

Создано: 23.09.2025 в 11:54

Обновлено: 03.02.2026 в 17:53

<https://move.ru/objects/9288861441>

Виктория Родионова, Частный маклер

79165306347

Москва, Сормовская улица, ЗК4

21 650 000 ₽

Москва, Сормовская улица, ЗК4

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Сормовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

51.4 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

73.9 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

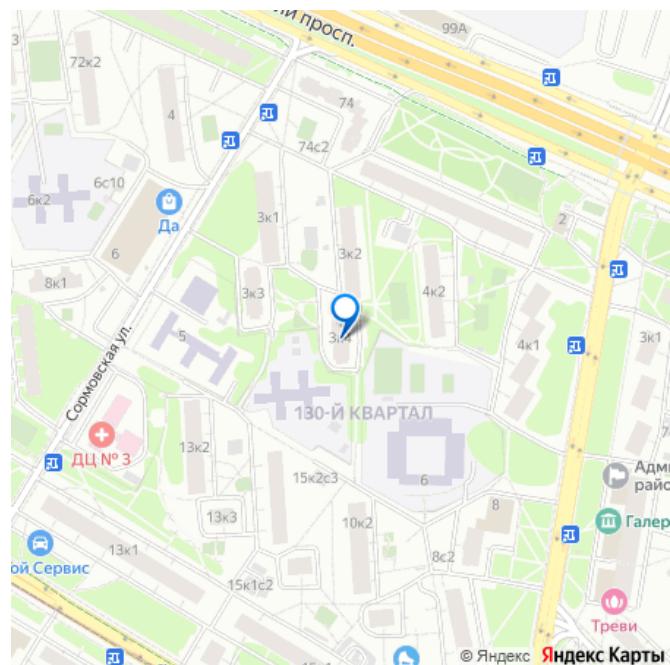
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и светлая квартира с хорошим ремонтом. Удобная планировка распашонка (в две стороны тихого зеленого двора). Общая площадь квартиры (с учетом балкона)- 77,7 кв.м. общая площадь квартиры (без учета балкона) 73,9 кв.м., жилая площадь 52,6 кв.м. (18,9-14,8-18,9), большая кухня 10,6 кв.м. Большие жилые комнаты.

Кондиционер. Санузел раздельный.

Пластиковые стеклопакеты на всех окнах

Ремонт делали в 2021 году. Полностью заменены: электрика, отопление и сантехника. Холл объединили с маленькой комнатой и получился зал 18,9 кв.м.

Натяжные потолки не стали делать специально, так как у покупателя могут быть шкафы под потолок. Большая кухня со

встроенным кухонным гарнитуром (современная кухня, делалась на заказ для себя). Встроенный вместительный шкаф в коридоре. Окна выходят в тихий двор.

Отдельный просторный тамбур на четыре квартиры. Качественная стальная дверь.

Чистый подъезд без посторонних запахов. Во дворе детская площадка, рядом с домом школа и детские сады. Замечательные

семейные соседи. Паркинг автомобилей по периметру дома. Дом расположен в экологически чистом зеленом районе, рядом Кусковский и Кузьминский лесопарки. В двух минутах ходьбы станция метро Юго-Восточная, в пяти минутах ходьбы станция Выхино (метро, МЦД). В шаговой доступности поликлиника (взрослая, детская, травмпункт), супермаркеты Перекресток, Спар, Пятерочка, Магнит Развитая инфраструктура: д/сады, д/площадки, школы с бассейном, поликлиники, продовольственные магазины, банки, автостоянки, супермаркет, дом творчества для детей, секции кружки, рестораны, салоны красоты, магазины, аптеки, почта, спорткомплекс, бассейн, фитнес клубы.
ПРОЗРАЧНАЯ ИСТОРИЯ КВАРТИРЫ! 2 взрослых собственника, приватизация более 10 лет.
Оперативный показ и выход на сделку!
Альтернатива подобрана.



