

🕒 Создано: 17.01.2026 в 20:48

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 20:03

**АН Владис, Владис**

**79152079993**

**Москва, Строительный проезд, 9**

**24 900 000 ₹**

Москва, Строительный проезд, 9

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Строительный](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

Этаж

43/44

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

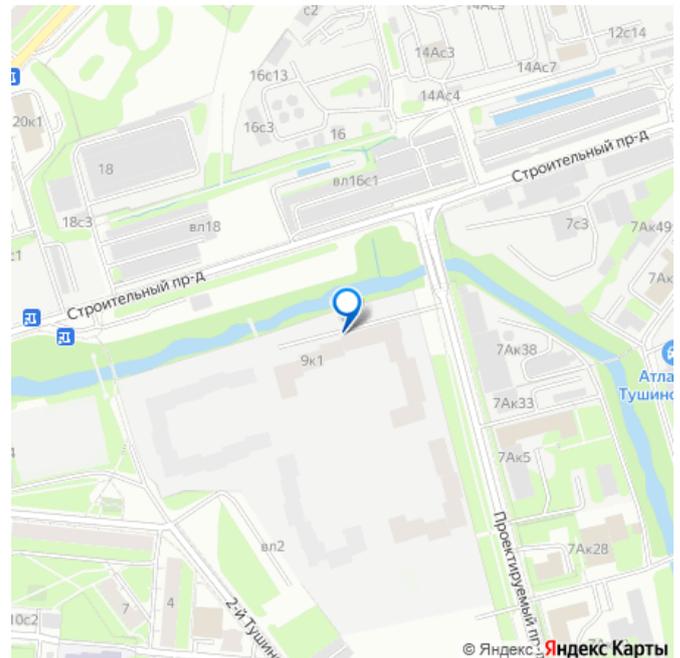
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1999275. Отличное предложение в ЖК Sky Garden по выгодной цене! ОПИСАНИЕ: • Общая площадь составляет 73,9 м² • Корпус сдан, передача ключей планируется в конце января • White box • 43/44 этаж • Все окна квартиры выходят во двор ПЛАНИРОВКА: • Две изолированные комнаты: 18,3 м² и 18,8 м² с зонами под гардеробные • Кухня-гостиная 15,6 м² • Огромная лоджия 6 м² • Прихожая 8,1 м² • 2 санузла: 4,4 м² и 2,7 м²

ОСОБЕННОСТИ Sky Garden: В состав жилого комплекса «Sky Garden» входит несколько корпусов с коммерческими пространствами на первых этажах. Фасады выполнены в спокойной цветовой гамме с яркими бирюзовыми акцентами. Места общего пользования представляют собой целую многофункциональную инфраструктуру для резидентов «Sky Garden». В каждом подъезде МОПы в дизайнерском оформлении, колясочная, лапомойка. В центральном лобби расположена стойка консьержа, оборудованы детская игровая комната и зона коворкинга.

Внутри проекта «Sky Garden» расположена парковая территория площадью 3,85 га с игровыми и спортивными площадками, зонами для отдыха, центральной площадью, сухим фонтаном и декоративным прудом.

Прилегающая набережная реки благоустроена для неспешных прогулок и отдыха у воды. Для хранения велосипедного транспорта в подземном паркинге оборудованы комнаты. ам же на минус 1 этаже, а также во дворе комплекса расположены станции технического обслуживания, и конечно же достаточное количество велопарковок. ЖК «Sky Garden» находится в районе старой Москвы — Покровское-Стрешнево. Рядом с проектом находятся школы, детские сады, поликлиники, спортивные центры. За 7 минут транспортом можно добраться до ТЦ «Калейдоскоп», а за 10 — до ТРК «Крокус Сити». В ближайшем окружении расположены парки Сходненский ковш, Северное Тушино, Братцево, Покровский берег и Покровское Стрешнево, река Сходня, Сходненский канал. За 20 минут транспортом можно добраться до Спасского и Строгинского затонов, а в 5 минутах пешком расположен парк Берег реки Сходня с благоустроенной набережной для прогулок, местами для отдыха игр и занятиями спортом. \_\_\_\_\_

**ЗВОНИТЕ** по всем вопросам, чтобы узнать всю актуальную информацию!



