

🕒 Создано: 26.03.2026 в 13:59

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 13:57

**Собственник**

**79858020094**

**Москва, Большая Черемушкинская  
улица, 30К1**

**26 500 000 ₺**

Москва, Большая Черемушкинская улица, 30К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

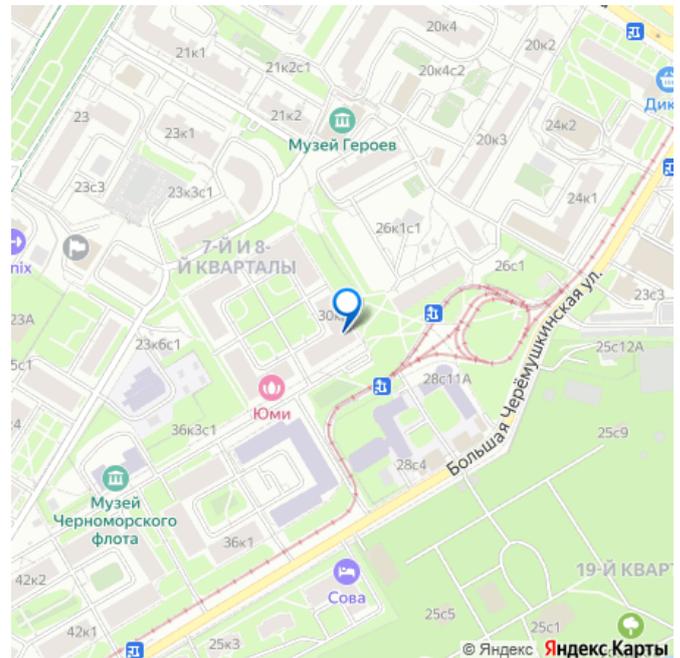
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

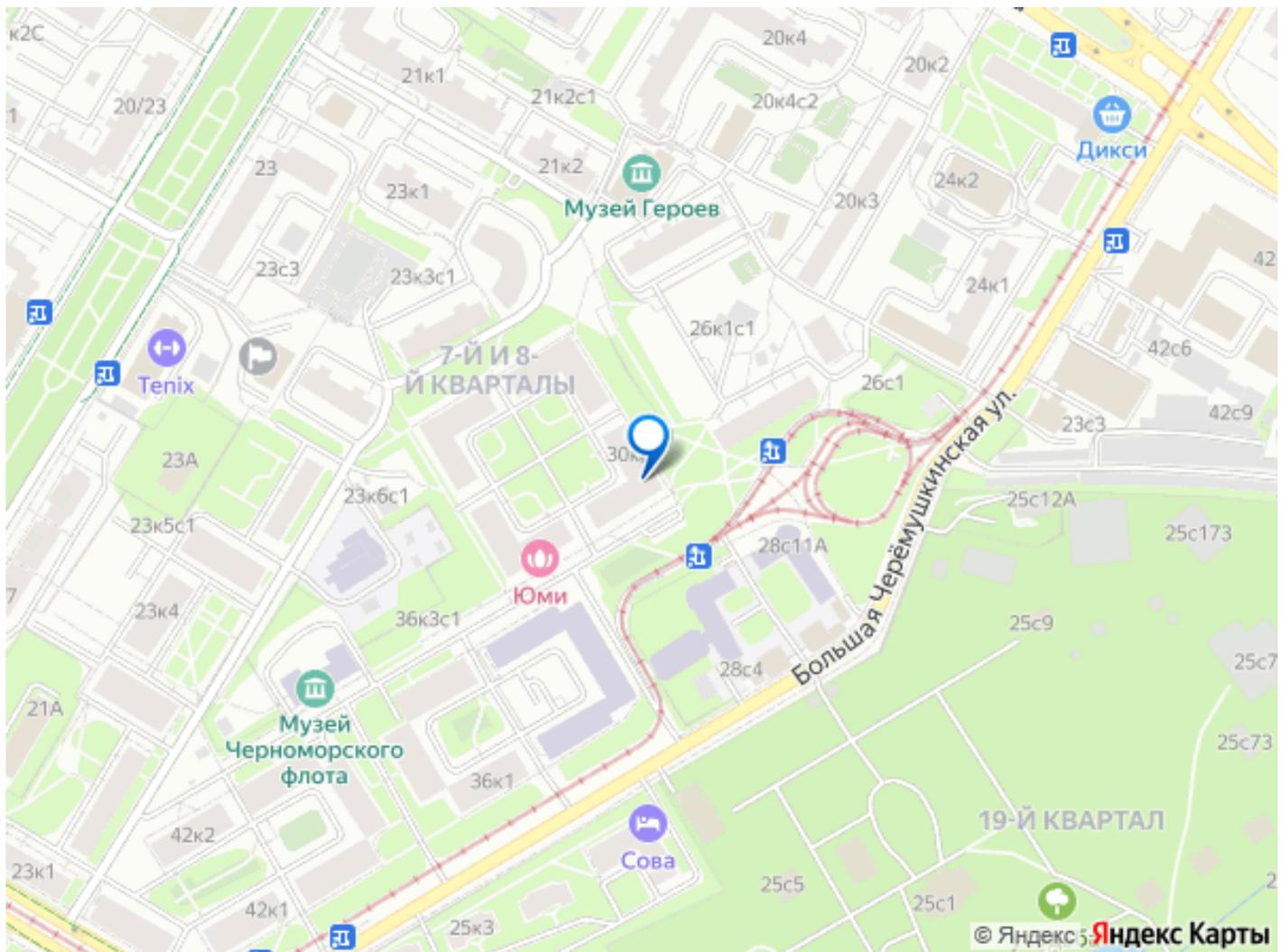
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Агентам, риелторам, посредникам просьба не беспокоить своими предложениями. Показ квартиры только с клиентами. В услугах агентств не нуждаюсь. Продается трехкомнатная квартира в пятиэтажном сталинском кирпичном доме на 5 этаже. • Площадь: кухня-гостиная 25 кв.м., спальни 16 и 18 кв.м. • Высокие потолки — 3 м. • Качественный ремонт, вся итальянская мебель, вся бытовая техника остаются покупателю. • Полы: новые лаги, натуральный паркет. • Просторная кухня, большая спальня, застеклённый балкон. Два года назад в доме был капитальный ремонт. Заменена кровля, отремонтирован подъезд. Прозрачные документы, один взрослый собственник, владеющий квартирой более девятнадцати лет. Свободная продажа. О доме • Кирпичный сталинский дом. • Чистый, отремонтированный подъезд. • Железная дверь, домофон. • Во дворе много парковочных мест. • Тихие и дружелюбные соседи. Инфраструктура • До метро Академическая — 15 минут пешком. • Рядом трамвайная остановка несколько остановок до Университета Дружбы Народов (РУДН) • В шаговой доступности школа, детский сад, магазины.





Move.ru - вся недвижимость России