

🕒 Создано: 02.03.2026 в 15:05

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 15:34

Москва, Строгинский бульвар, 22

27 900 000 ₺

Москва, Строгинский бульвар, 22

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[бульвар Строгинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

20/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

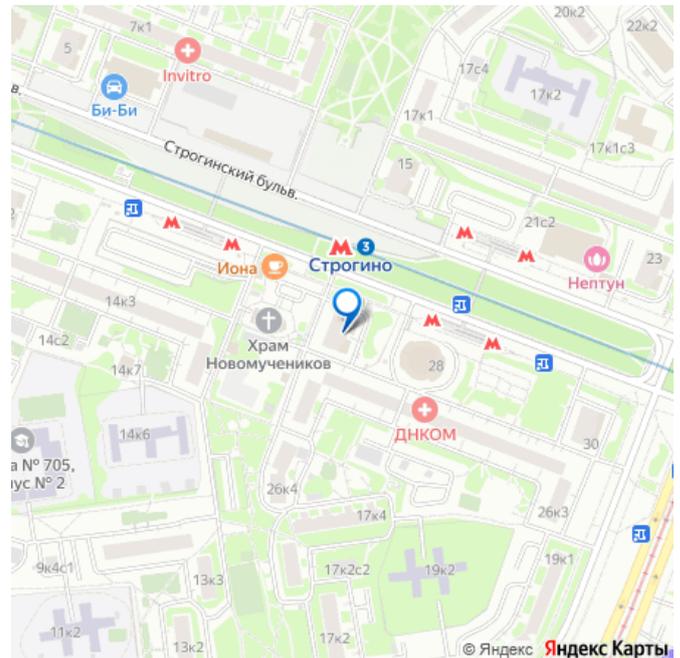
лоджия

<https://move.ru/objects/9291115909>

Защита и право, Защита и право

79190412556

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию 3-к квартиру в любимом всеми районе СТРОГИНО! Наши преимущества: 1. Локация: 1 мин пешком до м. Строгино. 5 мин пешком до Строгинской поймы. МФЦ 1 мин пешком. Идет строительство новой графитовой ветки ветки метро, которая свяжет Деловой центр и Архангельское, Ильинское, Красногорск. Удобный выезд на МКАД. 2. Трудно найти район с более развитой инфраструктурой: магазины пешей доступности, ТЦ АШАН, Лерау Мерлен, Крокус, концертные площадки, спортивные клубы), МФЦ, престижные школы, ВШЭ (высшая школа экономики), ледовый дворец и бассейн, спортивные секции для детей и взрослых, стадион и теннисные корты. Строгинская пойма со своими благоустроенными набережными, пляжными зонами, велосипедными дорожками и уютными кафе - не позволит вашей семье сидеть дома в выходные дни и наполнит вас массой радостных совместных впечатлений! 3. Планировка: кто не мечтает о планировке, которая выходит на 3 стороны дома? при этом квартира имеет панорамные окна, и

зеленый двор. Данная планировка позволит вам сделать большую ванную, и второй санузел (можем показать реализованное решение). Огромная лоджия и терраса над нежилым первым эт. (квартира на 2 этаже), дарит вам дополнительные бесплатные метры площади и вы сможете позволить себе организовать лаундж зону, зимний сад или спортивную зону. 4. В доме всего 1 подъезд, на этаже только 4 квартиры. Квартира идеальна для жизни! Юридическую чистоту сделки гарантирует компания «Защита и право». Наши ипотечные специалисты помогут вам согласовать ипотеку на недостающую сумму, наши юристы дадут вам бесплатную консультацию по оптимизации налогов и юридической проверки ваших альтернативных сделок.



