

🕒 Создано: 02.03.2026 в 21:48

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:29

Собственник

79850189046

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

69 900 000 ₺

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Площадь кухни

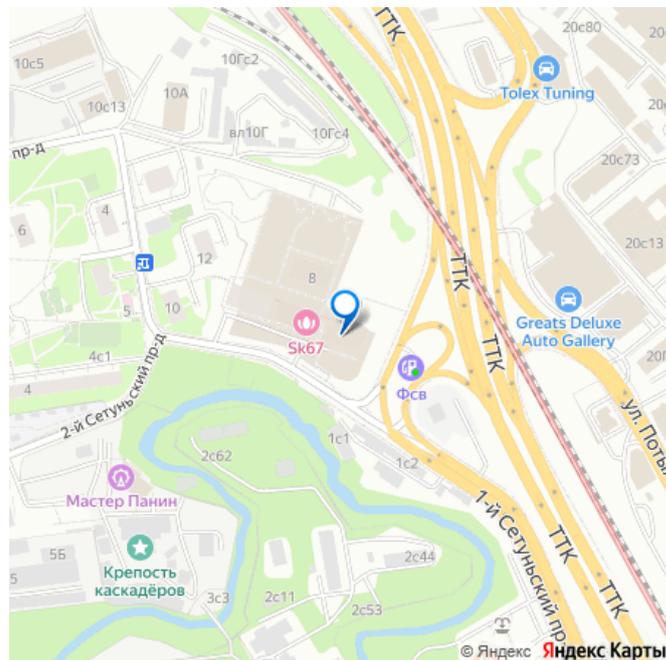
15 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

