

Создано: 28.01.2026 в 21:37

Обновлено: 30.01.2026 в 20:07

<https://move.ru/objects/9288520345>

Ксения Никитина, Madex

**79850122496**

Москва, Ленинградское шоссе, 13К1

**29 700 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 13К1

Округ

для заметок

[САО, Войковский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

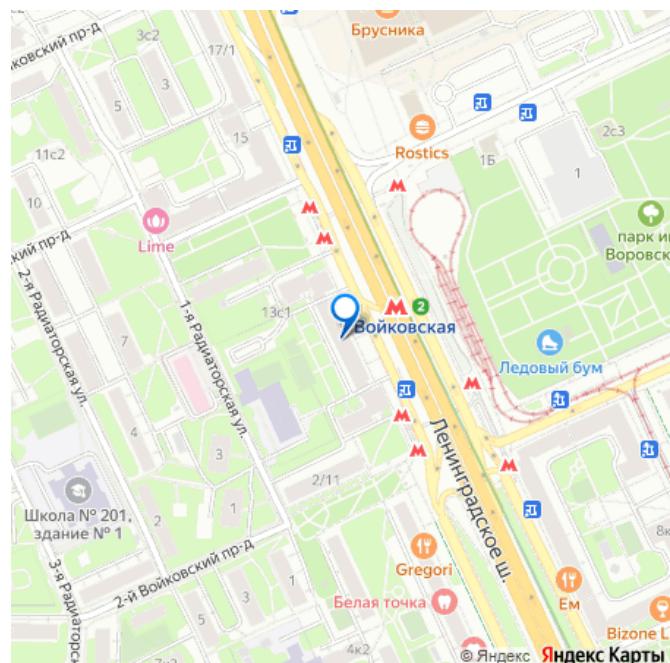
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира в Москве на Ленинградском шоссе, дом 13к1. Общая площадь квартиры составляет 72,6 кв. м, жилая площадь — 52 кв. м, кухня — 7,2 кв. м. Квартира расположена на последнем, 13-м этаже, что открывает потрясающий вид на город. Высота потолков — 3,2 метра, что создает ощущение простора. До метро «Войковская» всего 1 минута пешком. Планировка: 3 изолированные комнаты, основной и гостевой санузел, кухня. Фасадный сталинский дом в хорошем состоянии. В подъезде установлены два пассажирских лифта, есть мусоропровод, а также наземная парковка для вашего автомобиля. В районе хорошо развита инфраструктура: рядом расположены школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми. Без обременений, юридически чистый объект, возможна ипотека. Свободная продажа, продажа по консульской доверенности. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все ее преимущества лично.

☒

☒

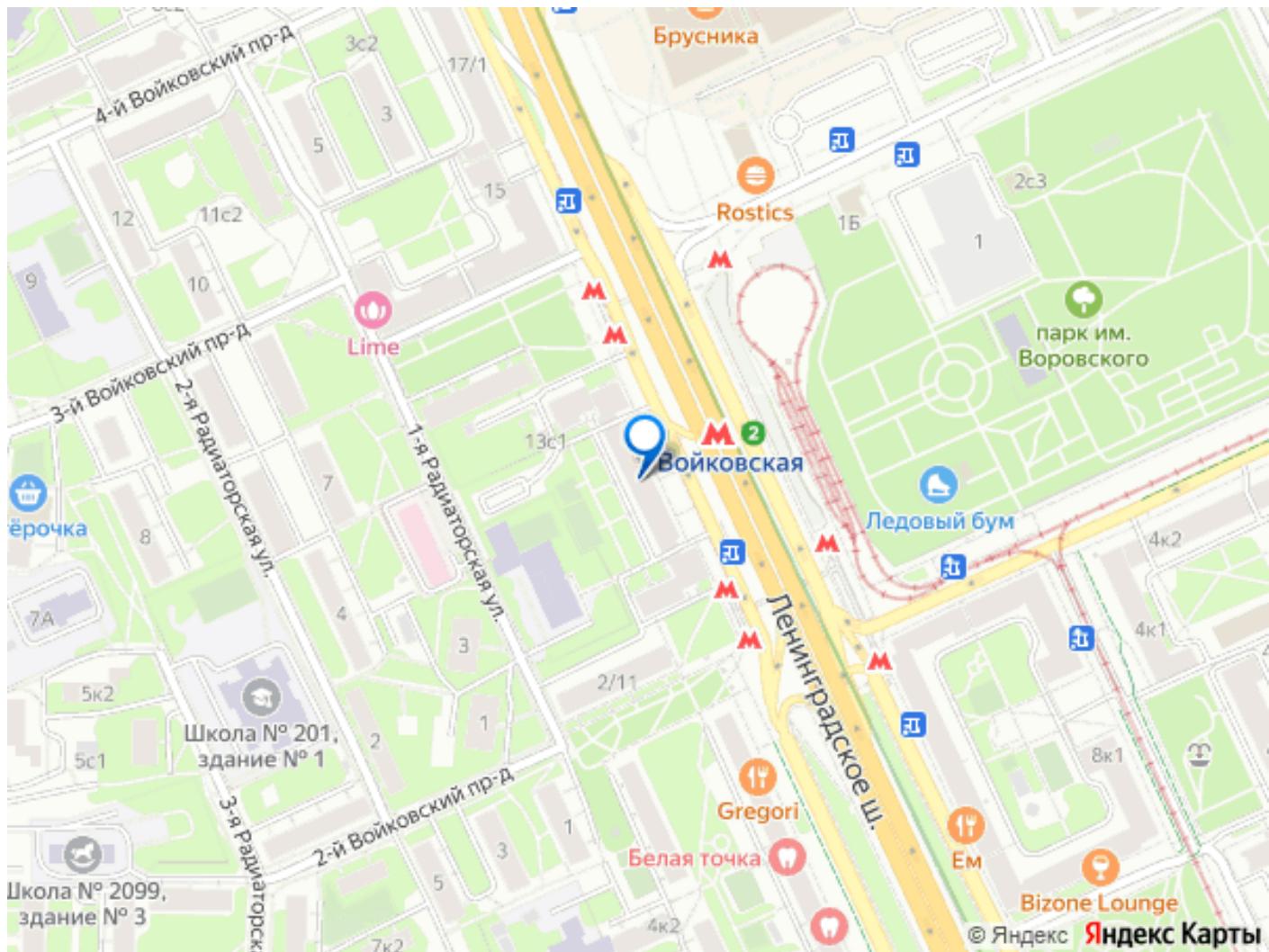
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России