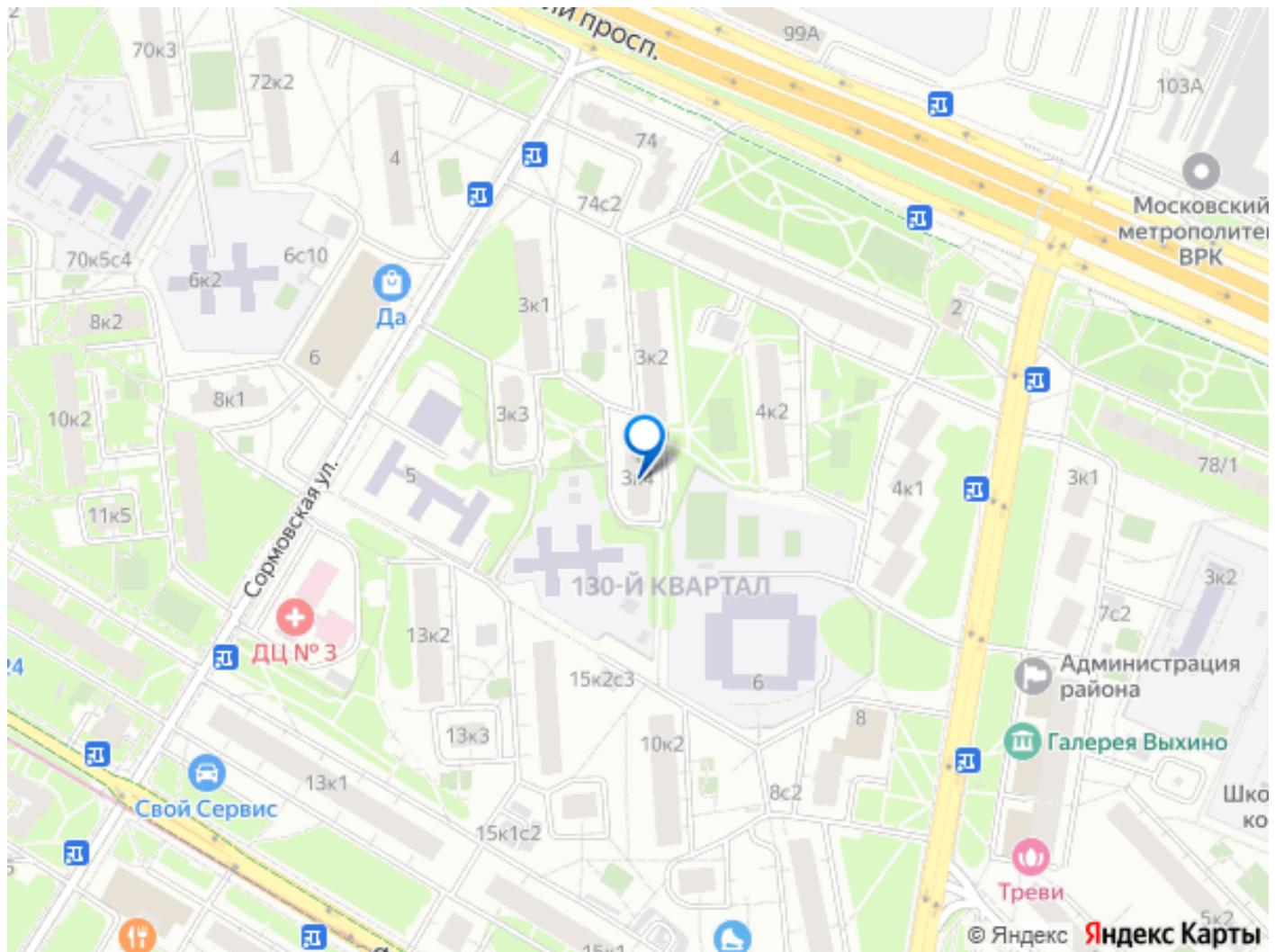
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России