

Создано: 06.12.2025 в 15:51

Обновлено: 02.02.2026 в 10:06

Москва, Наримановская улица, 8

**30 990 000 ₽**

Москва, Наримановская улица, 8

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Наримановская](#)

<https://move.ru/objects/9287217092>

Людмила Задачаина, Isaev Estate

**79337872839,79898423498**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23

## Детали объекта

Тип сделки

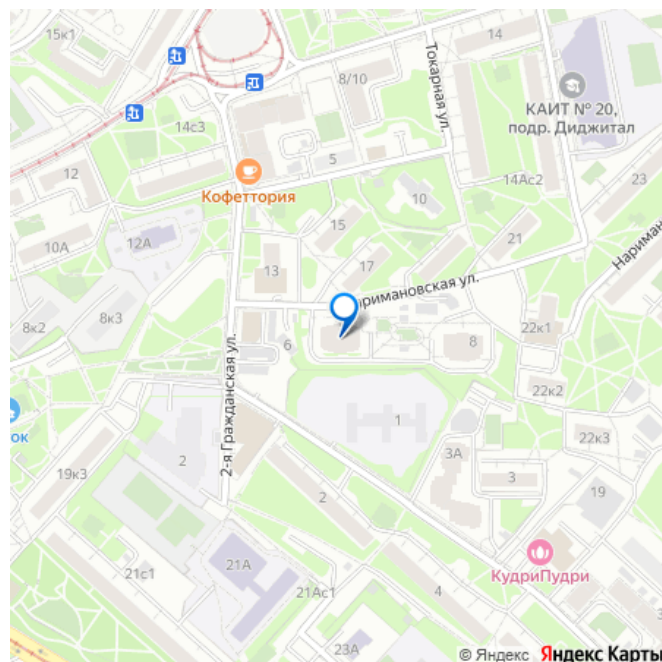
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

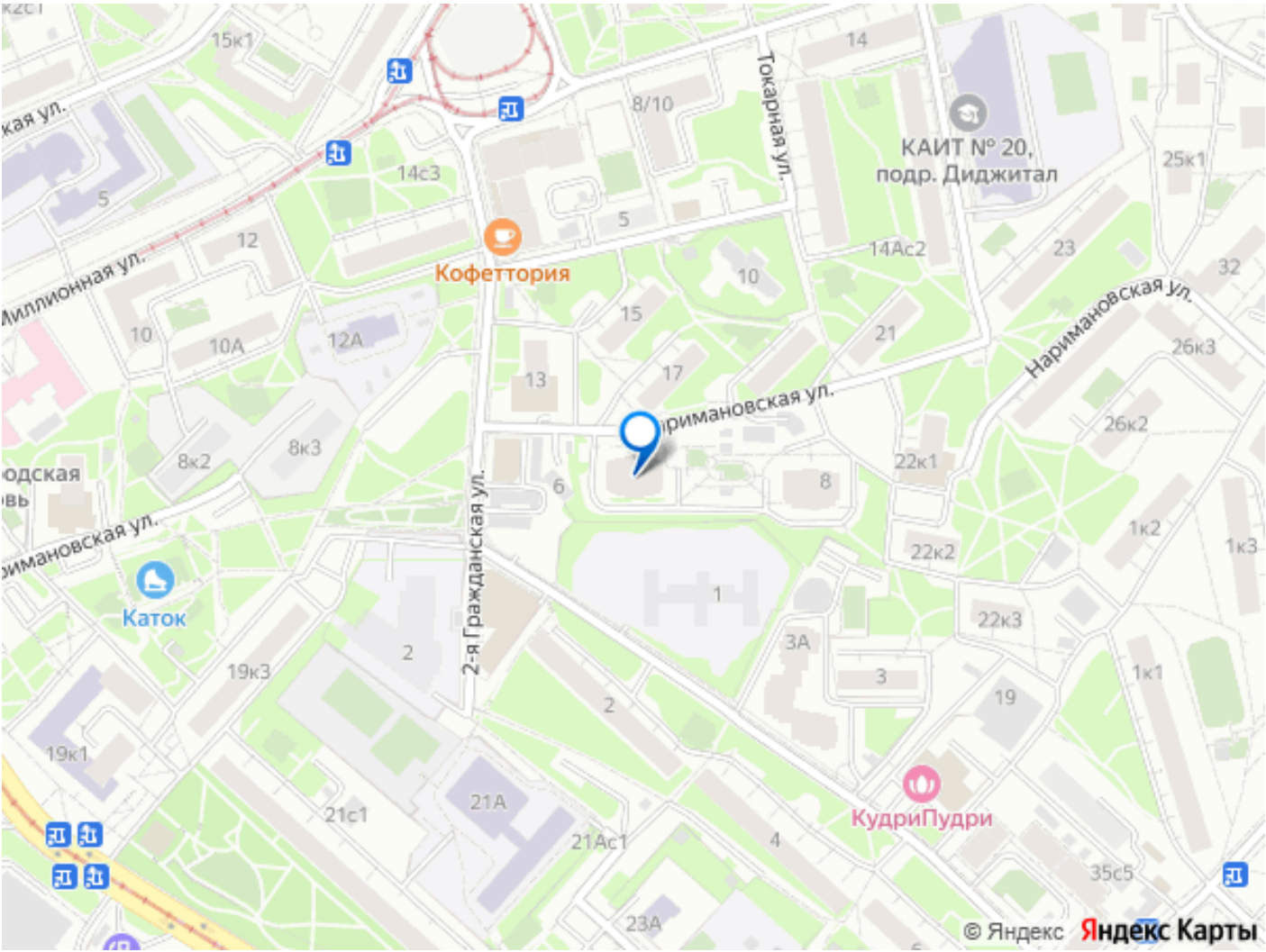
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

О ДОМЕ: Монолитный 23-этажный дом 2008г постройки. Перекрытия железобетонные. Построен по индивидуальному проекту. Уютная входная группа. Пассажирский и грузовой лифты. Уютный тихий двор. Доброжелательные соседи. О КВАРТИРЕ: Предлагается к покупке светлая 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом общей площадью 73 кв.м( с лоджиями). Жилая площадь 43.5 кв.м.. Кухня 5 кв.м. Санузел раздельный. Высокие потолки 3 м добавляют света и пространства квартире. Функциональная планировка распашонка включает в себя: -Кухня - Гостиная (совмещена с кухней) - Кабинет - Спальная - Детская комната - Гардеробная - Ванная - Туалет Окна выходят на лосиный остров, одно окно выходит в двор по другой стороне. Ремонт сделан в 2019 г. с использованием качественных материалов. Все продумано до мелочей и создает уют ценителям комфорта. Дорогая встроенная техника и сантехника. Теплые полы. Шумоизоляция всех стен, пола, потолка. ИНФРАСТРУКТУРА: ВАО. Район Богородское. Район с развитой инфраструктурой: образовательные

учреждения в шаговой доступности,  
магазины, мед учреждения, кафе, рестораны,  
фитнес клубы и т.д. До м. Белокаменная,  
Бульвар Рокоссовского - 20 мин ходьбы.  
ДОКУМЕНТЫ: Свободная продажа. Один  
взрослый собственник. Документы  
основания- ДКП более 5 лет. Полная  
стоимость. Юридически и фактически  
свободна





Move.ru - вся недвижимость России