

Создано: 24.12.2025 в 19:02

Обновлено: 11.02.2026 в 15:05

<https://move.ru/objects/9287650943>

Александр Насыров, Александр  
Насыров

**79339365824, 7916921  
7958**

Москва, улица Крылатские Холмы, 36К3

**28 821 000 ₽**

Москва, улица Крылатские Холмы, 36К3

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатские Холмы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

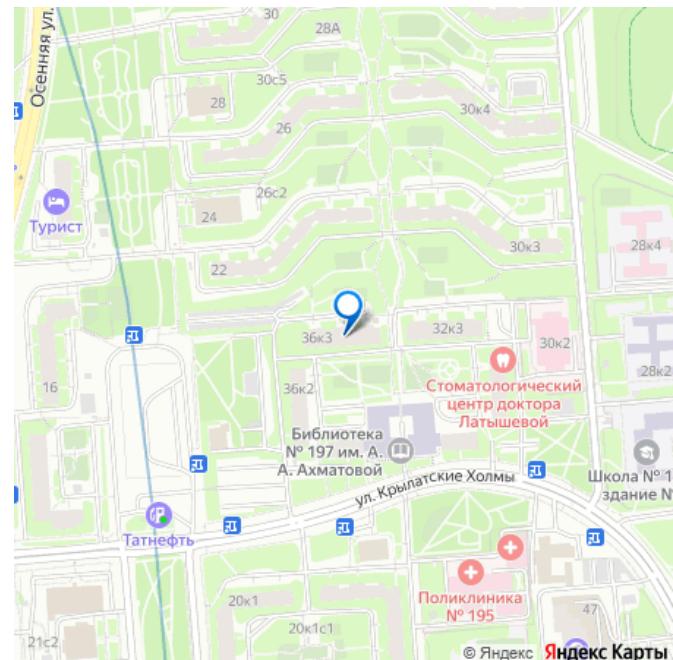
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

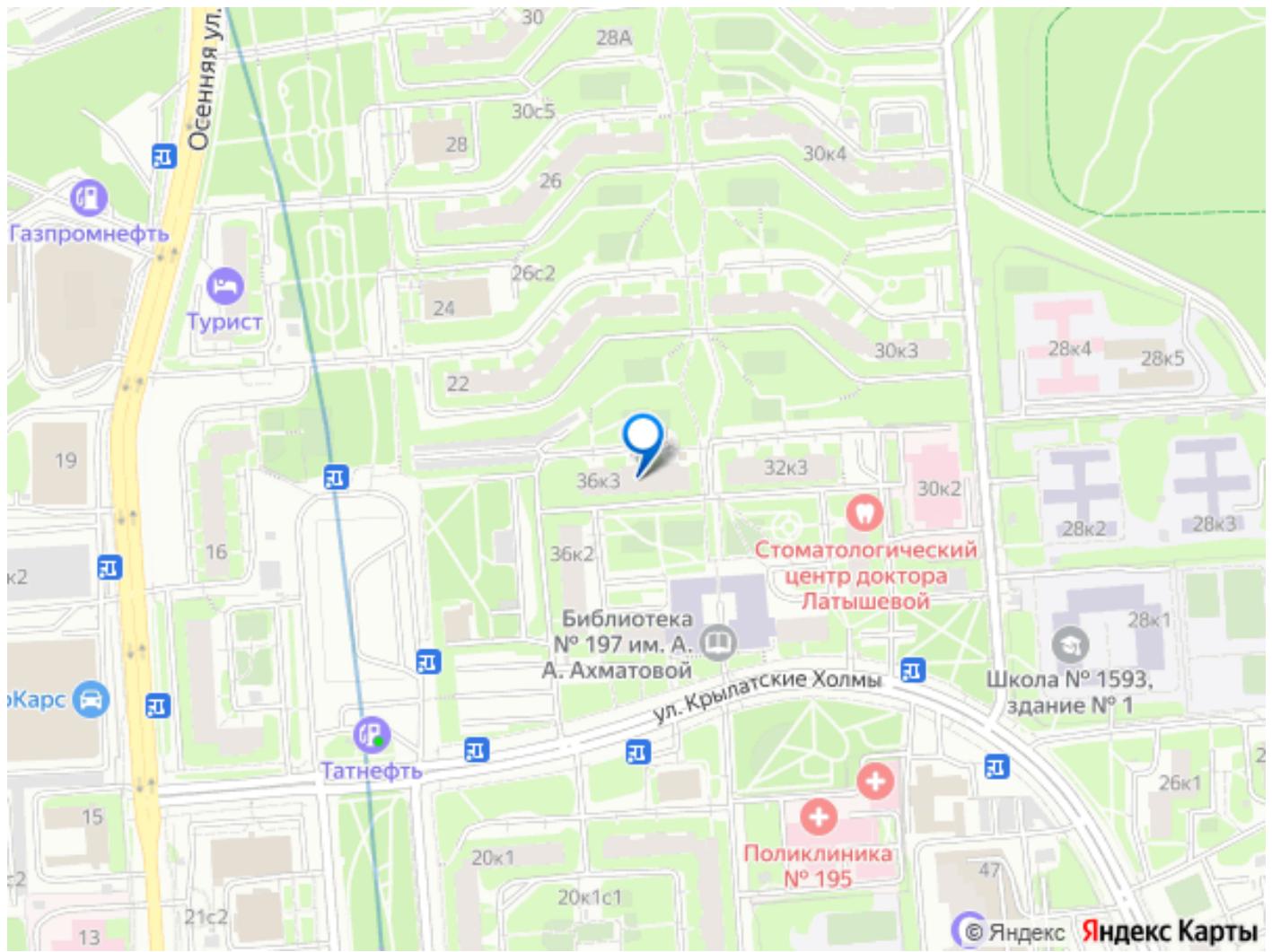
## **Описание**

Квартира с качественным и дорогим ремонтом, все межкомнатные двери сделаны из дуба в т.ч. наличники, всё в отличном состоянии. Вся электропроводка из меди, обои в отличном состоянии, красивые и дорогие люстры. В квартире установлена сигнализация, дорогая и качественная входная дверь, В общей прихожей имеются дополнительные шкафчики для вещей.

Площадь с лоджией 76,2 кв.м. лучше так, дом расположен в дали от проезжей части в тихом месте, окна выходят на обе стороны дома. Квартира продаётся с мебелью. Дом находится в экологически-чистом районе, в тихом месте. До станции метро «Крылатское» всего 10минут пешком. Район окружен зеленым массивом. На небольшом расстоянии от дома расположены, Москворецкий парк, Парк Сказка, Смотровые площадки, горнолыжный спуск, теннисные корты, футбольные поля, гребной канал Москва.

Квартира без обременений, один собственник с 2002 года по ДКП. В квартире никто не прописан. Квартира юридически и физически свободна. Свободная продажа. Показ квартиры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России