

🕒 Создано: 16.02.2026 в 13:05

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 01:56

Владислав Алексеев, Whitewill

79152834166

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

87 000 000 ₺

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

21/45

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

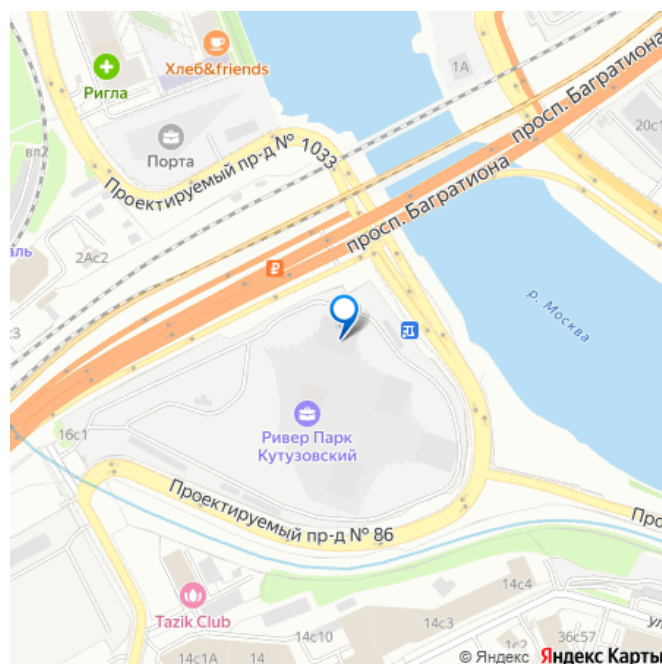
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

С готовой премиальной отделкой. Редкий формат квартиры с террасой в комплексе небоскрёбов премиум-класса River Park Кутузовский. Квартира площадью 73 м² с финишной отделкой от застройщика расположена в башне Toraz на 21 этаже. На полу уложена инженерная доска Goodwin, керамогранит Kerama Marazzi, Refin Tune Desert Soft, Calcatta Montreal. Планировка: кухня-гостиная, мастер-спальня со своей гардеробной и ванной комнатой, вторая спальня, ванная комната, холл с гардеробом. Из основной спальни спланирован выход на террасу с видами на парк. Инженерия «умного дома» включает приточно-вытяжную систему вентиляции, центральное кондиционирование, панели управления освещением, шторами, тёплыми полами и климат-контролем. В ванных комнатах установлены итальянские раковины-чаши и смесители Boheme. Ванна «Астра-Форм» из искусственного камня, защита от протечек. Двери высотой 2,3 метра. Все квартиры в башне — с финишной отделкой, это позволяет полноценно наслаждаться жизнью в новой квартире практически сразу после получения ключей. Отсутствие строительных работ у соседей и чистота в местах общего пользования с первых дней. Остаются только

приятные мелочи — выбрать мебель, кухню и декорировать квартиру. Не расходуйте время и силы на ремонт. Просто живите с комфортом в новом современном доме в одной из лучших локаций Москвы на набережной. Комментарий эксперта. Меня зовут Владислав Алексеев — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 324 735.



