

Создано: 21.12.2025 в 01:18

Обновлено: 09.02.2026 в 17:30

<https://move.ru/objects/9287568286>

Олег Токарь, Частный маклер

**79230701879**

**Москва, Большая Серпуховская улица,  
19/37С2**

**35 000 000 ₽**

Москва, Большая Серпуховская улица, 19/37С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

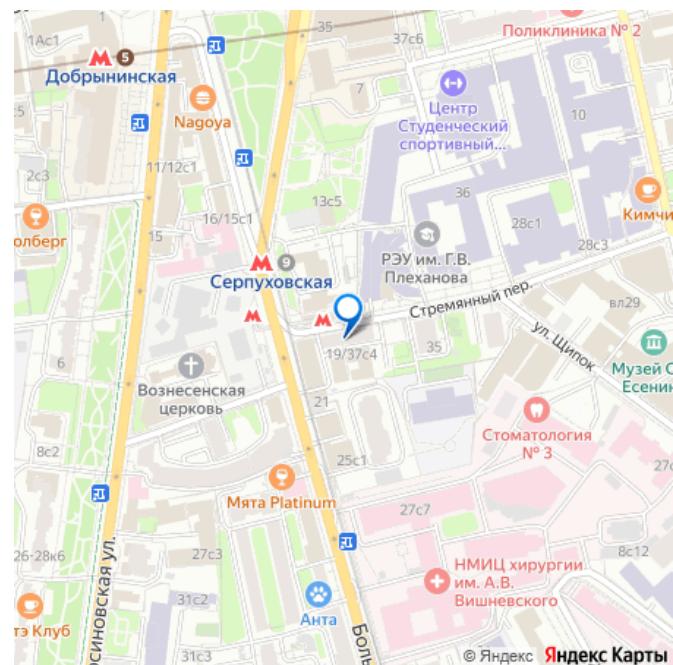
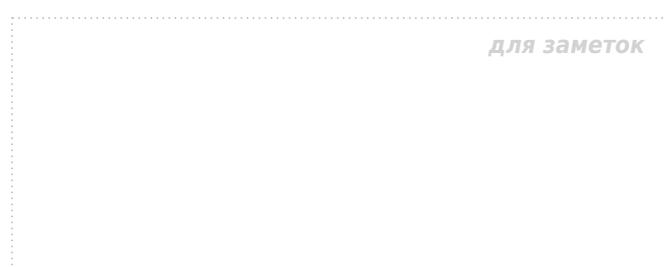
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Престижный исторический район

Замоскворечье ЦАО Москвы! Продаётся 3-к квартира у метро Серпуховская в доме индивидуального проекта. Свободная продажа. Один взрослый собственник. 10 лет. Полная стоимость в договоре. Возможна ипотека. Особенности этой квартиры:

Высокие потолки в 3м. Комнаты выходят на разные стороны дома. Изолированные, светлые комнаты (21,8м + 19,9м + 12,3м).

Вид из окон в разные стороны. Просторная кухня в стиле loft: газовая плита, стиральная машина и двухкамерный холодильник.

