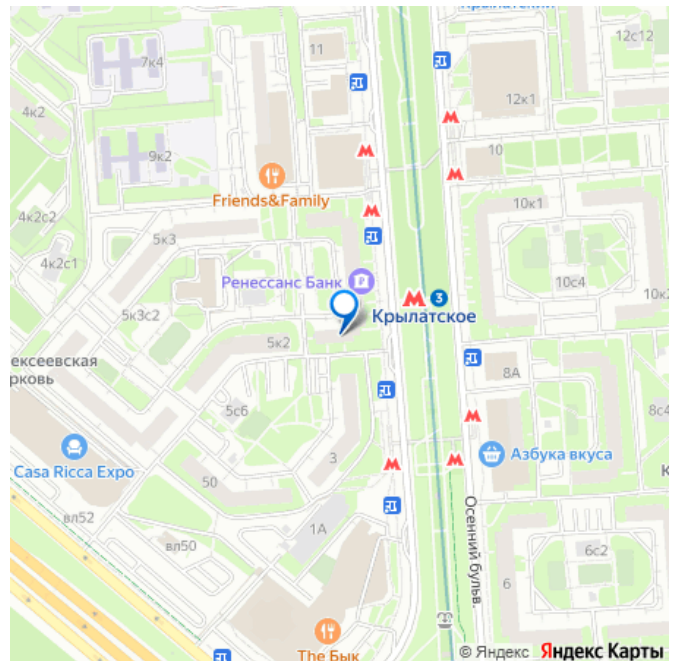
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



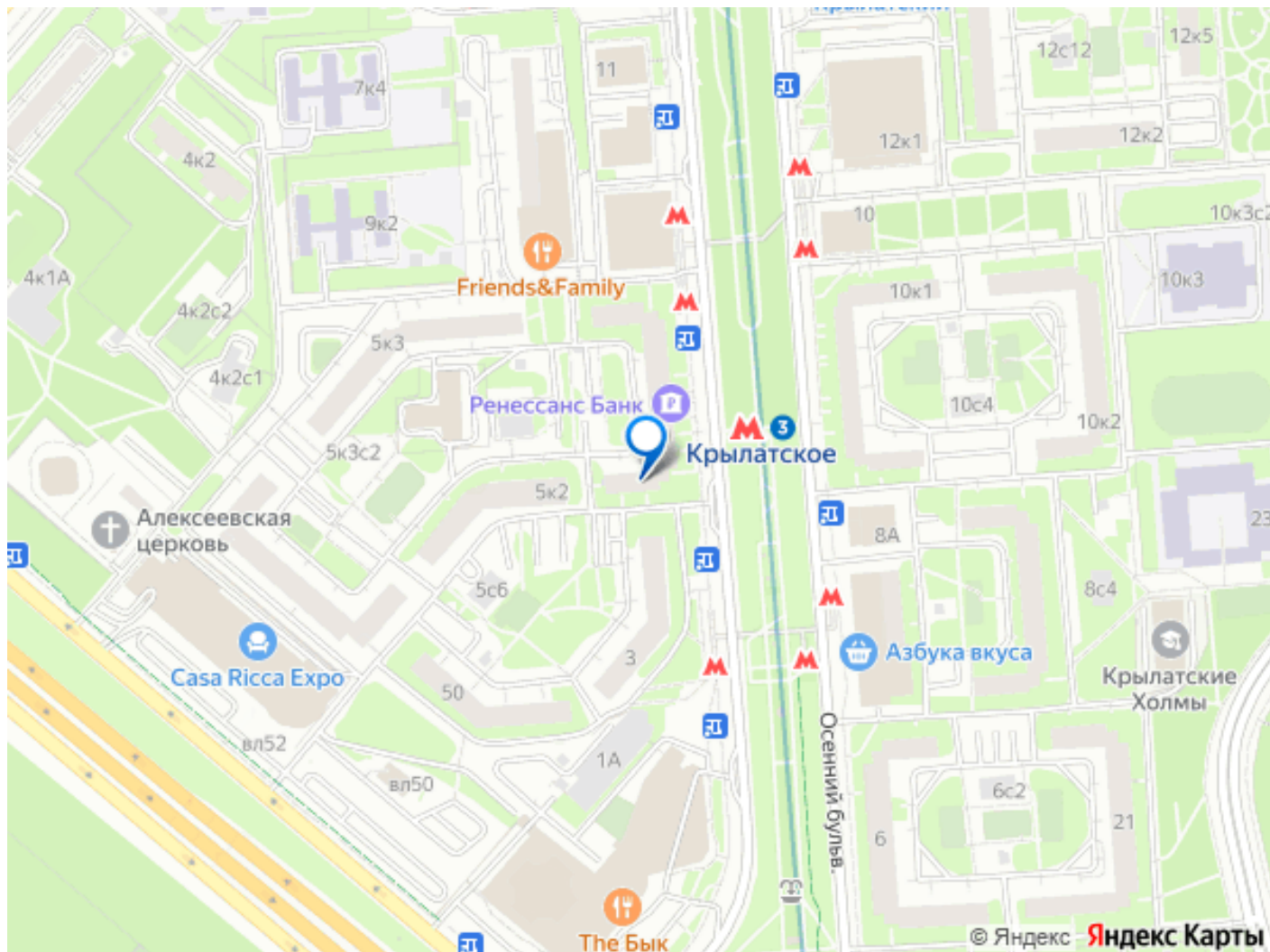
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Агентов без клиентов настойчивая и убедительная просьба не беспокоить, продаём самостоятельно, в услугах по продвижению не нуждаемся. Продаётся уютная трёшка на 12 этаже, менее чем в одной минуте пешком от метро (103 шага). Квартира оснащена всем необходимым: холодильник, духовой шкаф, электроплита, новая посудомоечная машина, система водоочистки, новая сантехника. Была заменена проводка с алюминиевой на медную, заменены стояки. Мебель остаётся по согласованию. Угловой подъезд, окна во двор (2 комнаты и кухня) и на бульвар (1 комната с балконом). В нашем крыле этажа всего 2 квартиры. Соседняя квартира однокомнатная, ныне пустует, есть перспектива её выкупа. В Вашем распоряжении холл 20м<sup>2</sup> для хранения велосипедов и т.п. Крылатское - самый экологичный район Москвы, вблизи от дома детские сады, школы, магазины. Непосредственно в доме есть всё, что может понадобиться от стоматологии, до магазина хоз-товары. Свободная продажа, 1 взрослый собственник, зарегистрированных нет.







Move.ru - вся недвижимость России