

Татьяна, Пользователь

89251234567

🕒 Создано: 12.03.2026 в 15:20

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 03:23

Москва, Филёвский б-р, 37

30 900 000 ₺

Москва, Филёвский б-р, 37

Улица

[проезд Новофилевский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

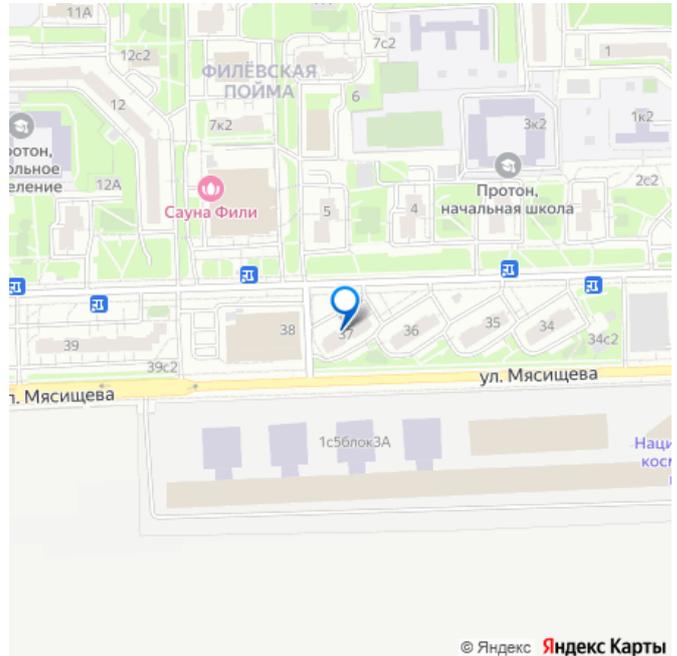
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

