

**Олег Токарь, Частный маклер**  
**79230701879**

Создано: 17.11.2025 в 10:03  
Обновлено: 04.12.2025 в 01:27

**Москва, Большая Серпуховская улица,  
19/37С2**

**35 000 000 ₽**

Москва, Большая Серпуховская улица, 19/37С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

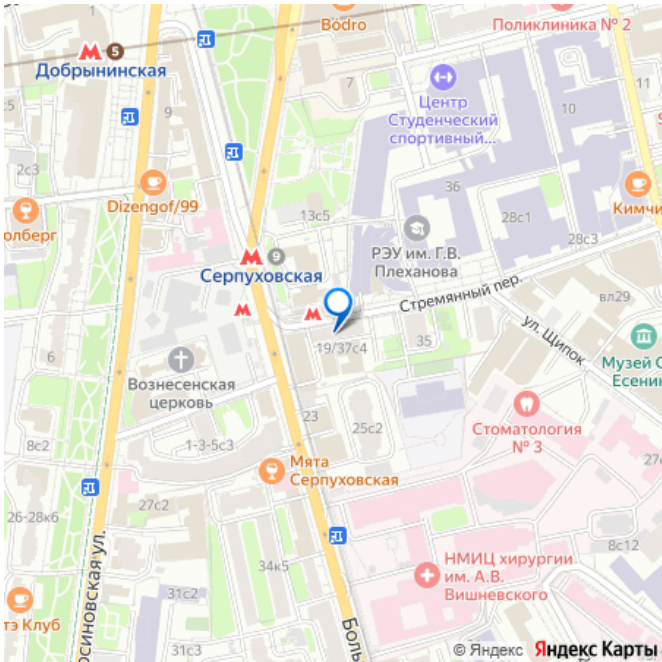
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

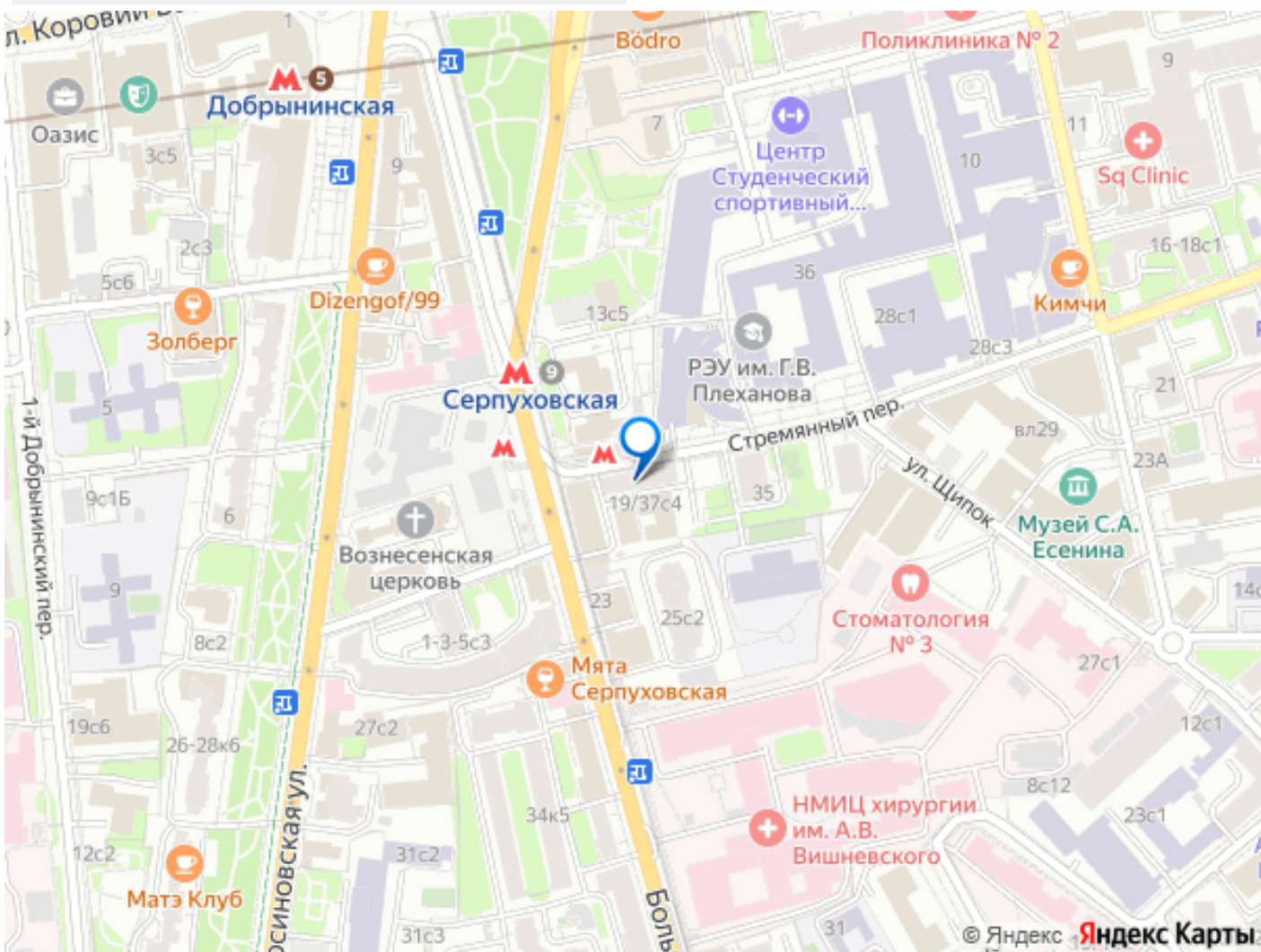
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

20 метро до метро! Престижный исторический район Замоскворечье ЦАО Москвы! Продаётся 3-к квартира у метро Серпуховская в доме индивидуального проекта. Свободная продажа. Один взрослый собственник. 10 лет. Полная стоимость в договоре. Возможна ипотека. Особенности этой квартиры: Высокие потолки в 3м. Комнаты выходят на разные стороны дома. Изолированные, светлые комнаты (21,8м + 19,9м + 12,3м). Вид из окон в разные стороны. Просторная кухня в стиле loft: газовая плита, стиральная машина и двухкамерный холодильник. Стеклопакет. Раздельный санузел. Большая прихожая. В подъезде всего 7 квартир, уютная обстановка и дружные соседи. Ухоженный подъезд после капитального ремонта. Теплый кирпичный дом с хорошей шумоизоляцией. Во дворе игровая и спортивная площадка и парковочное пространство. Отличная транспортная доступность, как в центр, так и в область. Метро Серпуховская в 20 метрах, в 100 метрах один из лучших ВУЗов страны - РЭУ им. Плеханова. В шаговой доступности НМИЦ хирургии им. Вишневского, РТУ МИРЭА, колледж программирования и кибербезопасности, Вознесенская церковь, Третьяковская Галерея, парк Горького, Даниловский рынок, торговые центры,

сетевые магазины 24/7, кафе, фитнес центр,  
детские сады и школы: 627 Помощь в  
ипотеке.





Move.ru - вся недвижимость России