22/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

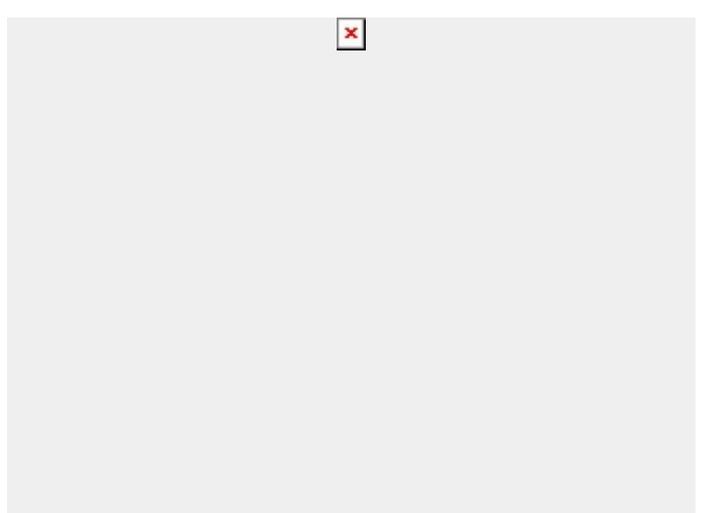
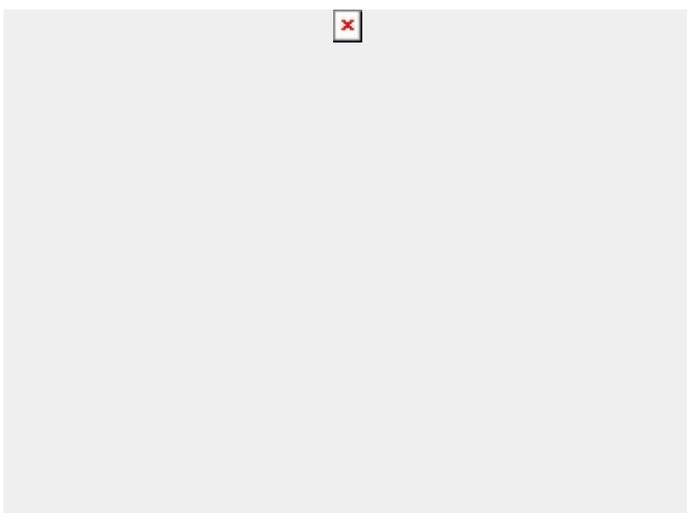
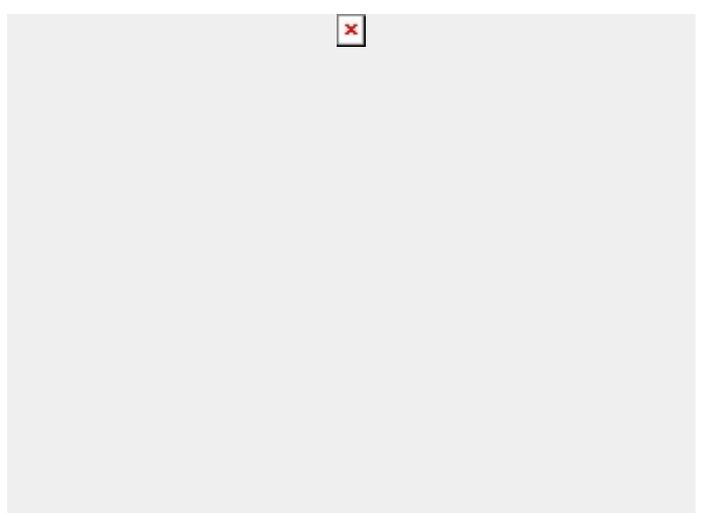
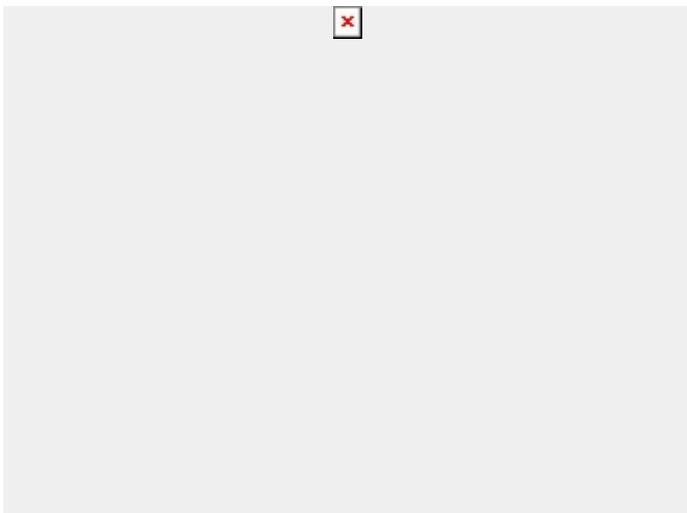
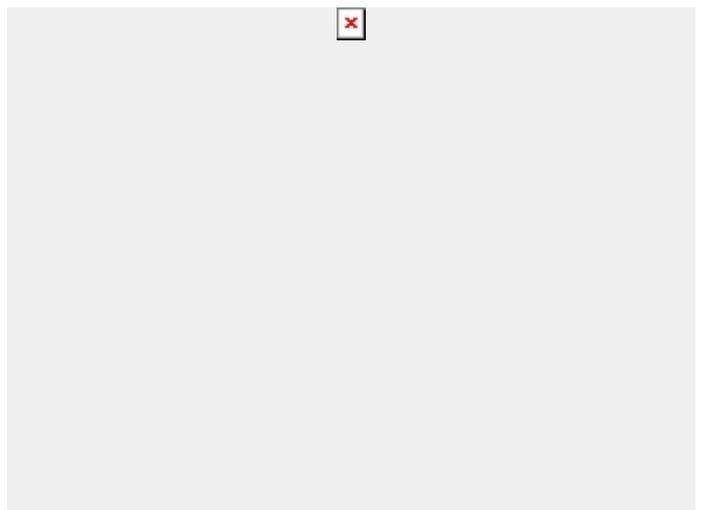
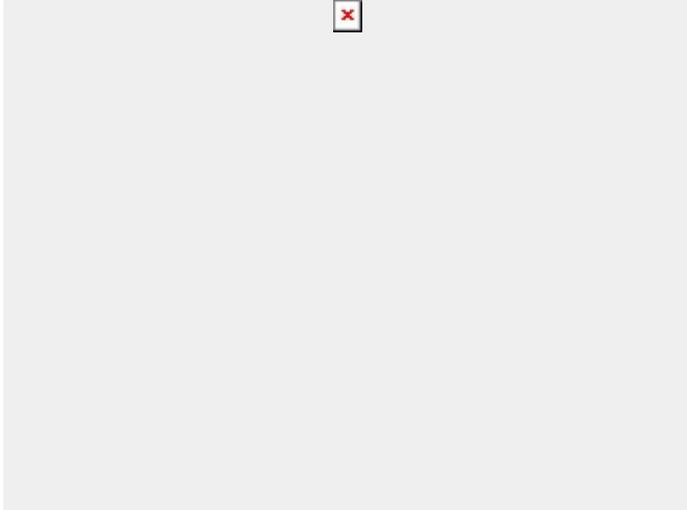
да

