

Создано: 08.12.2025 в 15:27

Обновлено: 08.02.2026 в 16:09

<https://move.ru/objects/9288658202>

София Пузанкова, Монолит Столица

**79850022361**

Москва, проспект Вернадского, 119

**29 000 000 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 119

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

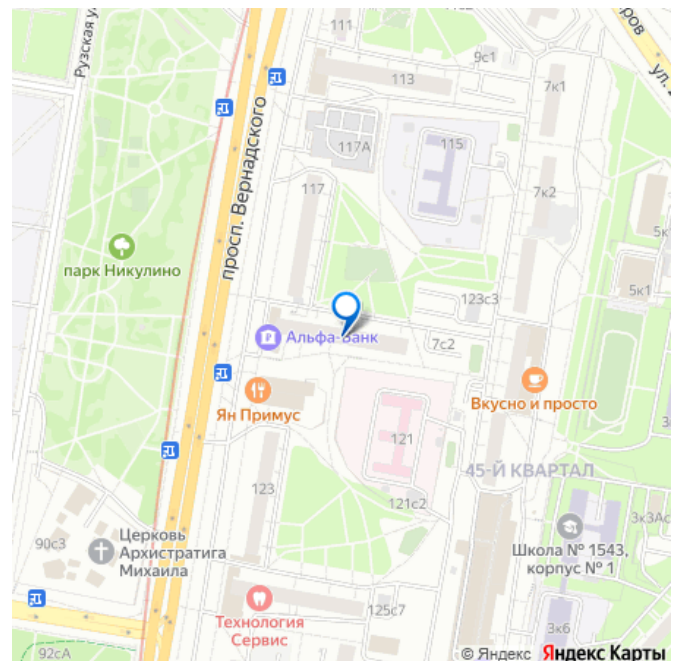
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ЕСТЬ 3D-ТУР! (Звоните, отправим по запросу)  
ПРОСТОРНАЯ 3-х комнатная квартира в чудесном районе Москвы! Этот дом - ИСТОРИЯ, именно в этом подъезде жил знаменитый советский писатель Аркадий Стругацкий, неподалеку снимали классику российского кинематографа - «Ирония судьбы, или С лёгким паром» О квартире: Общая площадь - 73,8 кв.м. 3 изолированные комнаты, площадь кухни составляет 10,2 кв.м, что позволяет семье уютно проводить ужины, есть и лоджия и балкон, потолки 2.7 м, предчистовая отделка - можно создать квартиру мечты! В квартире проведены следующие работы: выровнены стены, залит пол, заменена электрическая проводка, установлены новые радиаторы обогрева центрального отопления, установлен газовый счетчик. Планировка квартиры включает один отдельный санузел, кладовую и два остекленных балкона. Инфраструктура: В шаговой доступности есть все, что необходимо для комфортной жизни взрослым и детям. Рядом с домом находятся школы, детские сады, престижные университеты (РАНХиГС, МГИМО, МГУ, МПГУ, военные

академии), клиники, 2 торговых центра, магазины (Дикси, Пятерочка, ВкусВилл, Магнит, Круглосуточный магазин, Чижик и т.д), парки (Никулино), зоны отдыха и спорта. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района Москвы. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, мусоропроводом и пандусом, что делает его удобным для проживания. Транспортная доступность: Ближайшие станции метро - «Юго-Западная» (5 МИНУТ) и «Тропарево» в шаговой доступности. В 2 минутах от дома автобусная остановка. Условия: 1 взрослый собственник. Без обременений. Не единственное жилье! Документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Оперативный показ. Уважаемые покупатели, приглашаем на просмотр, безопасность сделки гарантируем! Арт. 127577878



