

Создано: 28.01.2026 в 15:48

Обновлено: 28.01.2026 в 15:19

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

71 500 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

22/41

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

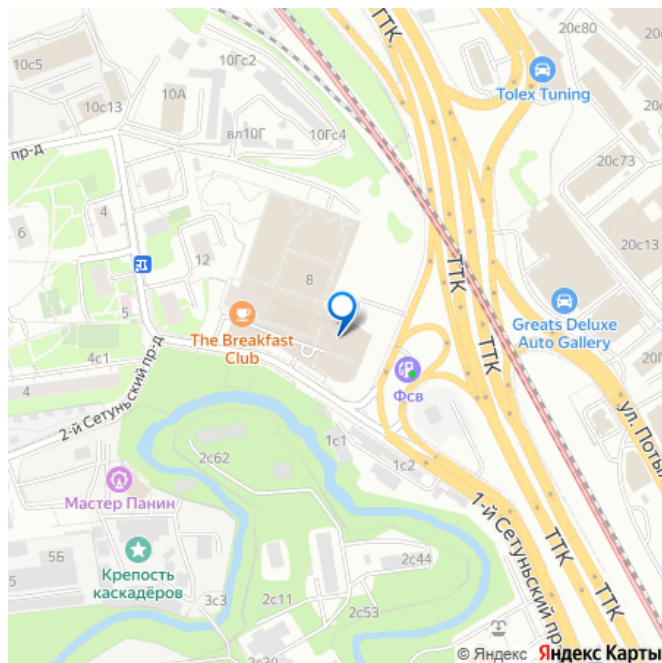
лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9288520552>

Ростислав Никонов, Whitewill

79864141827

для заметок



Описание

Видовая квартира с 2 спальнями общей площадью 73 м² в комплексе премиум-класса Hide на 22 этаже. Выполнен дизайнерский ремонт, интерьер оформлен в светлой цветовой палитре, квартира опубликована в журнале «Красивые квартиры». На полу уложена паркетная доска в форме «французской елки». Продуманы различные сценарии освещения — эффектные люстры, настенные светильники и споты, которые придают пространству особый шарм. Комнаты полностью укомплектованы мебелью и бытовой техникой. Функциональная планировка включает просторную кухню-гостиную с обеденной зоной и лаунжем, мастер-спальню с собственной ванной, детскую спальню, гостевой санузел и холл со встроенными шкафами для одежды. Благодаря панорамному остеклению пространство наполнено светом и теплом, открываются виды на город и деловой центр «Москва-Сити». Главное о доме. HIDE — три башни у реки Сетунь с панорамными видами на Москву-реку и Воробьёвы горы. Архитектура подчеркнута стеклом от пола до потолка, поэтому квартиры наполнены светом. В лобби — мягкие кресла и отделка камнем, атмосфера спокойствия ощущается с порога. Территорию сделали приватной и добавили прогулочные зоны. Для автомобилей есть подземный паркинг, а ночью башни подсвечиваются и становятся частью городского пейзажа. Главное о локации. Жизнь у реки Сетунь даёт ощущение уединённости в зелёном районе. По утрам жители гуляют по яблоневому саду и дорожкам Сетуньского лесопарка. Дети ходят в школу 74 или в образовательный

комплекс «Запад», малыши — в частный детский сад «Утро». Днём удобно съездить в парк Новодевичьи Пруды или в музей на Поклонной горе, до которых всего несколько минут. Для спорта рядом работает комплекс «БАВТ», а для встреч и отдыха есть кафе и студии в округе. Вечером жители возвращаются домой, чтобы провести время в английском парке с амфитеатром и дорожками для прогулок. Комментарий эксперта. Меня зовут Ростислав Никонов — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 322 698.



