

Алена Величко, Homearr

79820865447

🕒 Создано: 04.03.2026 в 20:20

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 23:53

Москва, улица Герасима Курина, 42

35 499 000 ₺

Москва, улица Герасима Курина, 42

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Герасима Курина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

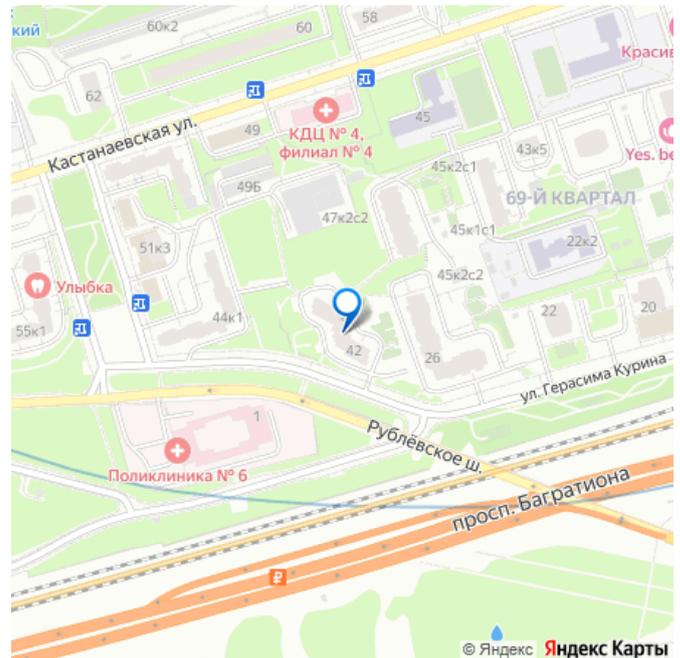
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер лота: 99582. К продаже предлагается 3-комнатная квартира общей площадью 73 м² на 2 этаже 24-этажного монолитного дома в одном из самых комфортных и престижных районов Западного округа. Дом, построенный в 2014 году. Квартира с ремонтом, с отличной планировкой: три изолированные комнаты правильной формы. Квартира укомплектована качественной мебелью и техникой. Полностью готова к проживанию. Окна на две стороны. В квартире выполнен качественный евроремонт из современных и надёжных материалов, проведена профессиональная шумоизоляция — в квартире тихо и комфортно, просторные, светлые комнаты. Квартира не требует дополнительных вложений. Дом расположен в спокойном зелёном дворе, вдали от шумных магистралей. Чистый подъезд, благополучные соседи, ухоженная придомовая территория, детские и спортивные площадки, достаточное количество парковочных мест.

Инфраструктура: Развитая инфраструктура: в пешей доступности детские сады, развивающие центры, школы, поликлиника,

супермаркеты, магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны, фитнес-центры, салоны красоты, спортивный комплекс, бассейн. Район считается одним из самых комфортных для жизни: зелёные зоны и прогулочные пространства. Рядом находятся парки и природные зоны, где приятно гулять, заниматься спортом и проводить время с семьёй. Отличная транспортная доступность: несколько минут пешком до метро «Славянский бульвар». Удобный выезд на Кутузовский проспект, Можайское и Рублёвское шоссе — быстрый доступ к центру Москвы и деловым районам. Документы: Два взрослых собственников. Свободная продажа. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Безопасность сделки обеспечена Стандартами работы Российской Гильдии Риэлторов. Деятельность агентства застрахована до 30 млн. рублей.



