

Создано: 31.10.2025 в 17:43

Обновлено: 05.01.2026 в 22:05

<https://move.ru/objects/9286230928>

Тимофей Яковлев, Частный маклер

79852313738

Москва, Зеленый проспект, 97А

23 450 000 ₽

Москва, Зеленый проспект, 97А

Округ

для заметок

[ВАО, район Ивановское](#)



Улица

[Зеленый переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

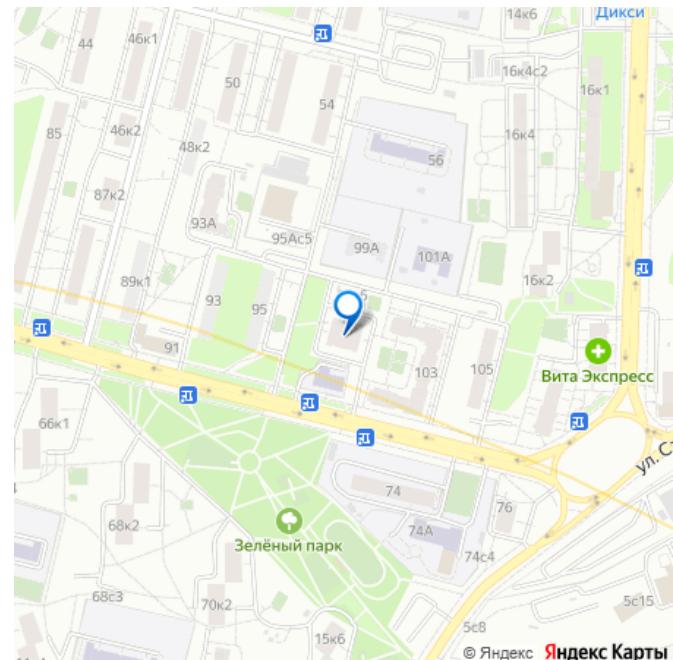
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

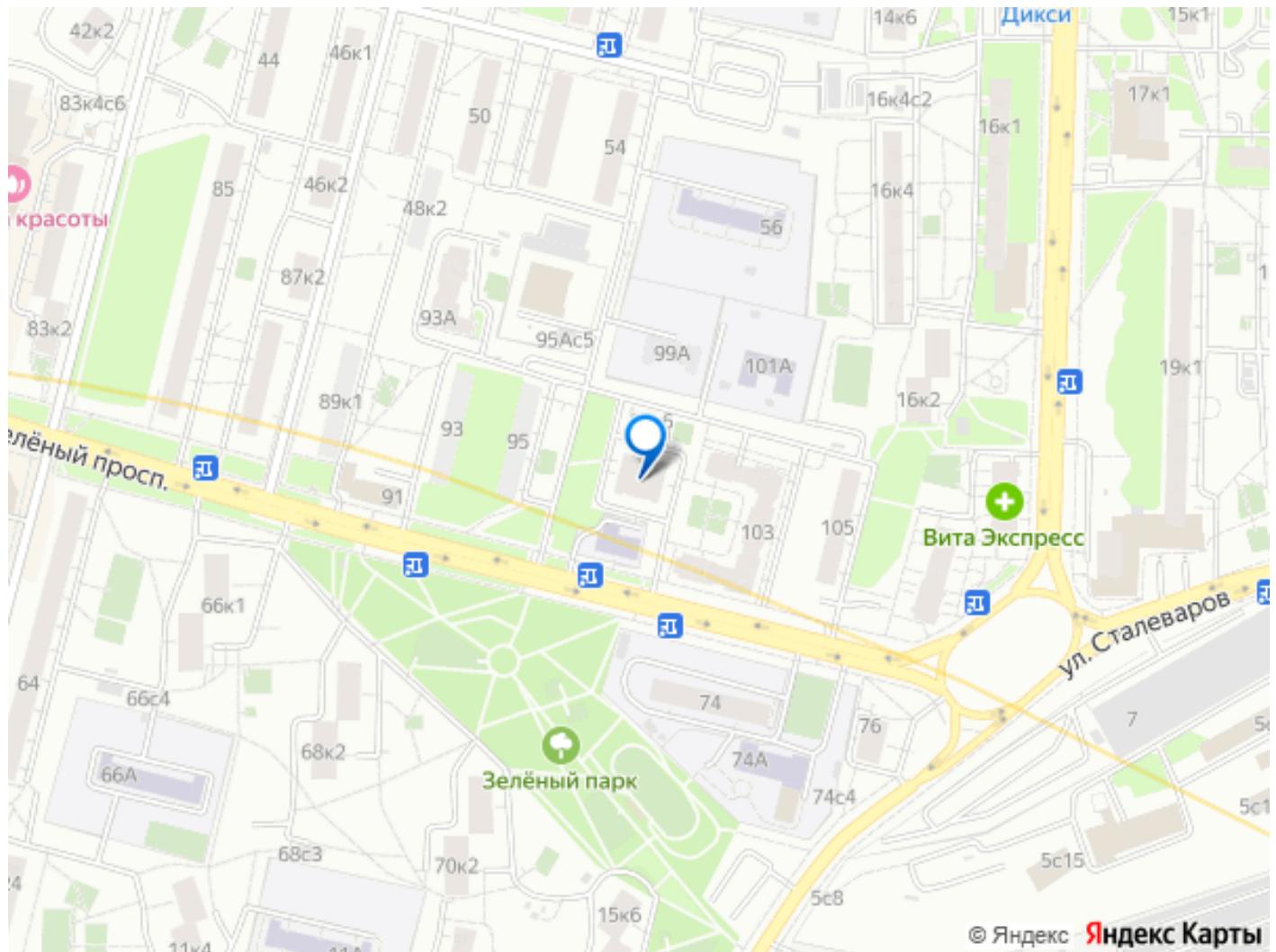
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира с отделкой в новом монолитном доме в 7 минутах пешком от м. Новогиреево
Локация: + обжитой и благоустроенный район + Ивановский и Терлецкий лесопарк + школы и детские сады - 5 минуты пешком + школа 1502 альфа - 7 минут пешком + кофейни, пункты выдачи, сетевые магазины - все в пешей доступности Дом и квартира: + двор с добротной детской и спортивной площадкой + 3 лифта, из которых 2 - грузовых + просторный тамбур на 4 квартиры (роскошь сегодня) + площадь БЕЗ учета лоджии - почти 74м², с лоджией - больше 77м² + просторная лоджия (если утеплить - можно присоединить к кухне) + потолки 2,7м + два санузла + панорамный вид на окрестности (восход солнца) Один взрослый собственник, приобретена по ДКП за собственные средства у города Москвы (без ипотек, субсидий и маткапитала). Свободная продажа, быстрый выход на сделку.
Возможна ипотека.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России