

Создано: 07.12.2024 в 21:40

Обновлено: 02.12.2025 в 09:11

<https://move.ru/objects/9268001679>

Лидия Баранчукова, 89 метра

79315464592

Москва, Ленинский проспект, 135К3

23 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 135К3

Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.2 м²

Площадь кухни

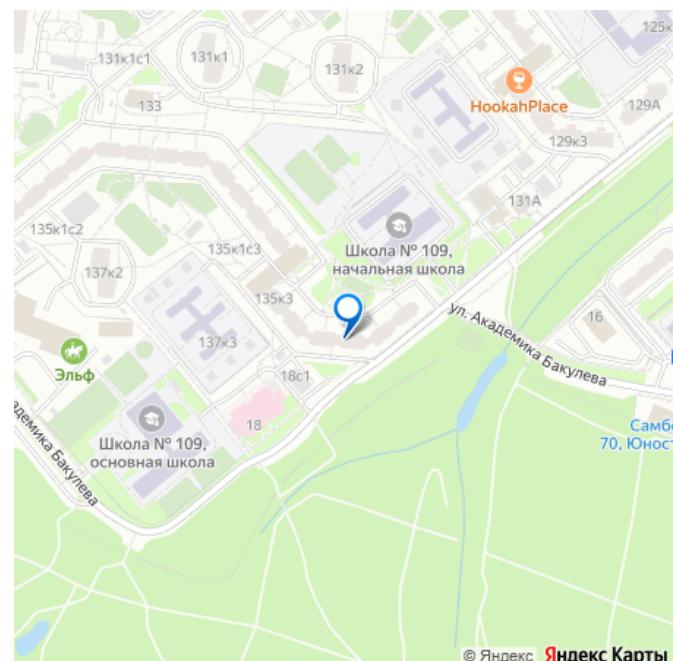
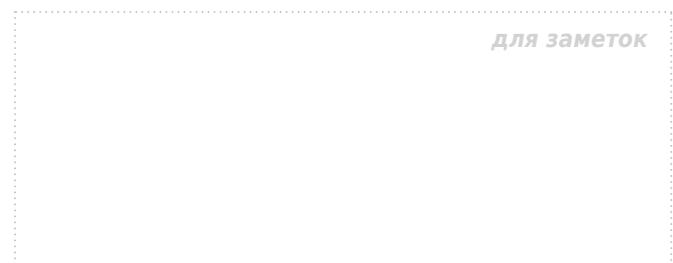
10.2 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

