

Создано: 21.01.2026 в 19:05

Обновлено: 22.01.2026 в 14:57

Москва, Весенняя улица, 4

**23 500 000 ₽**

Москва, Весенняя улица, 4

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Весенняя](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

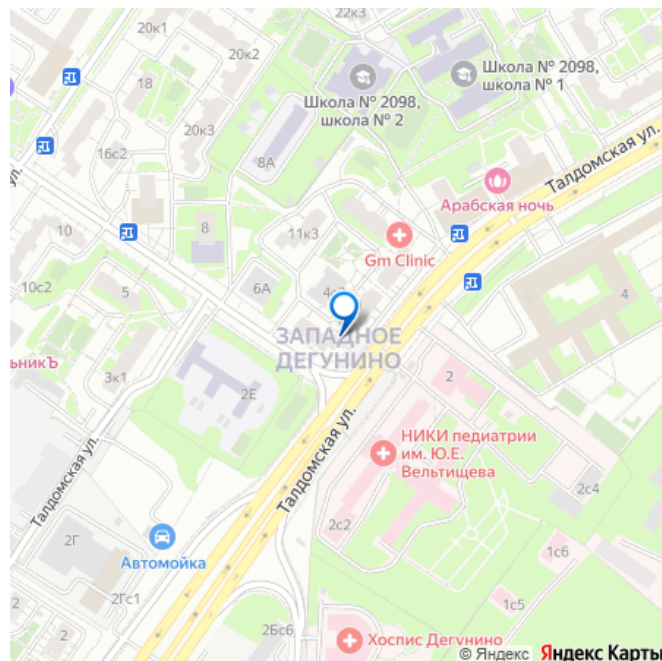
да

<https://move.ru/objects/9288279823>

Кристина Нилкина, Самолет Плюс

**79858881296**

для заметок



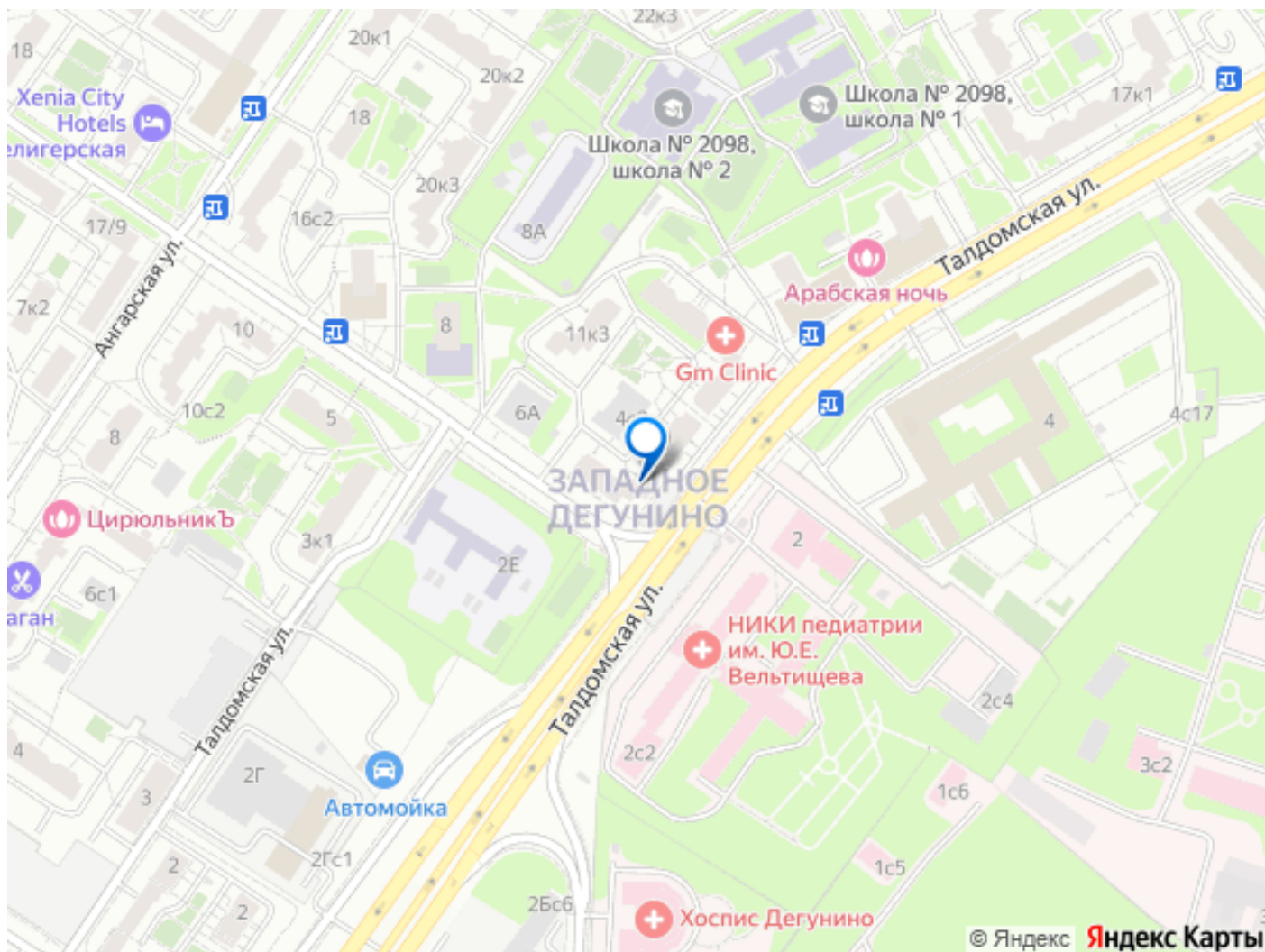
## Описание

Арт. 128953375 ВОЗМОЖНОСТЬ ОФОРМИТЬ  
СУБСИДИРОВАННУЮ ИПОТЕКУ от 12,25%

Ваше вниманию представлена просторная 3-комнатная квартира с полной отделкой и видом на две стороны в благоустроенном районе Западное Дегунино. Идеальна для семьи — можно заселяться и жить КВАРТИРА «ПОД КЛЮЧ» — НУЛЕВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ: Полная готовность: Высококачественный ремонт, вся современная техника и добротная мебель остаются новым хозяевам. Больше не нужно тратить время, силы и бюджет на обустройство Простор и свет: Общая площадь 73,9 кв. м позволяет комфортно разместиться семье. Окна выходят на две стороны, обеспечивая квартиру максимальным естественным светом в течение всего дня и отличной проветриваемостью Уникальная планировка: Целых две лоджии — можно создать зону отдыха, кабинет, зимний сад или удобное пространство для хранения КЛЮЧЕВОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО — БЕЗОПАСНОСТЬ И ПОРЯДОК: Закрытая охраняемая территория: Въезд во двор осуществляется строго через шлагбаум. Это гарантирует приватность, спокойную атмосферу для детей и отсутствие транзитного транспорта Своя парковка