

🕒 Создано: 27.02.2026 в 18:29

Обновлено: 27.02.2026 в 18:53

**Собственник**

**79891515437**

**Москва, улица Герасима Курина, 42**

**35 499 000 ₹**

Москва, улица Герасима Курина, 42

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Герасима Курина](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

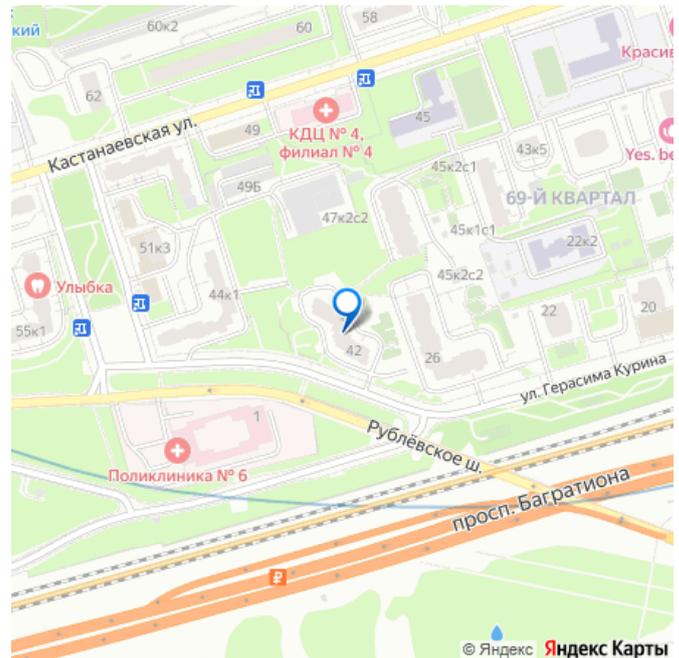
Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24

для заметок



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

Просторная 3-комнатная квартира с капитальным ремонтом рядом с метро

Продаётся уютная и полностью готовая к проживанию 3-комнатная квартира по адресу: Москва, ул. Герасима Курина, д. 42 — в одном из самых комфортных и престижных районов Западного округа. Квартира создавалась \*для себя\*, поэтому в ремонт вложено много внимания, средств и любви. Это не типовой косметический вариант, а полноценный капитальный ремонт .

О квартире • Выполнен качественный евроремонт из современных и надёжных материалов • Использован керамогранит, дорогие отделочные решения • Полностью перекрыты полы • Проведена профессиональная шумоизоляция — в квартире тихо и комфортно • Продуманная планировка для семьи • Просторные, светлые комнаты • Уютная атмосфера, создающая ощущение дома с первых минут

Квартира не требует вложений — можно сразу заехать и жить. О доме Дом расположен в спокойном зелёном дворе, вдали от шумных магистралей. • Чистый подъезд • Благополучные соседи • Ухоженная придомовая территория • Детские и спортивные площадки • Достаточное количество парковочных мест • Тихая и безопасная среда для проживания

Транспорт Всего несколько минут пешком до метро Славянский бульвар. Удобный выезд на Кутузовский проспект, Можайское и Рублёвское шоссе — быстрый доступ к центру Москвы и деловым районам. Район и инфраструктура Район считается одним из самых комфортных для жизни: • В пешей доступности школы, детские сады и развивающие центры • Супермаркеты, магазины, аптеки, банки • Кафе и рестораны • Фитнес-центры и салоны красоты •

Медицинские учреждения • Торговые центры

• Зелёные зоны и прогулочные пространства

Рядом находятся парки и природные зоны, где приятно гулять, заниматься спортом и проводить время с семьёй. Атмосфера Это квартира с душой, в которой чувствуется забота о комфорте и качестве жизни.

Подойдёт для семьи, ценящей спокойствие, безопасность, развитую инфраструктуру и удобное транспортное сообщение. Звоните, чтобы записаться на просмотр. Такие квартиры появляются редко!