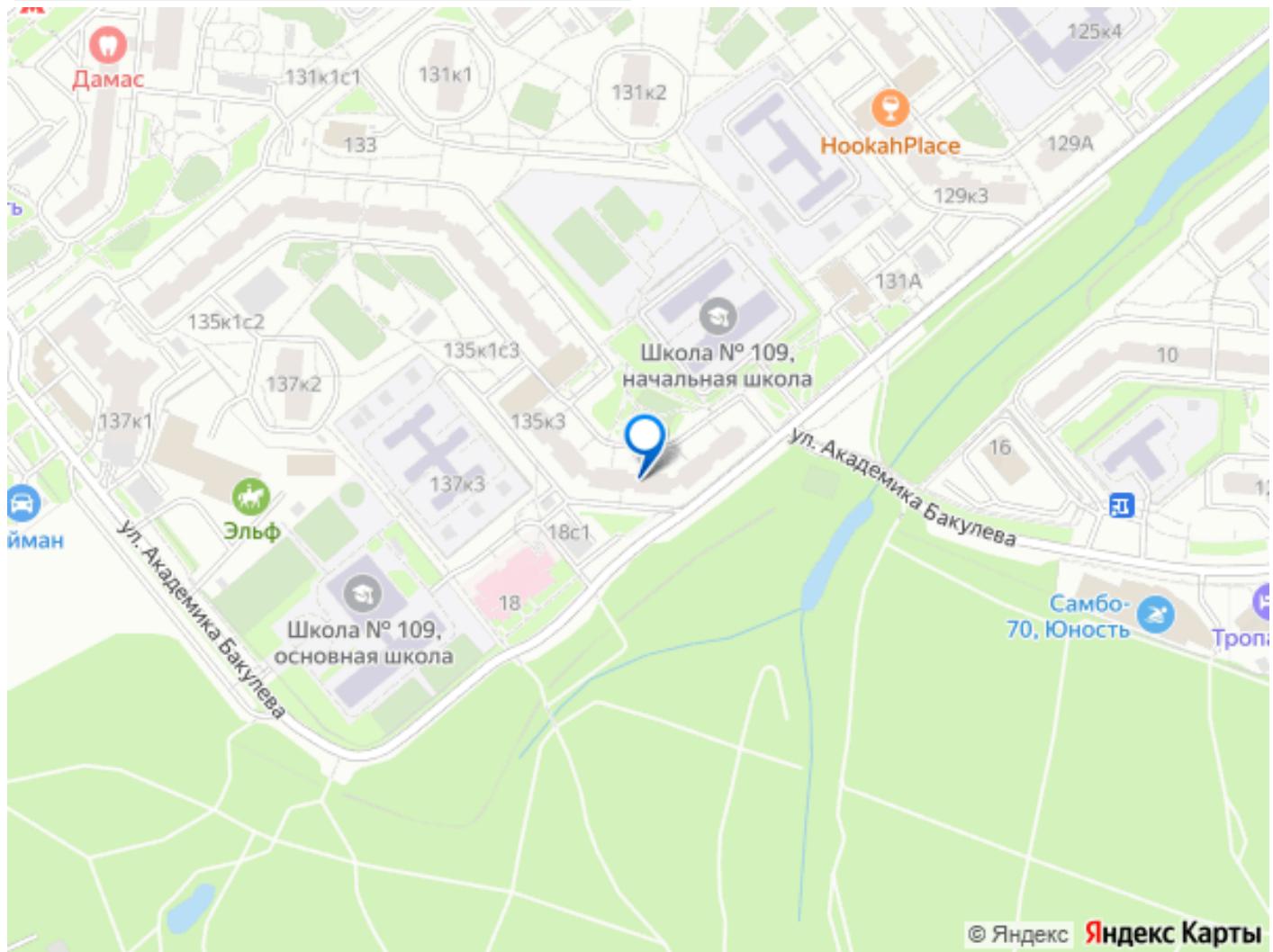
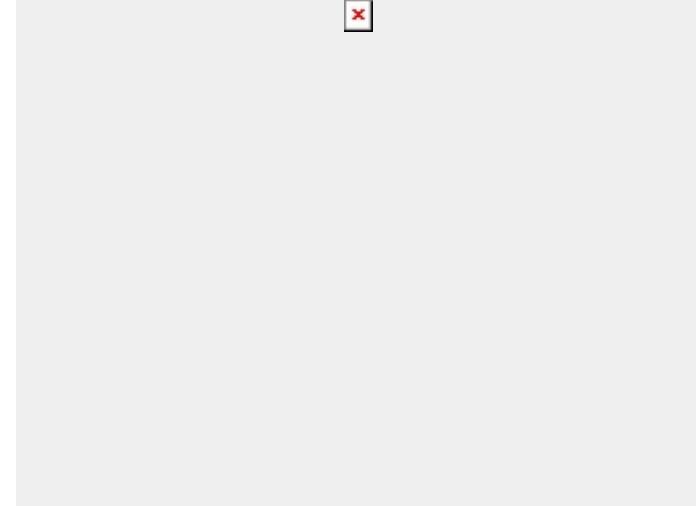
Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве, на Ленинском проспекте, 135к3. Это идеальный вариант для семьи, ищущей комфортное жилье. Квартира расположена на 16-м этаже 16-этажного дома, построенного в 1981 году. Общая площадь — 73 кв. м, жилая — 44.2 кв. м, кухня — 10.2 кв. м. Высота потолков составляет 2.64 метра. Из окон открывается панорамный вид как на улицу, так и во двор. В квартире два застекленных балкона, один раздельный санузел и три изолированные комнаты.

Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу же въехать и начать обживаться, а также дает возможность адаптировать пространство под свои нужды.

Планировка удобная, с просторной кухней, где можно собраться всей семьей. В квартире есть все для комфортной жизни. Дом в хорошем состоянии, оборудован пандусом и двумя лифтами — пассажирским и грузовым, поэтому можно без проблем подниматься на 16-й этаж. Парковка наземная, мусоропровод в наличии, что добавляет удобства в повседневной жизни. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, школа Ямбурга, детские сады, клиники и магазины. Всего 7 минут пешком до метро «Тропарёво», поэтому добраться до центра города не

составит труда. До парка Тропарево 10 минут пешком. Более 5 лет в собственности (приватизация 2008 года), 4 собственника. Продажа Альтернативная. Перепланировок и обременений нет. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и приходите оценить все достоинства данного предложения. Оперативные показы!





Move.ru - вся недвижимость России