

Создано: 16.01.2026 в 22:28

Обновлено: 16.01.2026 в 21:44

<https://move.ru/objects/9288091776>

Ирина Кравченко, Зеленый проспект

79864241137

Москва, Рождественская улица, 31

18 190 000 ₽

Москва, Рождественская улица, 31

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)

Квартира

Количество комнат

3

44 м²

Жилая площадь

8.2 м²

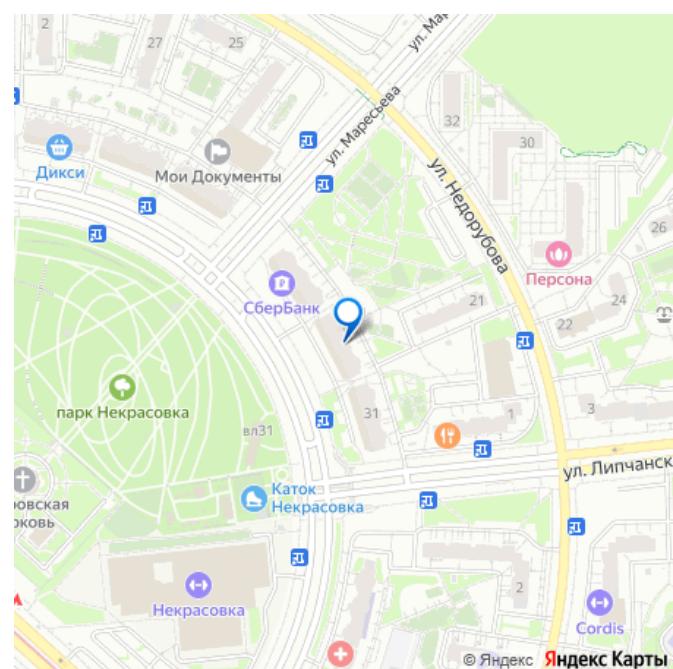
Площадь кухни

73 м²

Общая площадь

18/19

Этаж



Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

Описание

Арт. 128704970 Продается просторная 3-комнатная квартира в сверхпопулярном районе Некрасовка. Представьте себе квартиру, где каждое утро начинается с солнечного света и панорамного вида на современный, наполненный жизнью квартал Некрасовки... Это идеальное место для вашей семьи, где всё придумано для комфорта и развития детей. Вам больше не нужно думать о долгих поездках на тренировки — прямо напротив дома расположился огромный Дворец спорта, где Ваши дети смогут ходить в бассейн, на каток, в залы гимнастики и единоборств буквально через дорогу. А одна из самых больших школ столицы и детские сады находятся так близко, что вы будете спокойны за их безопасный путь. Ваша новая квартира просторная и светлая, все комнаты — отдельные, чтобы у каждого члена семьи было свое личное пространство. Из большой кухни-столовой можно выйти на утепленную лоджию — здесь так тепло, что зимним утром здесь можно пить кофе, наблюдая, как дети играют на современных площадках. А чтобы всем членам семьи было быстрее собраться с утра, здесь есть не только большой санузел, но и отдельная туалетная комната!)

Преимущество расположения дома в том, что вход в метро находится всего в пяти минутах неспешной прогулки. Рядом достраивают новый паркинг и торгово-развлекательный центр «Краски». Если вы ищете не просто квадратные метры, а готовую, счастливую среду для роста ваших детей и семейного уюта — это ваш вариант. Давайте обсудим ваше будущее в этом районе по телефону! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить

просмотр и посмотреть квартиру лично!