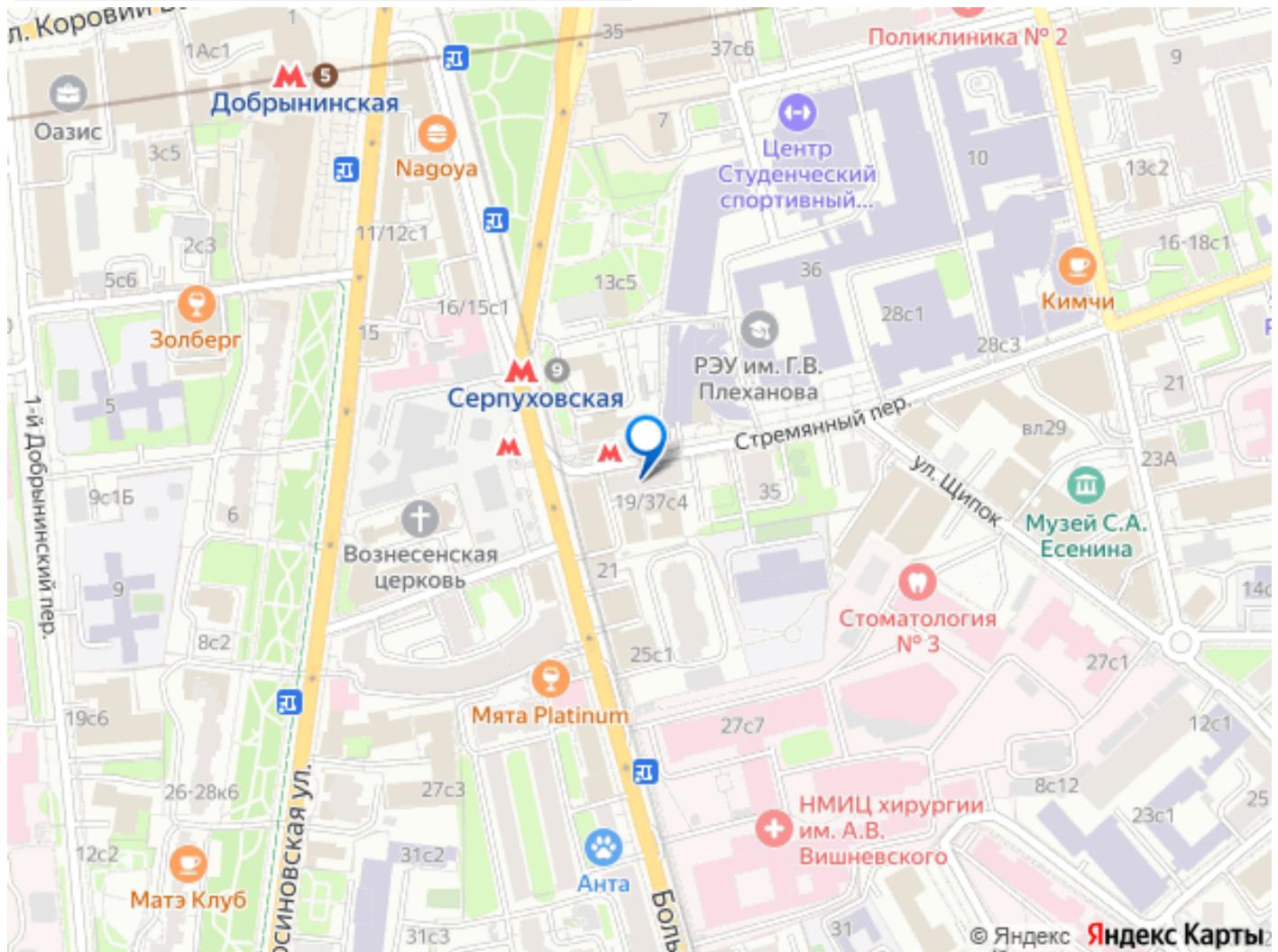
Стеклопакет. Раздельный санузел. Большая прихожая. В подъезде всего 7 квартир, уютная обстановка и дружные соседи.

Ухоженный подъезд после капитального ремонта. Теплый кирпичный дом с хорошей шумоизоляцией. Во дворе игровая и спортивная площадка и парковочное пространство. Отличная транспортная доступность, как в центр, так и в область.

Метро Серпуховская в 20 метрах, в 100 метрах один из лучших ВУЗов страны - РЭУ им. Плеханова. В шаговой доступности НМИЦ хирургии им. Вишневского, РГУ МИРЭА, колледж программирования и кибербезопасности, Вознесенская церковь, Третьяковская Галерея, парк Горького, Даниловский рынок, торговые центры,

сетевые магазины 24/7, кафе, фитнес центр,  
детские сады и школы: 627 Помощь в  
ипотеке.





Move.ru - вся недвижимость России