

Создано: 24.12.2025 в 15:40

Обновлено: 24.12.2025 в 15:48

<https://move.ru/objects/9287692485>

Александр Градобоев, Александр
Градобоев

79166384553

Москва, Ярославское шоссе, 107

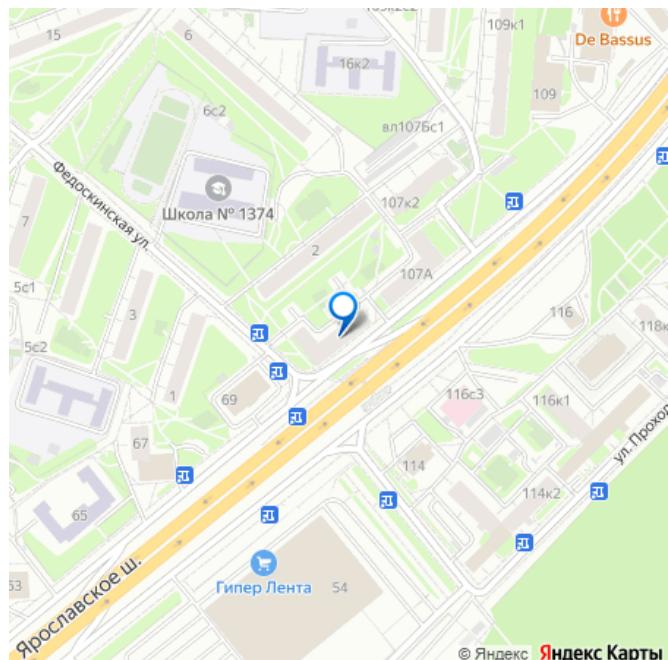
18 195 000 ₽

Москва, Ярославское шоссе, 107

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся красивая, достойная видовая квартира в отличном состоянии с ремонтом в классическом стиле, использованы экологически чистые материалы. Дом сталинской постройки (1948 г.), проводилась капитальная реконструкция дома с отселением, с полной заменой коммуникаций, перекрытий, электропроводки и т.д. Кухня оборудована встроенной качественной техникой (посудомоечная машина Borch, холодильник Ariston) и раритетной деревянной мебелью (Италия), сделана на заказ. Застеклённый уютный, утопающий в цветах балкон - на кухне. Стиральная машина Haier. Очень хорошая функциональная планировка позволяет эффективно зонировать и максимально использовать пространство. В квартире тихо и светло. Красивые обои, деревянная встроенная кухня, настоящий дубовый паркет, высокие потолки, сам стиль - вот что создаёт неповторимую атмосферу бытия. Уют, красота, размеренность. Чистый подъезд. Тихий зелёный двор, детская площадка. Рядом бассейн, университет МГСУ, легкоатлетический манеж, национальный парк «Лосиный остров» (лесопарковая зона), каток, удобная транспортная развязка. Национальный парк «Лосиный остров» постоянно пополняется новыми обитателями: в нём впервые поселилась трёхлетняя альпака Злата, пара муфлонов, две ламы, самец альпаки. Посетители могут наблюдать также и за представителями вебрлюдовых. Готова к продаже. Быстрый выход на сделку! Цена 18 195 000 руб. Торг.

☒

☒

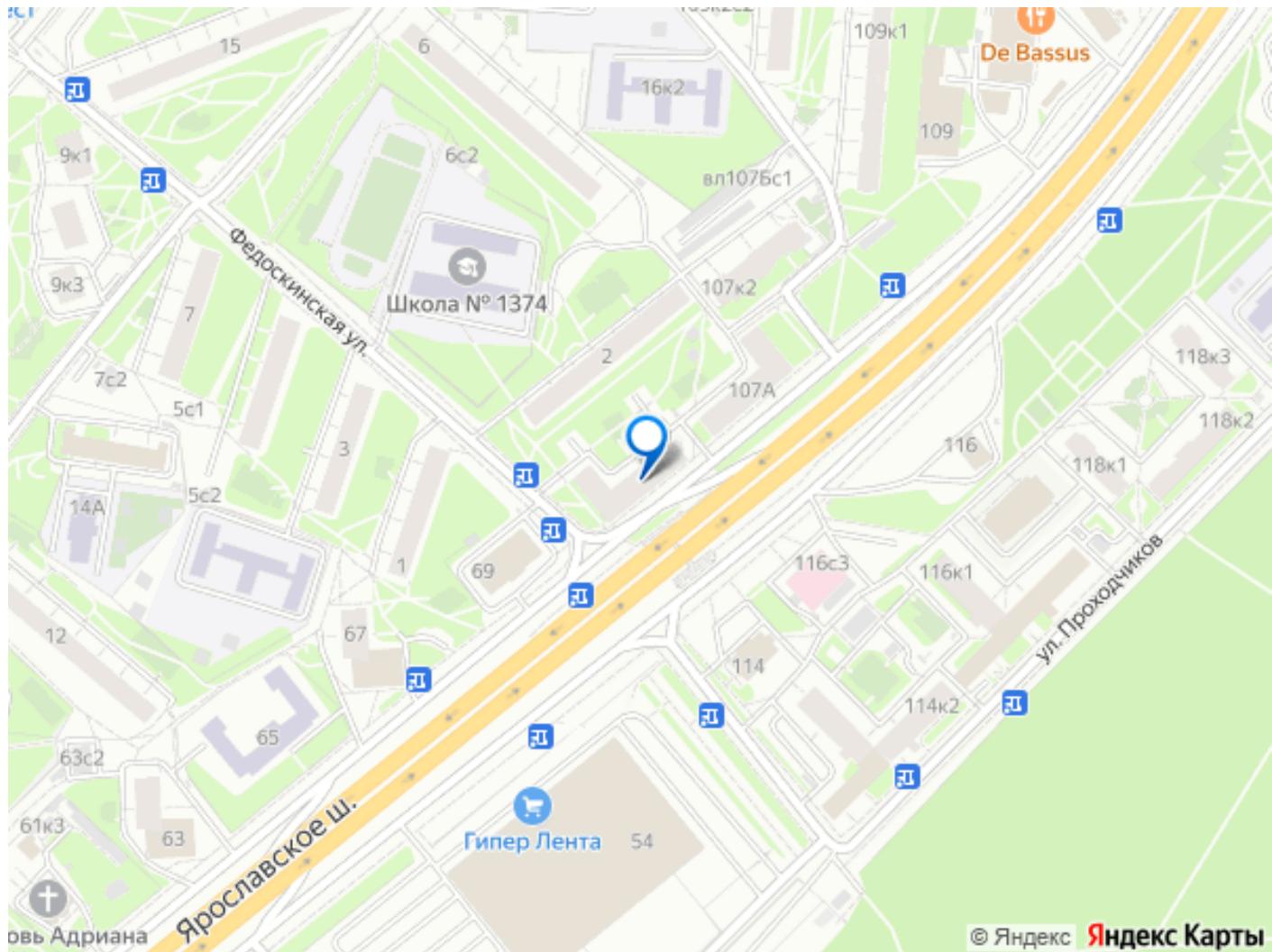
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России