

Создано: 11.01.2026 в 17:54

Обновлено: 11.01.2026 в 18:06

**Москва, улица Мичуринский проспект
Олимпийская деревня, 9**

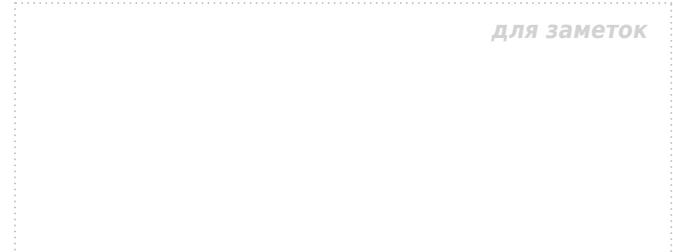
24 550 000 ₽

Москва, улица Мичуринский проспект Олимпийская деревня,

9

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

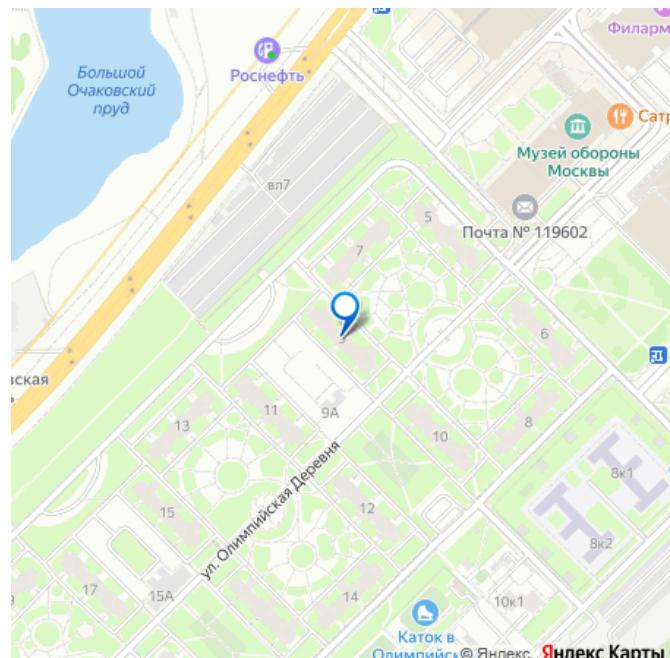
10 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

9/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трёхкомнатная квартира в престижном районе по цене двухушек! Продается просторная уютная 3-х

<https://move.ru/objects/9287910529>

**Виктория Олеговна Либкина, Этажи
Москва**

79804651386

комнатная квартира в престижном районе на Мичуринском проспекте в Олимпийской деревне. Просторные комнаты, удобная кухня, которая позволяет принимать гостей и раздельный санузел — идеальное пространство для комфортной семейной жизни или инвестиций. Район расположен рядом с живописными прудами и зелёными зонами, такими как парк Олимпийской деревни, Очаковские озера, Долина реки Очаковки, парк Школьников, заповедник Тропарево. в 10 минутах езда на транспорте находятся парк «Фили», Филевский лесопарк, Мещерский лес. Здесь легко дышать свежим воздухом и наслаждаться природой прямо возле дома. Уютные жилые комплексы сочетаются с развитой инфраструктурой: современные магазины, кафе, рестораны, ПВЗ, аптеки и медицинские центры находятся буквально на каждом шагу. Всё необходимое для комфортной жизни под рукой! Для любителей активного образа жизни открыты спортивные площадки, фитнес-клубы и бассейны. Можно заниматься бегом вдоль зеленых массивов или покататься на велосипеде. В районе представлены школы с высоким уровнем образования, детские сады и развивающие центры для детей всех возрастов, ведущие ВУЗы России и Москвы. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра Москвы и любых районов города.

Метро «Мичуринский проспект», «Озерная», «Проспект Вернадского» и «Юго-Западная» находятся в пешей доступности от 7 до 25 минут. Удобный выезд на Мичуринский проспект, Кутузовский проспект, СЗХ, МКАД, Боровское шоссе, Аминьевское шоссе, Проспект Вернадского и Ленинский проспект.

ВНИМАНИЕ, в цену квартиры включены: 1. сопровождение сделки от АН «Этажи»:

гарантия юридической чистоты, одобрение ипотеки по сниженной ставке (при необходимости); 2. сертификаты на приобретение мебели и бытовой техники на 110 тыс.руб. Код пользователя: 186278 Номер в базе: 10098606



