

Создано: 08.01.2026 в 10:12

Обновлено: 22.01.2026 в 12:11

<https://move.ru/objects/9288596337>

Кристина Васильевна Барбарова,  
Этажи Москва

**79165735165**

Москва, Липецкая улица, 7К1

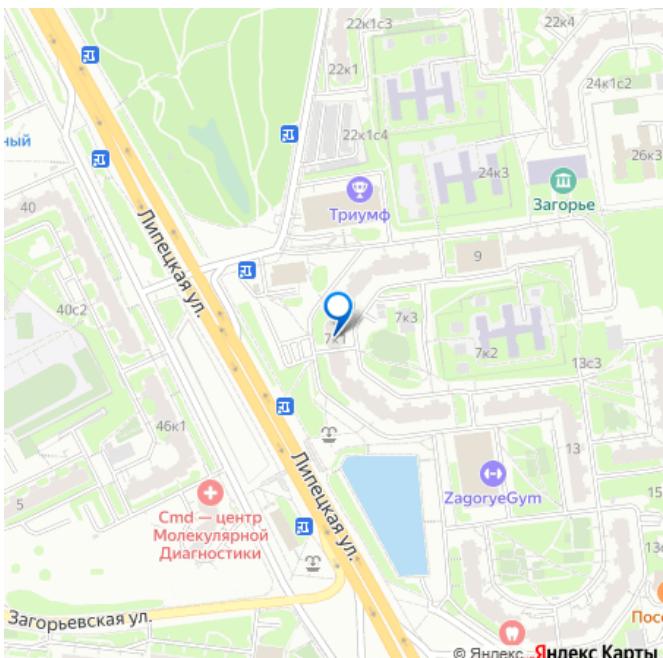
**17 900 000 ₽**

Москва, Липецкая улица, 7К1

Улица

[улица Липецкая](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер в базе: 10064373. Продается просторная 3-х комнатная квартира в хорошем обжитом районе Москвы. Рядом с домом строится метро - станция «Липецкая».

Предполагаемая дата открытия — 2028 год.  
Квартира расположена на 6-ом этаже 17-этажного дома. Общая площадь квартиры - 73,00 м. Площадь кухни - 10,10 м Комнаты - 13,10 м, 13,20 м, 17,80 м Общая площадь с учетом летних помещений - 83.52 м. Комнаты все изолированные , две комнаты имеют выход на застекленные лоджии, расположенные по разным сторонам дома, а в третьей комнате застекленный балкон. Одна из лоджий имеет дополнительное кладовое помещение - 4,2 м с полками и встроенным шкафами для хранения как вещей, так и продуктов питания.

Косметический ремонт выполнялся в 2021 г.

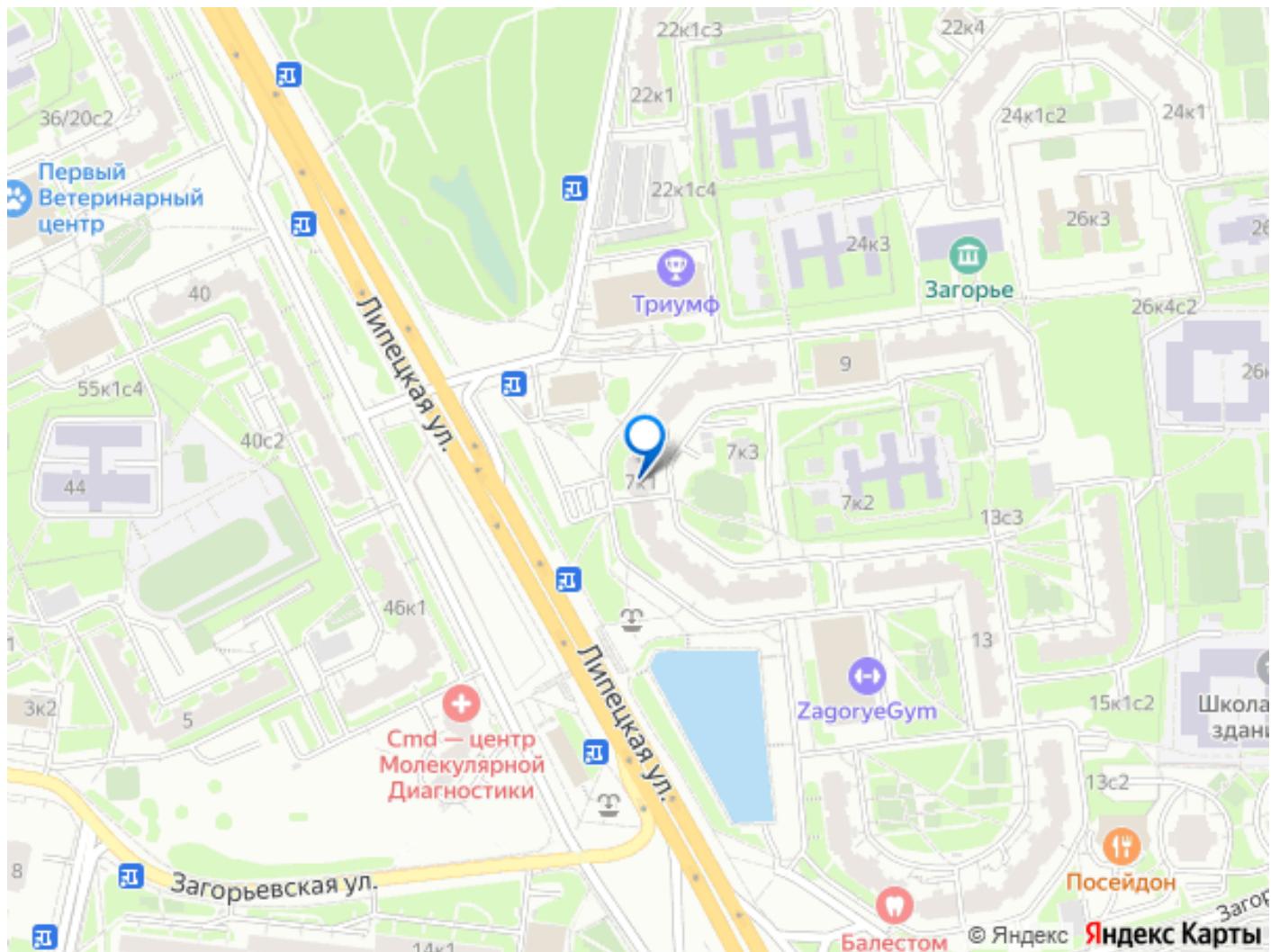
С момента постройки дома в квартире проживала одна семья , перепланировок нет.

В доме консьерж, пассажирский лифт и грузовой лифт. В 2024г. произведен капитальный ремонт дома. Отличная инфраструктура района - продуктовые магазины, детские сады ( 4шт.), школы (3 шт.), поликлиника, МФЦ, службы доставки. В шаговой доступности Бирюлевский дендропарк и Музей заповедник «Царицыно».

Во дворе оборудована большая детская площадка. Район хорошо обеспечен общественным транспортом, что позволяет быстро добраться до центра Москвы и других ключевых локаций. Код пользователя: 134022







Move.ru - вся недвижимость России