

Создано: 19.08.2025 в 21:13

Обновлено: 03.12.2025 в 14:53

<https://move.ru/objects/9284265944>

LeDeal-Group, LeDeal-Group

**79152157076**

**Москва, улица Сергея Макеева, 8**

**29 990 000 ₽**

Москва, улица Сергея Макеева, 8

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Сергея Макеева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

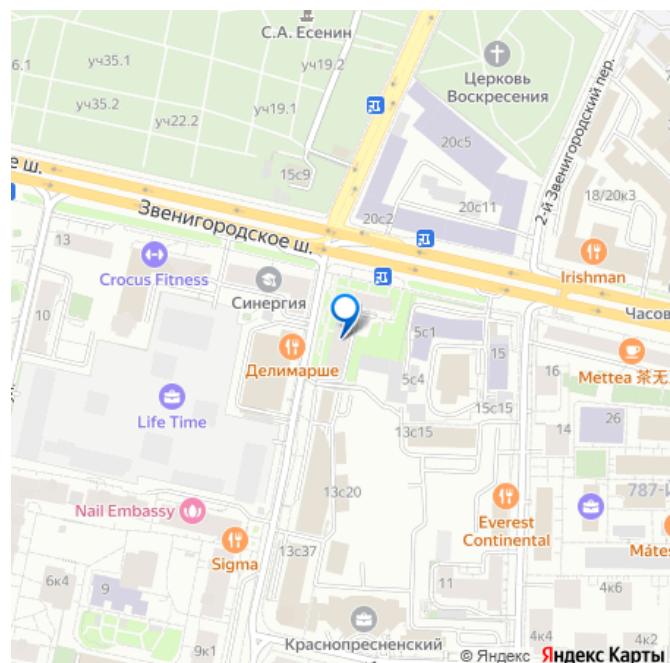
54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>



Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

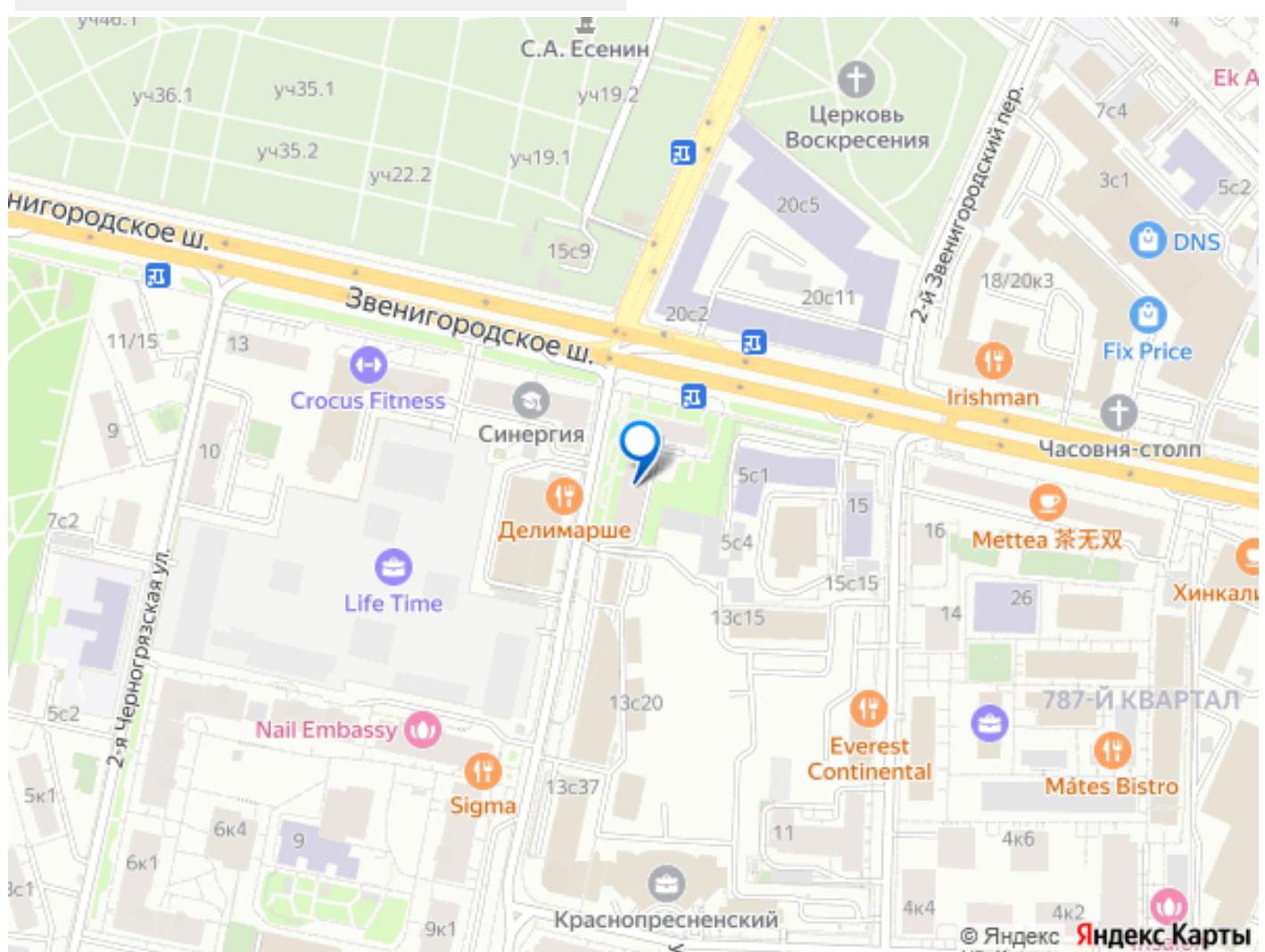
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная 3-комнатная квартира, 73.9 кв.м ваш шанс создать идеальное пространство! Почему стоит выбрать именно её? \* Три изолированные комнаты - у каждого члена семьи будет своё личное пространство! \* Готовое решение для арендного бизнеса. Квартира с мебелью начните зарабатывать сразу после покупки! \* Свежий ремонт в ванной комнате. Наслаждайтесь современным дизайном и качественной сантехникой (инсталляция Grohe, краны Grohe). \* Балкон- идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Окна выходят в Московский дворик, утопающий в зелени. \* Отличные соседи-дружелюбная атмосфера и спокойная жизнь гарантированы. \* Возможность бесплатно парковаться в закрытом дворе. Во дворе установлен автоматический шлагбаум. Ваша квартира - ваши правила! Квартира с отделкой — готова к вашему дизайну и финальным штрихам. Это отличный вариант для тех, кто ищет квартиру для семьи или хочет начать свой арендный бизнес. Ванная комната оборудована премиальной сантехникой Grohe качество, которое вы почувствуете! \* Преимущества инвестиций- эта квартира стабильный источник дохода от аренды. Узнайте, как быстро она окупится!

Расположена в тихом, зеленом районе с развитой инфраструктурой. Разумный торг уместен. Все документы полностью подготовлены к оперативному выходу на сделку - в квартире один взрослый собственник, никто не прописан, свободная продажа. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России