

Создано: 10.02.2026 в 13:30

Обновлено: 16.02.2026 в 16:13

<https://move.ru/objects/9289672082>

Собственник

**79862482655**

Москва, 13-я Парковая улица, 26

**23 000 000 ₽**

Москва, 13-я Парковая улица, 26

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

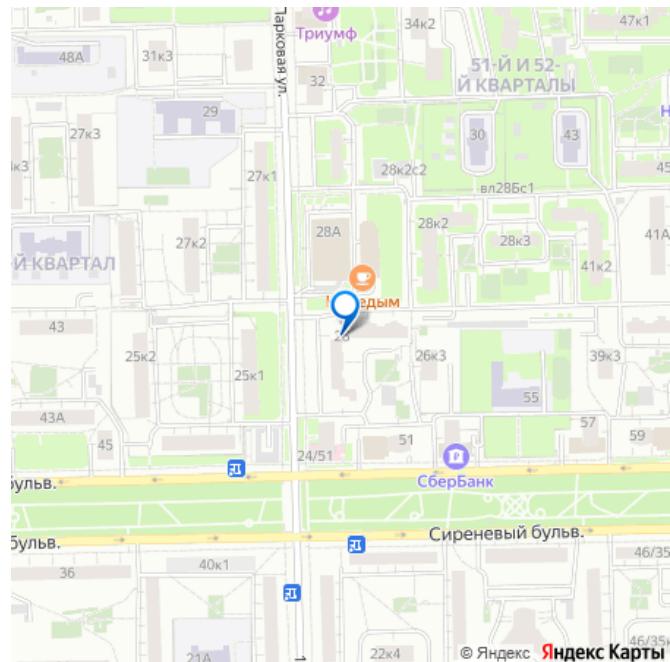
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

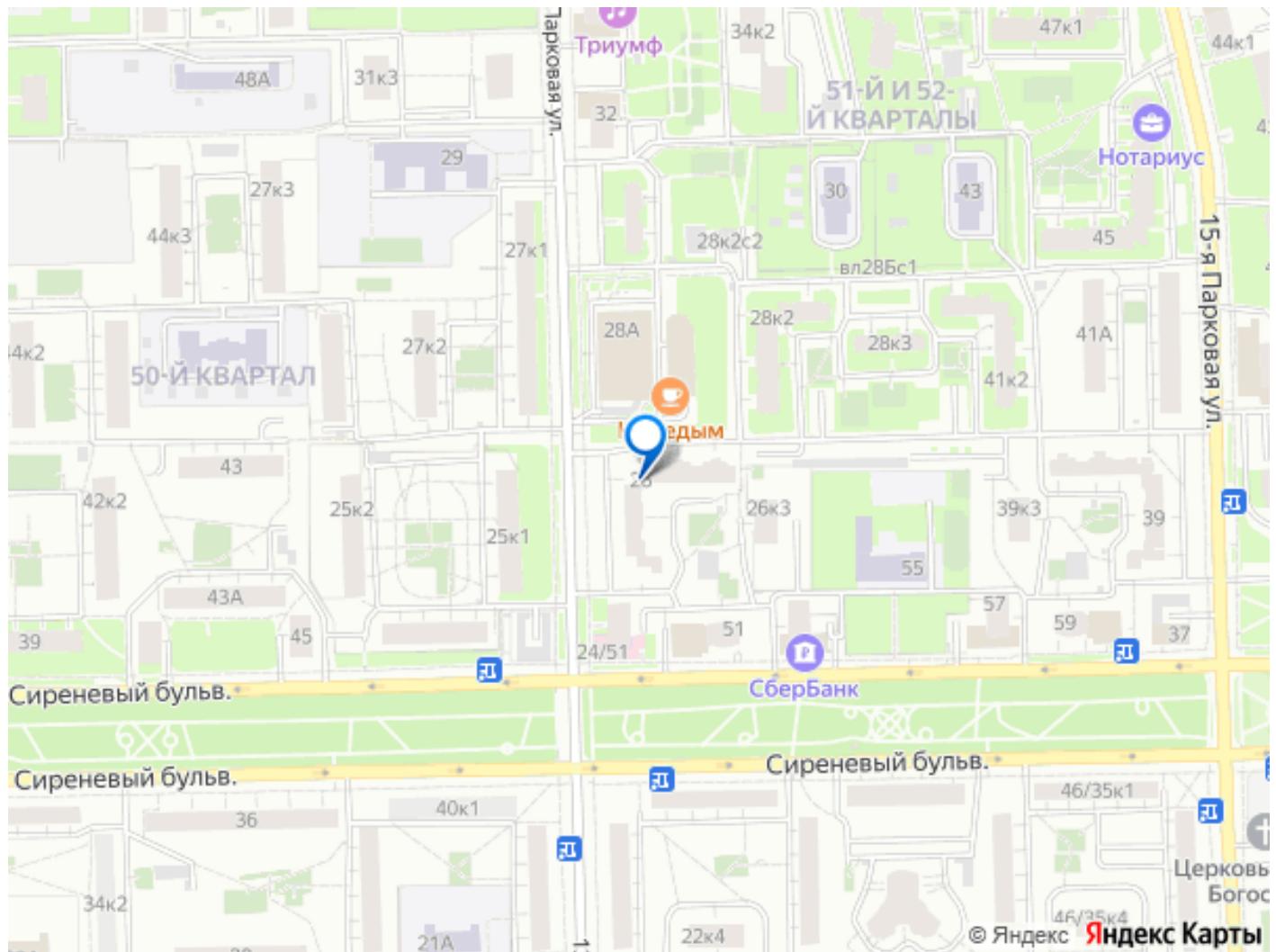
Просторная и светлая квартира, высокий этаж! Один из лучших вариантов в районе для собственного проживания или сдачи в аренду по комнатам, дом 2004 года. Без обременений, свободная продажа, два взрослых собственника, готов к продаже, полная стоимость в договоре, ипотека подходит. Дом расположен в тихом, зелёном районе, в окружении парков и бульваров, в 8-ми минутах пешком от метро Щёлковская или 12-ти минутах от метро Первомайская. В 2-х минутах ходьбы от дома детский сад и школа, до продуктового магазина 50 метров, возле дома много парковочных мест, а также есть тёплый многоуровневый паркинг.

Чистый подъезд, приличные соседи.

Квартира тёплая, с хорошей планировкой, все комнаты изолированные. Кухня правильной квадратной формы. квадратной формы, с/у раздельный.







Move.ru - вся недвижимость России