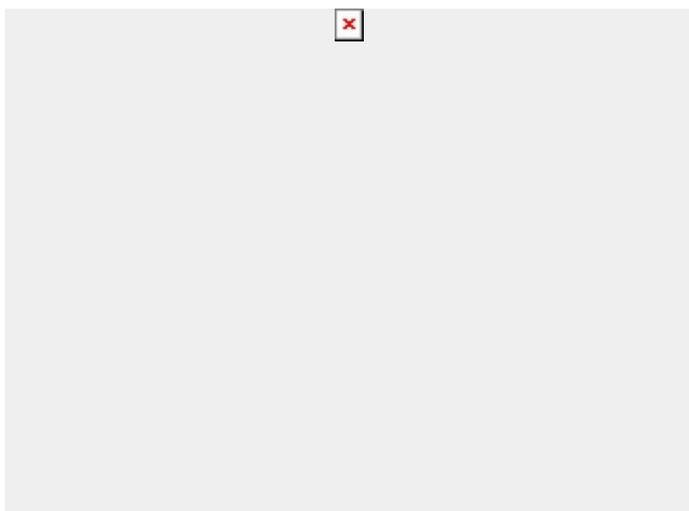
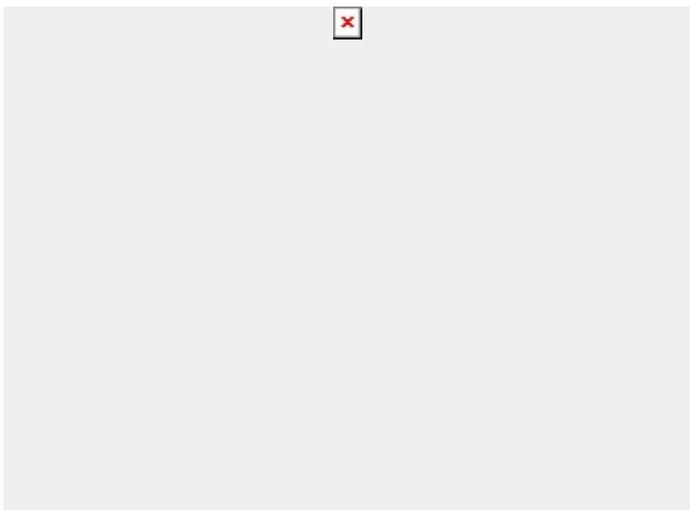
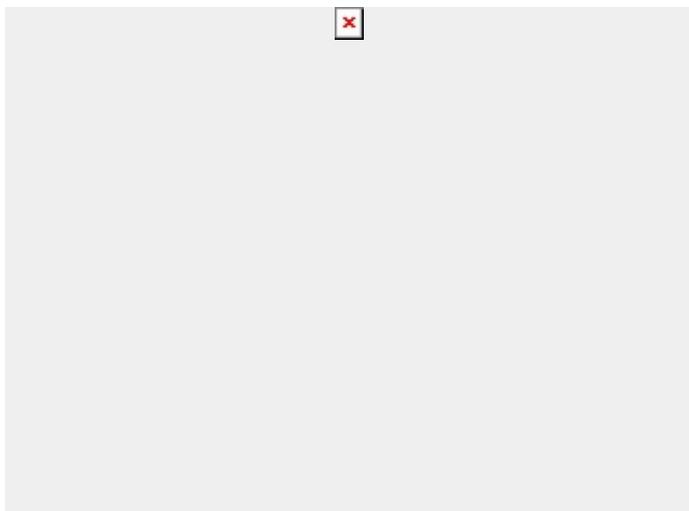
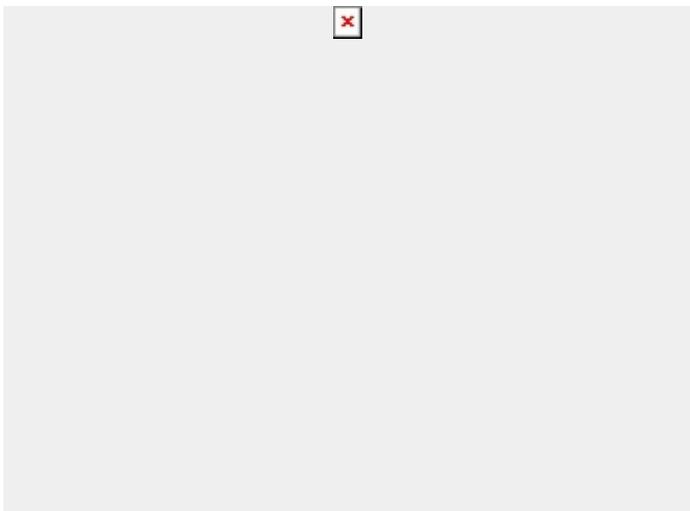
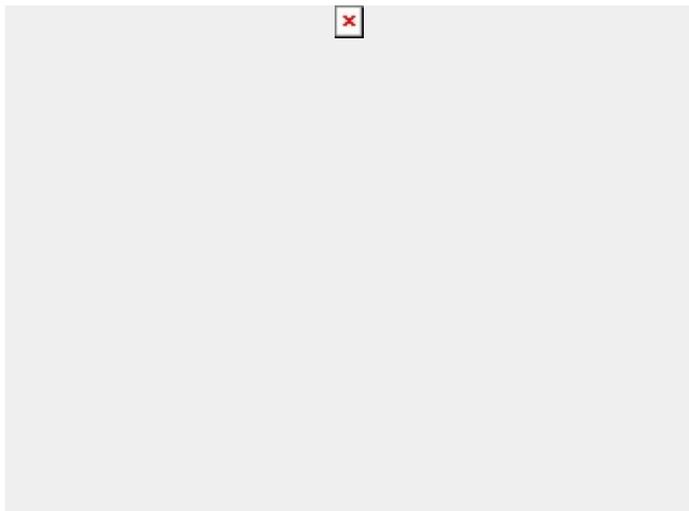
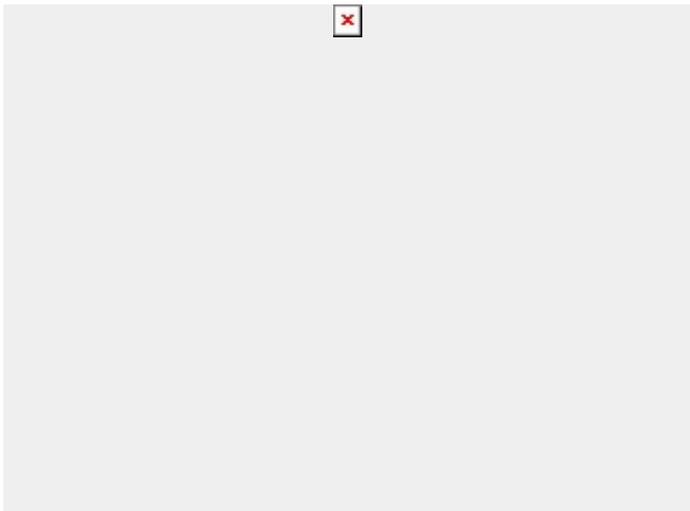
3-комнатная квартира с 4 балконами и видами на три стороны света | 17 этаж | у набережной Москвы-реки. Есть квартиры, в которые заходишь — и сразу чувствуешь: здесь легко жить.? Свет, простор, тишина и красивые виды из окон. Именно такое ощущение создаёт эта квартира на 17 этаже, где над вами уже нет соседей — только пространство и спокойствие. Уникальность квартиры — четыре балкона и окна на три

