

Создано: 05.02.2026 в 17:08

Обновлено: 06.02.2026 в 09:14

<https://move.ru/objects/9289097755>

Агент

79165731764

Москва, улица 7-я Текстильщиков, 7К1

20 000 000 ₽

Москва, улица 7-я Текстильщиков, 7К1

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

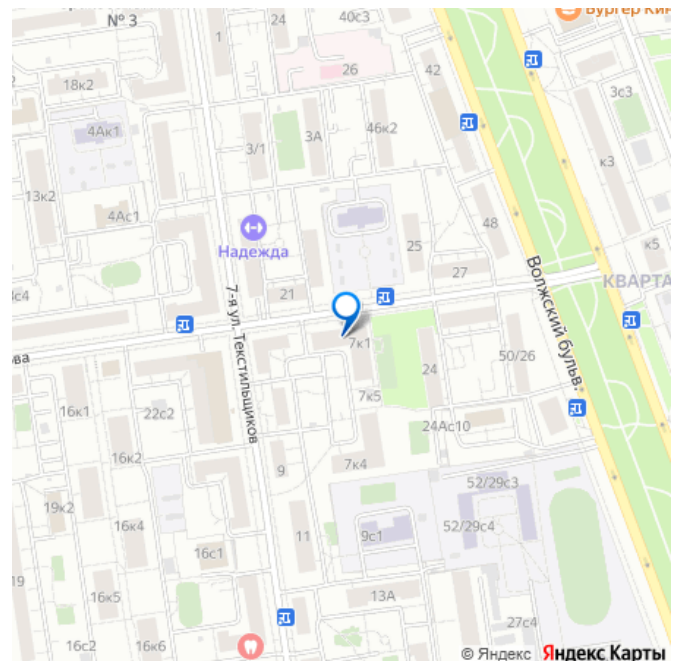
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок

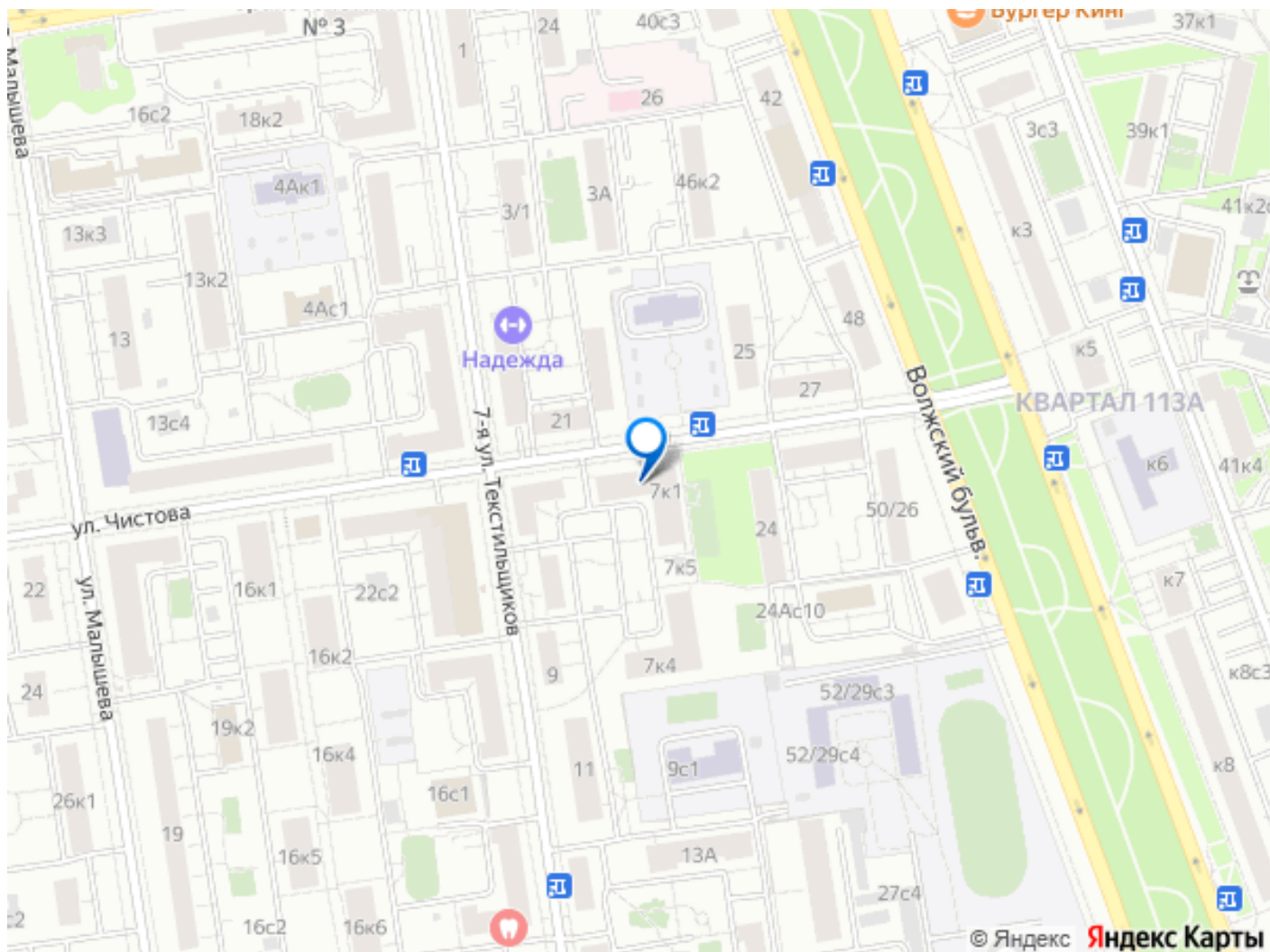


Описание

ДКП более 10 лет, альтернатива подобрана, быстрый выход на сделку. Светлая, просторная трехкомнатная квартира 73 кв. м, все комнаты изолированные - 19/16,3/14,6 кв. м., кухня - 7,5 м. В стоимость включен кухонный гарнитур со встроенной итальянской техникой (посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель), 2 кондиционера, вместительный шкаф-купе в гостиной и шкаф в прихожей, постирочная полностью оборудована встроенными шкафами и полками, застекленный балкон. В квартире произведён ремонт с полной заменой электропроводки. Высота потолков - 3 м. Все окна во двор. Недавно в доме был сделан капитальный ремонт с заменой окон, труб, батарей. Просторный зеленый двор, спортивная и детская площадки. Отлично спланированная и развитая инфраструктура района. В пешей доступности (10 мин.) ст. метро Волжская. САМЫЙ УЮТНЫЙ УГОЛОК ТЕКСТИЛЬЩИКОВ! Летом район утопает в зелени. В 5- мин. Люблинский парк вокруг Люблинских прудов на реке Чурилихе; архитектурный ансамбль усадьбы Н. А. Дурасова начала XIX в.







Move.ru - вся недвижимость России