

Создано: 15.01.2026 в 15:14

Обновлено: 15.01.2026 в 16:10

Москва, Никитский бульвар, 17

62 900 000 ₽

Москва, Никитский бульвар, 17

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[бульвар Никитский](#)

<https://move.ru/objects/9288044422>

Елена Антимоний, Isaev Estate

**79230724106,7923075
1223**

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.5 м²

Площадь кухни

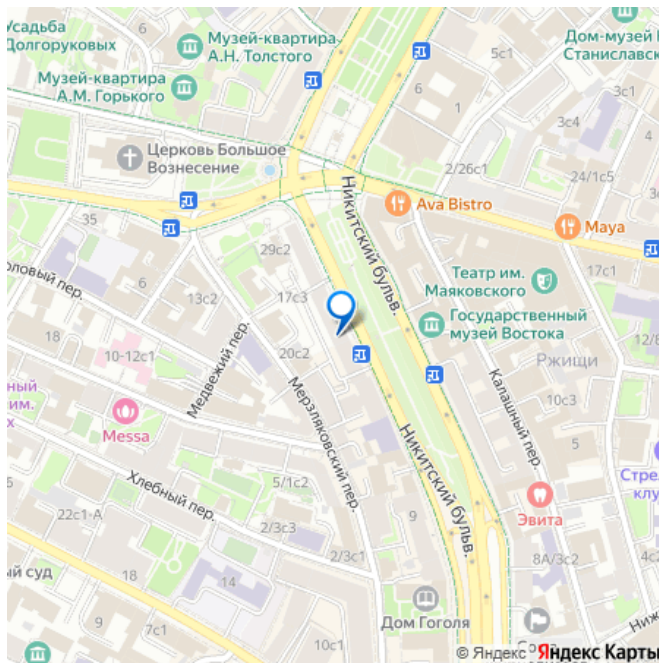
7.8 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

4/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

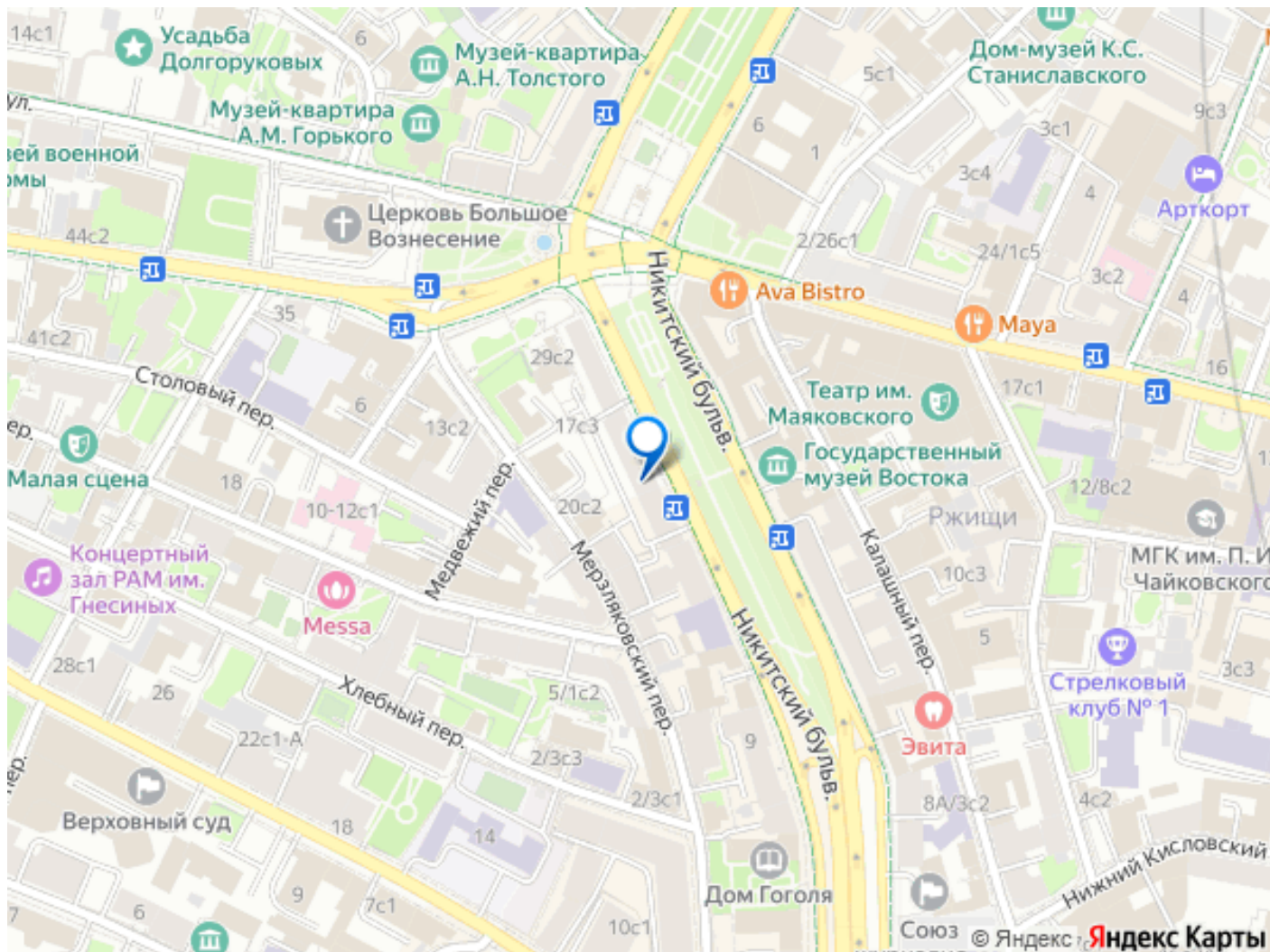
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ: кирпичный дом 1971 года постройки в престижном районе Москвы. О КВАРТИРЕ: прекрасная квартира с хорошим дизайнерским ремонтом. Отличные видовые характеристики, окна ориентированы в тихий Мерзляковский переулок, полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой (все остается новому владельцу). Ухоженный подъезд, интеллигентные соседи. Въезд во двор ограничен шлагбаумом. ИНФРАСТРУКТУРА: все, что необходимо для качественной и комфортной жизни находится в непосредственной близости - топовые кафе и рестораны, рейтинговые образовательные учреждения, магазины, фитнес клубы, музеи и театры, Патриаршие пруды, Старый Арбат. До станции метро Арбатская 5 минут пешком, удобный выезд на Садовое кольцо и Тверскую улицу. Идеальное решение для тех, кто ценит неповторимую атмосферу исторического центра столицы, удобство городской инфраструктуры и высокое качество жилья. ДОКУМЕНТЫ: два взрослых собственника, свободная продажа, полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России