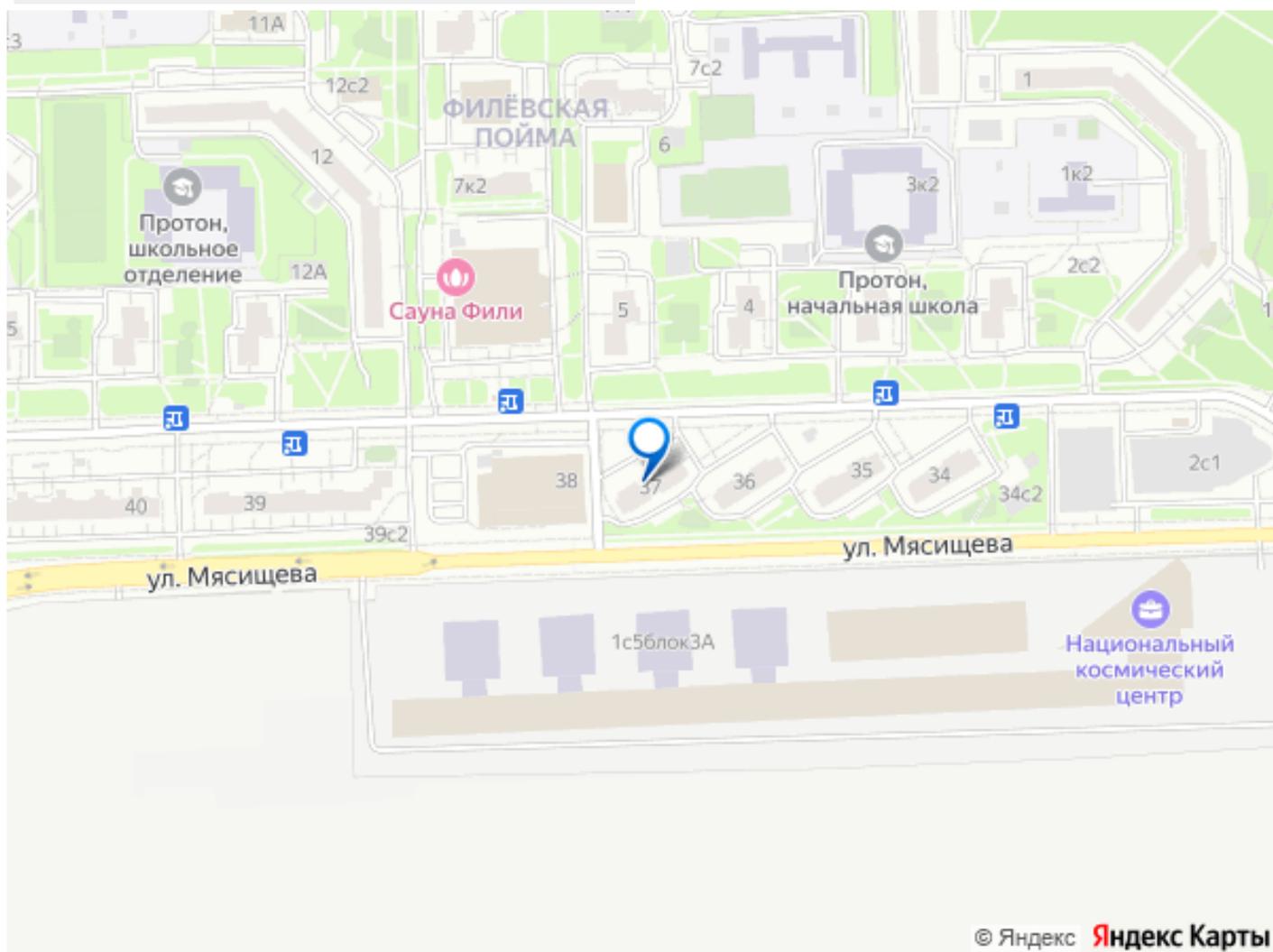
для заметок



стороны света. С утра мягкий солнечный свет
Днём квартира наполнена воздухом и светом
Вечером открываются красивые городские
виды. Квартира ухоженная, жилая и
полностью готова для комфортной
жизни. Сделан качественный ремонт — всё
аккуратно и продумано.???? Большой плюс —
вся встроенная мебель выполнена на заказ:•
кухонный гарнитур• системы хранения•
встроенные шкафыВсё идеально вписано в
пространство и остаётся новым владельцам,
поэтому можно заезжать и жить без
дополнительных вложений. Дом серии П-44Т
— одна из самых надёжных и
востребованных серий хорошая тепло- и
шумоизоляция внимательный консьерж????
новые современные лифты спокойные и
интеллигентные сосед Район зелёный,
экологичный и очень спокойный, рядом с
набережной Москвы-реки. ? В нескольких
минутах: благоустроенные прогулочные
зоны, зелёные маршруты для пешеходов и
велопрогулок ? места для отдыха с детьми
площадки для прогулок с собаками
Инфраструктура: школы и детские сады
сетевые супермаркеты пункты выдачи
маркетплейсов спортивные площадки и
ледовый каток Транспортная доступность: •
13 минут пешком до метро Мнёвники •
удобный выезд на Северо-Западную хорду и
Звенигородское шоссе • 10 минут на
автобусе до метро Фили Документы:•
собственность с 2011 года• без обременений
и ограничений• альтернатива подобрана
быстрый выход на сделку. Показ квартиры —
в удобное для вас время по предварительной
договорённости. Один взрослый собственник.
Без обременений. Мебель и техника
остаются. Хорошая транспортная
доступность: до метро можно дойти пешком,
у дома автобусная остановка. Парк

поблизости. Кухня остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад.





Move.ru - вся недвижимость России