у дома: Вы всегда сможете припарковать автомобиль в непосредственной близости от подъезда. Больше не нужно беспокоиться о поиске места ЖИЗНЬ В СПОКОЙНОМ И УДОБНОМ РАЙОНЕ — ЗАПАДНОЕ ДЕГУНИНО: Всё под рукой, шаговая доступность: В радиусе 5-7 минут ходьбы расположена вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиника, аптеки, супермаркеты

(«Магнит», «Пятёрочка»), кафе, банки и фитнес-клубы Зелёные зоны для отдыха: Рядом несколько благоустроенных скверов и парковых зон (например, парк «Ангарские пруды») — идеальное место для прогулок с детьми, утренних пробежек и отдыха на природе Отличная транспортная доступность: Удобный выезд на Дмитровское шоссе. В пешей доступности остановки общественного транспорта, которые быстро доставят до станций метро: «Селигерская» (большая кольцевая линия) — ~15-20 мин. на транспорте «Петровско-Разумовская» (Люблинско-Дмитровская) — ~15 мин. на транспорте Дополнительные преимущества: Дом современной постройки, содержится в отличном состоянии Тихий, солнечный двор без магистрального шума Свободная продажа, собственник один. Возможны все формы расчёта (ипотека, материнский капитал и др.) Квартира полностью соответствует современным запросам на безопасность, комфорт и инфраструктуру. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества лично! Дополнительно: Содействие покупателям в получении положительного ипотечного решения в 27 банках и с наиболее выгодными ставками от банков, даем финансовые и юридические гарантии на покупку квартиры. Звоните прямо сейчас! Пока предложение актуально!





Move.ru - вся недвижимость России