

Создано: 18.02.2025 в 13:19

Обновлено: 21.12.2025 в 11:28

<https://move.ru/objects/9272915103>

Евгения Борисова, Частный маклер

79863621605

Москва, улица Борисовские Пруды, 18К1

18 500 000 ₽

Москва, улица Борисовские Пруды, 18К1

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

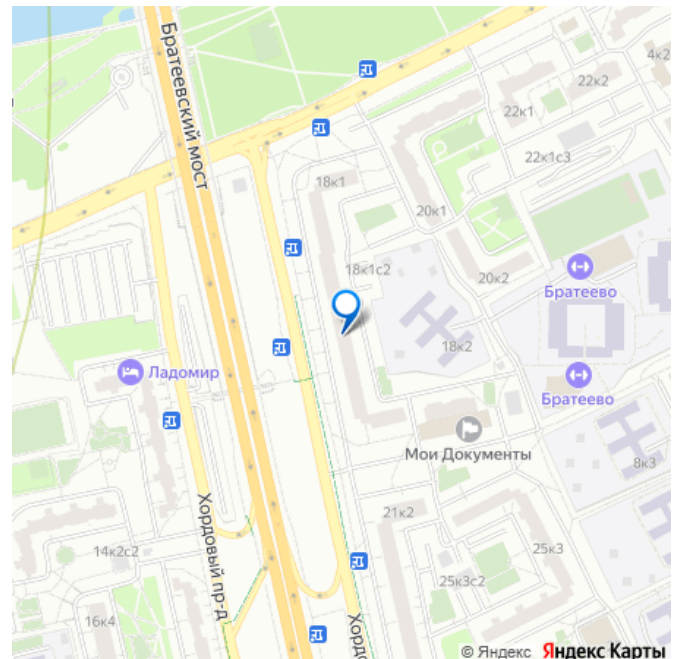
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

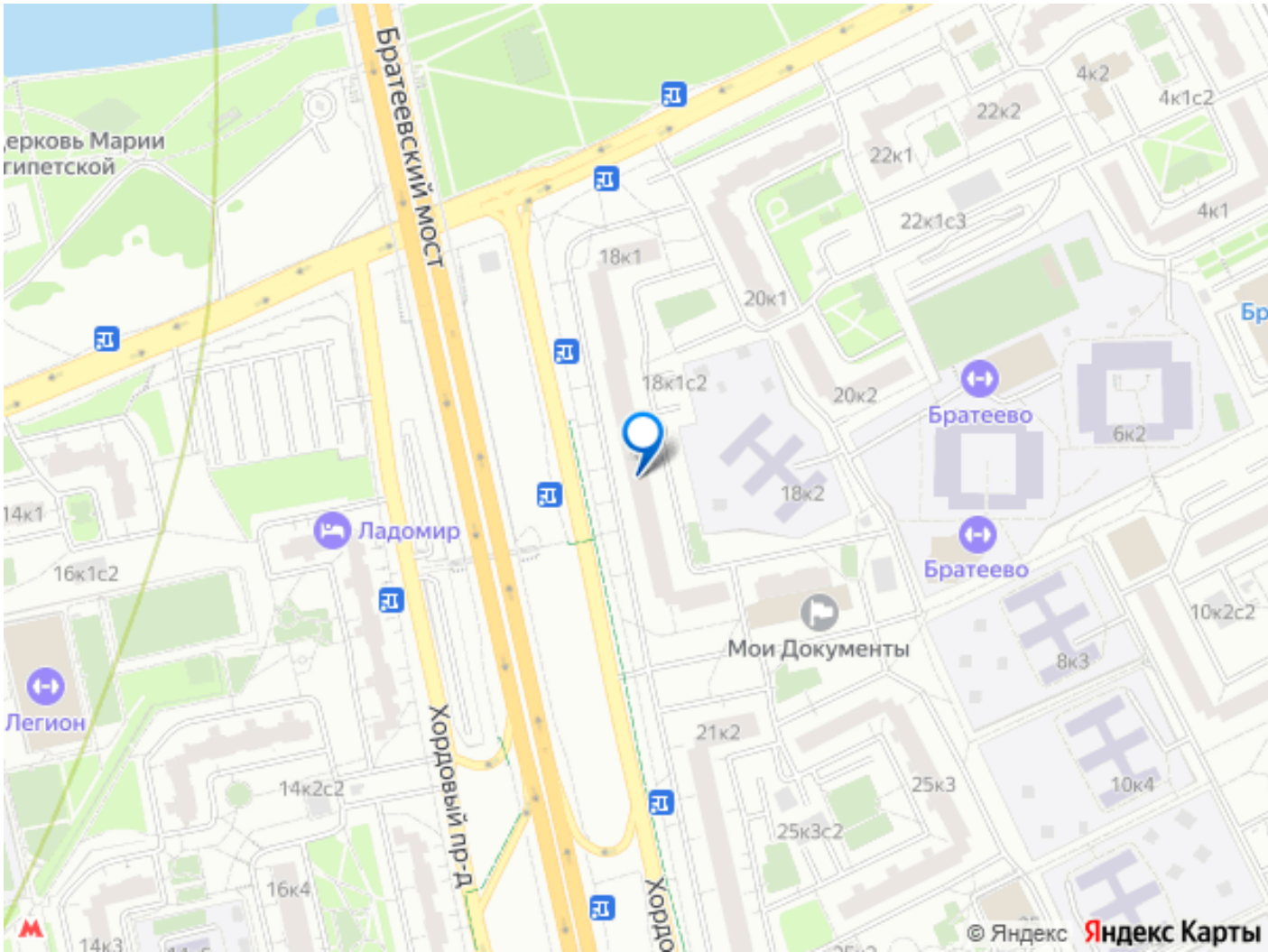
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру. Квартира, чистая, ухоженная. Просторная и светлая меблированная кухня, комнаты изолированы, удобная планировка. Санузел раздельный. В квартире есть одна лоджия. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание. Имеются пассажирский и грузовой лифты, поэтому можно легко подняться на нужный этаж с покупками или детской коляской. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Район соответствует всем требованиям комфортной городской жизни: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Прекрасная транспортная доступность: до метро всего 7 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. В шаговой доступности находится несколько парковых зон, для прогулок, занятий спортом и простого спокойного времяпрепровождения. Между улицей Борисовские пруды и Шипиловским проездом на берегу Борисовского пруда находится одноимённый парк, являющийся продолжением парка в Царицыне. На южном

берегу находятся Храм Живоначальной
Троицы и Храм Троицы в Борисове. Квартира
в собственности более пяти лет (один
собственник), без обременений. Возможна
покупка в ипотеку. Все документы готовы к
сделке. Приглашаем вас на просмотр! Это
отличная возможность увидеть своими
глазами все преимущества квартиры и
района. Звоните и записывайтесь на удобное
для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России