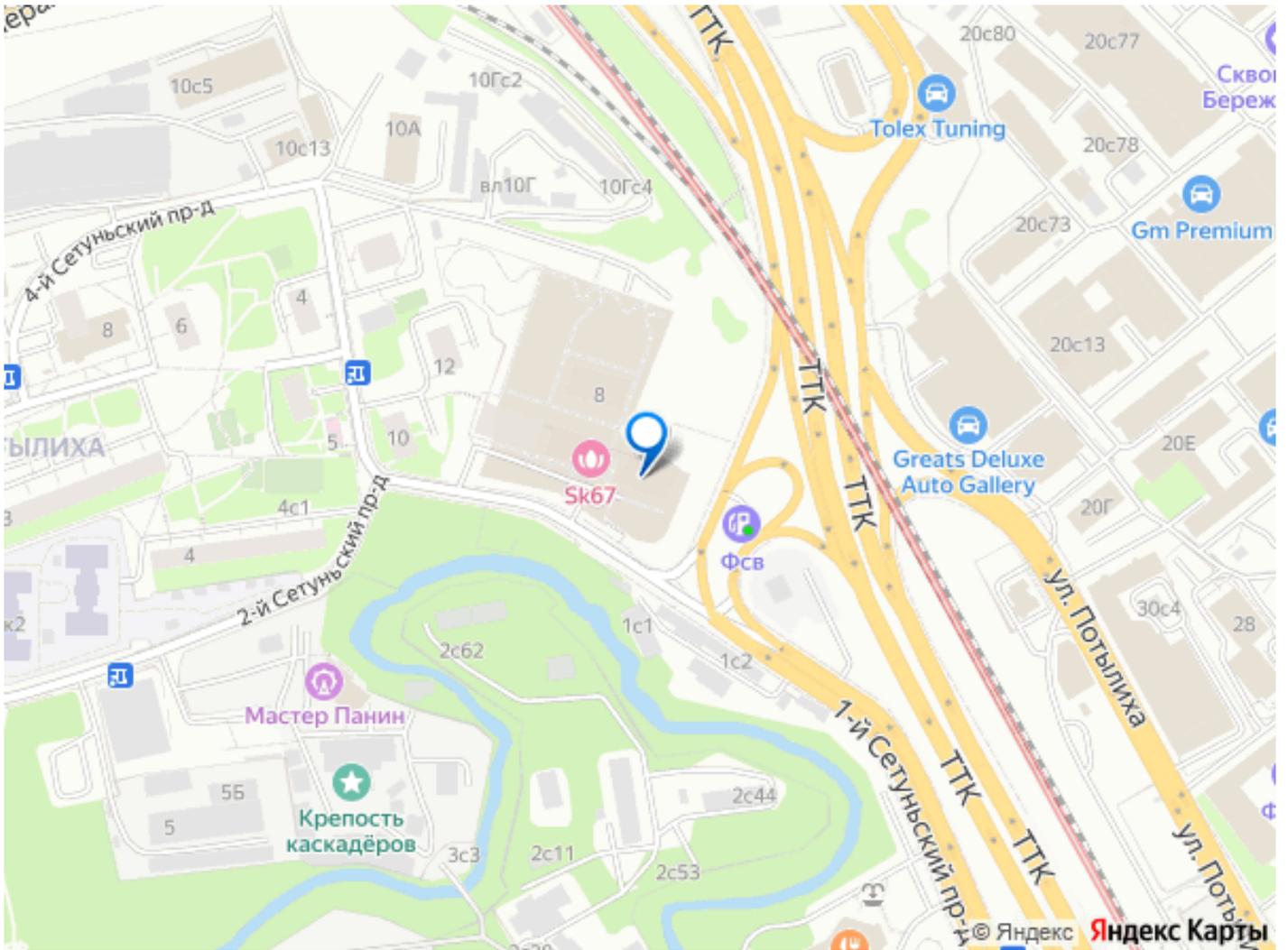
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Элегантная квартира с видом на Сити
Предлагается к продаже элегантная
трехкомнатная квартира с потрясающими
видовыми характеристиками: ракурс на Сити,
Новодевичий монастырь и Лужники. Высокие
потолки и панорамные окна придают
воздушность и добавляют света, окна
выходят на две стороны. Уникальный
усиленный этаж (единственный в комплексе)
создает ощущение защищенности на такой
высоте и обеспечивает лучшую шумо- и
теплоизоляцию. Функциональная
планировка: вместительный холл с
гардеробным шкафом и постирочной зоной,
гостевой санузел с душевой, кухня-гостиная,
детская (кабинет), мастер-спальня с ванной
комнатой. Материалы: использованы
исключительно натуральные материалы-
мраморная художественная мозаика в холле
и санузлах, раковины, высеченные из
натурального мрамора, инженерная доска
французская елочка, лепнина из
полимерного гипса, кухня из МДФ и металла,
натуральный оникс на фартуке. Сшитые на
заказ римские шторы. Массивные двери.
Премиальные марки мебели и техники.
Инженерия: приточная система и скрытая
система кондиционирования, замена
коммуникаций от застройщика,

дополнительная шумоизоляция по потолку и стенам, теплые полы, защита от протечек
О комплексе: жилой комплекс удостоен награды International Architecture Awards 2025 в номинации Многоквартирное жилье, имеет хорошую транспортную доступность - удобный выезд на ТТК, Косыгина, Бережковскую набережную, Кутузовский.
Условия сделки: Один взрослый собственник, никто не прописан, быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России